



Hak cipta dan penggunaan kembali:

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk menggubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

Copyright and reuse:

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

BAB III

PELAKSANAAN KERJA MAGANG

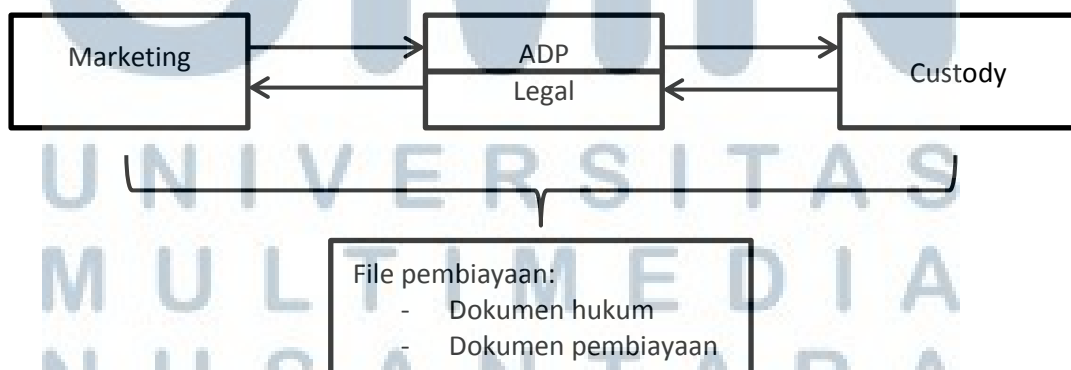
3.1 Kedudukan dan Koordinasi

Dalam melaksanakan praktek kerja magang, penulis berkedudukan di bagian *custody* (dalam naungan divisi *financing support*) dan berkoordinasi dengan *marketing*, ADP, legal, dan *Financing Support Manager* (FSM) dalam hal pengerjaan dan penyelesaian tugas yang penulis terima selama pelaksanaan praktek kerja magang. Penulis juga berkoordinasi dengan bagian-bagian lainnya seperti bagian manager operasional dalam hal keperluan pengambilan dokumen di gudang (khazanah), *branch admin* dalam pelaporan terkait dengan absensi, *collection officer* dalam hal mengetahui nasabah yang sudah lunas pembiayaan, serta bagian-bagian lain yang berhubungan dengan pembiayaan nasabah seperti *relationship officer*, *sales officer*, *area support*, dan lain-lain.

3.2 Tugas yang Dilakukan

Secara umum alur kerja *custody* dapat digambarkan seperti diagram di bawah ini.

Gambar 3.1. Alur Kerja *Custody*



Pihak-pihak yang terkait dalam alur kerja *custody* adalah:

1. *MARKETING*

Dalam proses pelaksanaannya, pihak *Marketing* lebih sering disebut dengan *Account Officer* (AO). AO bertanggung jawab atas kelengkapan dokumen pembiayaan nasabah dan apabila terdapat dokumen pembiayaan yang jatuh tempo maka *custody* harus menginformasikannya ke AO untuk dilakukan pembaharuan.

2. ADP

Pihak yang bertanggung jawab dalam kegiatan pengawasan dan pengadministrasian keluar atau masuknya dokumen agunan pembiayaan.

3. LEGAL

Fungsi legal adalah mengawasi dan mengecek keabsahan dokumen pembiayaan nasabah serta memastikan atas keakuratan dokumen dengan aset nyata yang dimiliki oleh nasabah. Pihak ini juga berperan sebagai penghubung kegiatan pengesahan pembiayaan antara nasabah dengan bank yang dilakukan oleh notaris yang telah menjalin kerjasama dengan pihak bank.

4. *FINANCING SUPPORT MANAGER* (FSM)

Pihak yang berperan melakukan kegiatan pengawasan dokumentasi dan kualitas pembiayaan yang diberikan oleh pihak bank dan mengelola izin/dokumen yang sudah jatuh tempo.

U
M
M
N

U
N
I
V
E
R
S
I
T
A
S

M
U
L
T
I
M
E
D
I
A

N
U
S
A
N
T
A
R
A

Dalam praktek kerja magang yang dilakukan, penulis melaksanakan tugas-tugas sebagai berikut:

No.	Jenis Pekerjaan	Koordinasi	Keterangan
1.	Melakukan <i>stock opname file</i> pembiayaan	<i>Financing Administrasi & Reporting Custody</i> (Asep Lukman Hakim)	<i>Main job</i>
2.	Merekap data pelunasan pembiayaan nasabah	<i>Financing Administrasi & Reporting Custody</i> (Asep Lukman Hakim)	<i>Main job</i>
3.	Mengarsip data dokumen pembiayaan dan asuransi	<i>Financing Administrasi & Reporting Custody</i> (Asep Lukman Hakim)	<i>Main job</i>
4.	Melakukan penyimpanan dokumen pembiayaan dalam <i>main vault</i>	<i>Financing Administrasi & Reporting Custody</i> (Asep Lukman Hakim)	<i>Main job</i>
5.	Mengisi buku serah terima jaminan	<i>Manager Operational</i> (Sartutik Hayuningsih)	<i>Main job</i>
6.	Membuat format jaminan pembiayaan	<i>Financing Administrasi & Reporting Custody</i> (Asep Lukman Hakim)	<i>Additional job</i>
7.	Merekap absensi staf BRISyariah	<i>Branch Admin</i> (Andry Cipto Burhani)	<i>Additional job</i>
8.	Menginput korespondensi nota dinas masuk	<i>Branch Admin</i> (Andry Cipto Burhani)	<i>Additional job</i>
9.	<i>Telemarketing</i>	<i>Branch Admin</i> (Andry Cipto Burhani)	<i>Additional job</i>
10.	Merekap dan mencari selisih data pembiayaan nasabah	<i>Collection Officer</i> (Aulia Mostavan)	<i>Additional job</i>
11.	Mencocokkan data	<i>Collection Officer</i>	<i>Additional job</i>

	rekonsiliasi dengan data fisik pembiayaan nasabah	(Aulia Mostavan)	
12.	Mengecek kelengkapan transaksi <i>Back Office</i>	<i>Kliring</i> (Suparno)	<i>Additional job</i>
13.	Membuat tanda bukti pembelian	<i>Kliring</i> (Suparno)	<i>Additional job</i>
14.	Mengarsip perubahan data nasabah, pembukaan rekening baru, SMS Banking, dll	<i>Customer Service</i> (Noflim Trina Ayu Ningsih)	<i>Additional job</i>
15.	Kegiatan <i>open table</i> tentang KPR Sejahtera	<i>Branch Admin</i> (Andry Cipto Burhani)	<i>Another job</i>

3.3 Uraian Pelaksanaan Kerja Magang

3.3.1 Proses Pelaksanaan

Proses pelaksanaan kerja magang yang penulis tempuh diawali dengan pengajuan permohonan kerja magang kepada pihak Universitas Multimedia Nusantara. Lalu dilanjutkan dengan pembuatan surat pengantar kerja magang oleh pihak Universitas Multimedia Nusantara. Kemudian penulis melakukan pengajuan permohonan kerja magang kepada pihak perusahaan dengan dibekali surat pengantar kerja magang tersebut. Setelah penulis dinyatakan diterima melakukan praktek kerja magang maka perusahaan memberikan surat balasan pernyataan bahwa penulis diizinkan melakukan praktek kerja magang di perusahaan yang dimaksud. Setelah itu, penulis menyerahkan surat balasan dari perusahaan kepada pihak Universitas Multimedia Nusantara. Jika seluruh proses telah ditempuh maka penulis dapat melakukan pelaksanaan kerja magang.

Kegiatan kerja magang yang penulis jalankan ini berlangsung pada 1 Juli 2014 sampai dengan 29 Agustus 2014 serta terdapat penambahan hari kerja mulai dari 7 Oktober 2014 sampai dengan 27 November 2014. Jam kerja magang mulai dari pukul 07.30 – 16.00 (pada bulan Ramadhan) atau sampai dengan pukul 17.00 (hari kerja normal). Kegiatan kerja magang dilaksanakan di PT. Bank BRISyariah Kantor Cabang BSD yang beralamat di Ruko Tol Boulevard Blok B10,11,12 Jl Pahlawan Seribu, BSD City. Dalam pelaksanaan kerja magang, penulis ditempatkan pada bagian *custody* (dalam naungan divisi *financing support*).

Dalam praktek kerja magang yang dilakukan, penulis melaksanakan tugas-tugas dengan uraian kegiatan sebagai berikut:

1. Melakukan *stock opname file* pembiayaan

Melakukan *stock opname file* pembiayaan dengan memeriksa tanggal jatuh tempo surat jaminan, sertifikat belum jadi (*covernote*), dan dokumen pembiayaan lainnya. Dalam melakukan *stock opname*, penulis mengecek masing-masing tanggal jatuh temponya dan memastikan dokumen tersebut belum jatuh tempo. Jika ada dokumen yang mendekati tanggal jatuh tempo maka penulis wajib menginformasikannya ke AO untuk dilakukan pembaharuan ke nasabah yang bersangkutan.

2. Merekap data pelunasan pembiayaan nasabah.

Penulis merekap data pelunasan pembiayaan nasabah yang jatuh tempo saat penulis dalam periode kerja magang dan mem-*backup*-nya ke sistem perusahaan.

3. Mengarsip data dokumen pembiayaan dan asuransi.

Data dokumen pembiayaan ataupun data polis asuransi yang masuk ke perusahaan harus diarsip agar memudahkan proses pencarian di kemudian hari.

4. Melakukan penyimpanan dokumen pembiayaan dalam *main vault*.

Dokumen-dokumen yang telah diarsip dalam keadaan rapi kemudian disimpan dalam *main vault* atau ruangan tahan api agar aman dalam proses penyimpanan.

5. Mengisi buku serah terima jaminan.

Dalam mengajukan pembiayaan, nasabah perlu memberikan jaminan kepada pihak bank. Setelah nasabah memberikan jaminan dalam proses pengajuan pembiayaannya maka *custody* wajib mengisi buku serah terima jaminan sebagai bukti tanda terima jaminan.

6. Membuat format jaminan pembiayaan

Penulis menyiapkan format jaminan pembiayaan bagi nasabah yang lunas dana talangan haji dan menginput ke sistem yang dimiliki perusahaan.

7. Merekap absensi staf BRISyariah

Kegiatan ini dilakukan setiap awal bulan dan diusahakan tidak melebihi tanggal 10 setiap bulannya agar tidak mengganggu kegiatan lainnya. Absensi yang direkap adalah untuk staf BRISyariah untuk Kantor Cabang BSD dan Kantor Cabang Pembantunya yaitu KCP Bintaro, Ciputat, Pamulang, Intercon, Kedoya, dan Ciledug.

8. Menginput korespondensi nota dinas masuk

Penulis menginput nomor nota dinas, perihal, penerima surat, komentar, status, dan sifat surat dinas masuk ke sistem yang ada di perusahaan.

9. *Telemarketing*

Penulis melakukan *maintenance* nasabah *commercial product* dengan menelpon nasabah tersebut dan memastikan bahwa nasabah tetap menjadi bagian dari perusahaan.

10. Merekap dan mencari selisih data pembiayaan nasabah

Penulis membantu bagian *collection* untuk merekap dan mencari selisih data pembiayaan nasabah Koperasi RSUD Bekasi agar dapat dikonfirmasi ke Koperasi bersangkutan.

11. Mencocokkan data rekonsiliasi dengan data fisik pembiayaan nasabah

Kegiatan yang dilakukan adalah mencocokkan alamat nasabah dari data rekonsiliasi yang ada dengan data fisik pembiayaan nasabah dan menginputnya ke sistem.

12. Mengecek kelengkapan transaksi *Back Office*

Penulis mengecek kelengkapan data transaksi *Back Office* dengan mencocokkan *output* data dari sistem dengan bukti fisik yang ada di perusahaan.

13. Membuat tanda bukti pembelian

Dibawah pengawasan bagian *Back Office*, penulis membuat tanda bukti pembelian untuk transaksi yang dilakukan oleh perusahaan.

14. Mengarsip perubahan data nasabah, pembukaan rekening baru, *SMS Banking*, dll

Kegiatan ini dilakukan penulis dalam rangka membantu karyawan bagian *customer service* untuk mengarsip semua data

yang berhubungan dengan nasabah yang melakukan kegiatan setiap harinya.

15. Kegiatan *open table* tentang KPR Sejahtera

Pada Rabu, 15 Oktober 2014 penulis mengikuti kegiatan *open table* yang dilakukan perusahaan di TangCity Mall dalam rangka memperkenalkan produk KPR Sejahtera kepada konsumen.

Open table merupakan salah satu rangkaian dari kegiatan promosi yang dilakukan PT. Bank BRISyariah Kantor Cabang BSD. Kegiatan ini ditujukan guna memperkenalkan produk baru yaitu KPR Sejahtera kepada konsumen agar konsumen lebih mengetahui lebih dalam mengenai produk tersebut.

3.3.2 Kendala yang Ditemukan

Selama kegiatan praktek kerja magang yang penulis lakukan di PT. Bank BRISyariah Kantor Cabang BSD, penulis menemukan beberapa kendala yang berkaitan dengan pekerjaan. Kendala tersebut adalah:

- Ketidaksamaan Jenis Program yang Digunakan

Kendala lain yang ditemukan penulis saat melakukan kegiatan yang berhubungan dengan komputer adalah ketidaksamaan jenis program yang digunakan pada seluruh komputer yang tersedia di kantor. Misalnya ada komputer yang menggunakan program *Microsoft Word 97-2003*, *open office*, *scal*, ataupun program lainnya yang penulis kurang paham cara penggunaannya. Sehingga ketika penulis sudah mengerjakan suatu pekerjaan di salah satu komputer dan berpindah ke komputer lain untuk memberikan laporan, ada data yang tidak dapat terbaca di komputer yang lain tersebut.

- Pengarsipan yang Kurang Rapi

Salah satu kegiatan yang penulis lakukan pada bagian *custody* adalah pengarsipan dokumen pembiayaan nasabah. Kendala yang penulis temukan pada kegiatan ini adalah sulitnya mencari dokumen pembiayaan nasabah karena pengarsipan yang kurang rapi. Pengarsipan yang kurang rapi ini dapat dibuktikan dengan adanya folder-folder dalam *filing cabinet* yang sudah kosong namun belum dikeluarkan, tidak terdapatnya *tab* pada folder dokumen nasabah yang memudahkan pencarian, serta ada pula kode dokumen yang ganda.

- Adanya *File* Pembiayaan yang Cacat Hukum

Pada saat melakukan *stock opname*, penulis menemukan beberapa *file* pembiayaan yang telah cacat hukum. Cacat hukum yang dimaksud adalah adanya *file* pembiayaan yang masa kontraknya telah jatuh tempo.

- Kurangnya Koordinasi Antar Pihak Terkait

Dalam alur kerja *custody* yang tergambar dalam Gambar 3.1 yang telah penulis jelaskan sebelumnya terlihat bahwa banyak pihak yang saling terkait dan berhubungan agar proses dapat berjalan dengan baik. Namun dalam prakteknya dapat terjadi kesalahan komunikasi yang dapat menghambat kelancaran proses kerja.

3.3.3 Solusi atas Kendala yang Ditemukan

Berkaitan dengan kendala yang telah penulis jabarkan di atas maka terdapat beberapa solusi yang dapat diajukan. Solusi tersebut adalah:

- Menyimpan data dalam berbagai format

Untuk mengatasi kendala yang berkaitan dengan ketidaksamaan program yang digunakan maka penulis mengantisipasinya dengan menyimpan data yang telah dibuat dalam berbagai format yang ada.

- Memperbaiki tatanan arsip

Pengarsipan dibuat lebih rapi dengan rajin melakukan *stock opname* agar folder-folder dalam *filing cabinet* yang sudah kosong namun belum dikeluarkan dapat lebih terkontrol serta jika ada kode dokumen yang ganda dapat dengan segera termonitor dan dapat diperbaiki secepatnya. Jika tatanan arsip lebih rapi maka akan memudahkan proses pencarian dokumen dikemudian hari.

- Memperbanyak frekuensi *stock opname* atau menambah sistem baru

Hal yang dapat dilakukan untuk meminimalisir adanya *file* pembiayaan yang cacat hukum adalah dengan memperbanyak frekuensi *stock opname* atau menambah sistem baru yang lebih menunjang kinerja *custody*. Sistem baru yang dapat dijadikan masukan agar kinerja *custody* dapat ditingkatkan adalah dengan menggunakan sistem '*warning*' pada komputer *custody*. Dimana sistem '*warning*' tersebut nantinya akan memberikan peringatan semacam notifikasi jika ada *file* pembiayaan yang akan jatuh tempo.

- Meningkatkan Koordinasi Antar Pihak Terkait

Dengan meningkatkan koordinasi antar pihak terkait maka diharapkan proses kerja semua bagian dapat berjalan dengan baik serta meminimalisir terjadi kesalahan komunikasi yang dapat menghambat kelancaran proses kerja.

3.4 Simulasi Risiko Pembiayaan di PT. Bank BRISyariah Kantor Cabang BSD

Simulasi risiko pembiayaan berikut dibuat untuk melihat peran bagian *custody* dalam mengelola risiko pembiayaan di PT. Bank BRISyariah Kantor Cabang BSD. Pembiayaan yang terkait dalam simulasi adalah segmentasi pembiayaan *consumer banking*, pembiayaan mikro, *SME*, dan *Linkage*.

Dalam simulasi ini, penulis membuat asumsi bahwa terdapat dokumen cacat hukum sebesar 10% dari total nasabah yang diberikan fasilitas pembiayaan sehingga hal tersebut berpengaruh terhadap besarnya risiko kehilangan pokok piutang di PT. Bank BRISyariah Kantor Cabang BSD. Besarnya asumsi tersebut berlaku pada masing-masing segmen pembiayaan.

Dari asumsi yang telah dibuat oleh penulis tersebut maka dapat kita lihat total risiko pembiayaan yang ditanggung pihak bank adalah sebagai berikut:



• Segmentasi Consumer Banking

NO	NAMA CABANG	NAMA UKER	CCY	URAIAN SEGMENTASI	URAIAN KATEGORI	TGL_BUKA	TGL_JATUH TEMPO	SISA POKOK	PIUTANG
1	382 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	07-05-2010	07-05-2015	303.872.509	3.402.538.023,98
2	1863 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	14-11-2013	14-11-2018	1.490.759.084	5.573.985.636,25
3	1514 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	26-02-2013	26-02-2018	1.684.263.753	5.539.195.153,83
4	1664 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	30-05-2013	30-05-2013	1.948.377.883	3.116.701.773,5
5	2336 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAI	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	28-08-2014	28-08-2011	1.393.064.605	2.653.120.473,26
6	2153 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	26-05-2014	26-05-2019	883.943.109	2.344.665.504,05
7	1939 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	16-03-2013	17-02-2018	1.732.223.917	2.119.033.295,92
8	1429 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	17-08-2014	17-08-2014	1.356.818.864	1.848.818.756,60
9	1763 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	29-07-2013	29-07-2018	874.843.864	1.866.418.756,60
10	1376 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	27-04-2010	27-04-2010	704.678.100	1.785.578.412,48
11	863 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	14-10-2011	14-10-2016	881.054.021	1.736.974.886,31
12	376 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	28-04-2010	28-04-2010	584.748.316	1.506.833.577,58
13	1941 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAI	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	22-01-2014	22-01-2024	725.719.689	1.381.621.721,74
14	2256 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAI	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	22-01-2014	22-01-2024	497.538.229	1.363.689.948,64
15	551 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	12-03-2010	12-03-2020	566.283.596	1.303.273.329,27
16	606 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	26-05-2010	26-05-2020	484.091.492	1.203.566.807,69
17	1371 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	01-11-2012	01-11-2017	563.847.545	1.166.320.475,12
18	627 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	29-06-2020	29-06-2020	457.792.429	1.099.468.689,97
19	1891 KC JAKARTA BSD	KCP SERPONG	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	02-12-2013	02-12-2023	619.730.198	1.088.184.633,5
20	653 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	06-07-2010	06-07-2020	445.050.217	1.087.455.533,41
21	1885 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAI	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	26-11-2013	26-11-2018	835.403.237	1.075.765.387,05
22	1344 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	15-10-2014	15-10-2024	616.454.197	1.057.035.770,42
23	1744 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	23-07-2013	23-07-2018	469.257.876	1.055.335.911,3
24	693 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	05-08-2013	05-08-2013	456.930.434	1.043.833.566,21
25	357 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	12-05-2010	12-05-2010	442.075.598	1.037.396.015,17
26	1919 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	24-12-2013	24-12-2013	392.169.246	1.034.956.978,15
27	1867 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAI	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	15-11-2013	15-11-2013	365.600.704	997.482.101,47
28	1887 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	27-05-2010	27-05-2010	399.805.620	947.807.928,49
29	1739 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	16-07-2013	16-07-2013	461.940.464	883.404.139,64
934									
985									
916									
937									
938									
939									
941									
942									
1292	2344 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	KONSUMER	ORBE	03-09-2014	01-01-2015	1.900.000	1.900.000
1293	2385 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	ORBE	18-09-2014	16-01-2015	1.880.000	1.880.000
1294	2423 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	KONSUMER	ORBE	29-09-2014	27-01-2015	1.880.000	1.880.000
1295	2430 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	ORBE	08-10-2014	05-02-2015	1.880.000	1.880.000
1296	2438 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	ORBE	13-10-2014	10-02-2015	1.880.000	1.880.000
1297	2451 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	ORBE	27-11-2014	27-03-2015	1.870.000	1.870.000
1298	2452 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	ORBE	29-09-2014	27-01-2015	1.830.000	1.830.000
1299	2459 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	KONSUMER	ORBE	02-10-2014	03-05-2015	1.716.000	1.716.000
1300	1151 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	28-02-2011	28-02-2011	1.521.739	1.589.839,25
1301	1113 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	04-01-2012	04-01-2015	1.094.000	1.520.000
1302	1061 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	05-09-2014	03-01-2015	1.520.000	1.520.000
1303	2352 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	ORBE	14-11-2014	14-03-2015	1.520.000	1.520.000
1304	2546 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	19-01-2015	19-01-2015	1.020.781	1.039.959,83
1306	1067 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	ORBE	18-08-2014	16-12-2014	1.020.000	1.020.000
1307	2348 KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	KONSUMER	ORBE	04-09-2014	02-01-2015	1.020.000	1.020.000
1308	2350 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	KONSUMER	ORBE	04-09-2014	02-01-2015	1.020.000	1.020.000
1309	3355 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	17-11-2009	17-11-2009	677.770	1.007.400
1310	11897 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	06-12-2013	06-12-2014	0	907.308,56
1311	2310 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	KONSUMER	ORBE	03-11-2014	03-05-2015	820.000	820.000
1312	1030 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	28-12-2011	28-12-2014	684.747	693.306,57
1313	1038 KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	KONSUMER	PUTANG MURABAHAH	28-12-2011	28-12-2014	684.747	693.306,57
1314									210.136.166.004,99
1315									10%
1316									7,25%
1317									131,2
1318									160.164.760,67
1319									21.141.748.409,04
1320									1.532.776.760
1321									22.674.523.168,69

Jumlah piutang
 Asumsi adanya dokumen cacat hukum
 Besar margin consumer banking
 Total nasabah yang dokumennya cacat hukum
 Rate-rata pembayuan per nasabah
 Besarnya risiko kehilangan pokok piutang
 Besarnya risiko kehilangan margin
 Total risiko pembayuan yang ditanggung

• Segmentasi Pembiayaan Mikro

1	NO	NAMA CABANG	NAMA UKER	CCV	URAIAN SEGMENTASI	URAIAN KATEGORI	IGL.BUKA	IGL.JATUH TEMPO	SISA POKOK	PUTIANG
2	2.475	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	17-10-2014	17-10-2018	493.090.339	712.801.765
3	1.959	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	12-02-2014	12-02-2019	451.822.353	664.954.558.99
4	2.316	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	26-08-2014	26-08-2017	468.843.998	615.083.115.2
5	2.531	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	11-11-2014	11-11-2019	400.000.000	603.960.360
6	1.846	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	17-10-2013	17-10-2018	426.854.611	603.166.201.58
7	2.196	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	19-06-2014	19-06-2017	446.450.228	570.055.598.6
8	2.589	KC JAKARTA BSD	KCP SERPONG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	26-11-2014	26-11-2019	360.000.000	563.039.925.57
9	2.206	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BSD	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	24-06-2014	24-06-2019	360.297.712	544.793.260.95
10	1.677	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BSD	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	11-06-2013	11-06-2018	397.372.525	530.333.331.9
11	2.399	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	22-09-2013	22-09-2019	342.913.559	529.134.174
12	1.690	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	19-06-2013	19-06-2018	381.197.779	524.241.261.86
13	1.942	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	24-01-2014	24-01-2019	356.805.749	521.333.264.13
14	1.994	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BSD	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	26-02-2014	26-02-2017	401.403.787	501.900.306.93
15	2.075	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	22-04-2014	22-04-2019	324.180.794	483.536.602.31
16	2.242	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	16-07-2014	16-07-2019	316.421.749	481.711.936.17
17	2.175	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PAMULANG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	09-06-2014	09-06-2019	318.474.682	478.583.936.65
18	1.445	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	21-12-2012	21-12-2017	359.810.063	474.833.333.5
19	2.005	KC JAKARTA BSD	KCP SERPONG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	11-03-2014	11-03-2019	320.252.162	474.413.270.14
20	2.328	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	28-08-2014	28-08-2019	290.861.259	447.450.058.95
21	2.163	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	28-05-2014	28-05-2017	348.731.201	446.133.607.97
22	1.481	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BSD	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	29-01-2013	29-01-2018	330.271.775	438.855.667.08
23	2.253	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	22-07-2014	22-07-2016	365.523.311	434.066.552.44
24	2.549	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	17-11-2014	17-11-2016	346.000.000	420.720.000
25	2.366	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	09-09-2014	09-09-2018	291.470.133	411.700.285.14
26	2.028	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	24-03-2014	24-03-2016	354.338.017	405.333.504.73
255										
256										
257										
258										
259										
260										
261										
262										
263										
264										
681	2.071	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BSD	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	17-04-2014	17-04-2015	2.340.264	2.595.833.31
682	1.907	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	17-12-2013	17-12-2014	2.498.591	2.585.833.87
683	1.915	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	23-12-2013	23-12-2014	2.496.571	2.583.333.13
684	2.141	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	23-05-2014	23-05-2015	2.157.183	2.362.400.03
685	1.978	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PAMULANG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	21-02-2013	21-02-2015	2.100.501	2.212.500.28
686	1.923	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BSD	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	06-01-2014	06-01-2015	801.487	1.451.498.6
687	1.970	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	18-02-2014	18-02-2015	1.420.466	1.506.500.26
688	1.813	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	18-03-2013	18-03-2015	1.349.283	1.451.111.56
689	1.950	KC JAKARTA BSD	KCP SERPONG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	09-02-2014	09-02-2015	1.182.533	1.246.000
690	1.434	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BSD	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	16-01-2014	16-01-2015	1.134.814	1.180.000.18
691	1.717	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	14-12-2012	14-12-2014	1.106.156	1.135.353.1
692	1.948	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	26-06-2013	26-12-2014	1.088.297	1.088.333.6
693	1.948	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PAMULANG	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	27-01-2014	27-01-2015	945.679	983.333.49
694	1.725	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	05-07-2013	05-01-2015	420.692	780.130.4
695	2.142	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	23-05-2013	23-05-2015	539.296	590.600.04
696	1.814	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	18-09-2013	18-03-2015	539.714	580.444.52
697	1.439	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	20-12-2012	20-12-2014	553.078	567.666.4
698	1.726	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	MIKRO	PUTIANG MURABAHAH MIKRO	05-07-2013	05-01-2015	140.231	288.622.24
699									74.879.826.170	10%
700										1.60%
701										69.7
702										107.431.601
703										7.520.212.097
704										120.322.394
705										7.640.535.491
706										

Jumlah piutang
 Asumsinya dokumen cacat hukun
 Margin yang diberikan
 Margin yang diberikan
 Total nasabah yang dokumennya cacat hukun
 Rata-rata pembiayaan per nasabah
 Besarnya risiko kehilangan pokok piutang
 Besarnya risiko kehilangan margin
 Total risiko pembiayaan yang ditanggung

• Segmentasi SME

1	NO	NAMA CABANG	NAMA UKER	CV/URAIAN SEGMENTASI	URAIAN KATEGORI	TGL. BUKA	TGL. JATUH TEMPO	SISA POKOK	PIUTANG
2	2.587	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	26-11-2014	26-01-2015	71.184.000	71.184.000
3	2.186	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	13-10-2014		0	91.991.748,93
4	873	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	25-10-2011	25-10-2016	90.618.175	103.352.886,92
5	2.585	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	26-11-2014	26-01-2015	104.400.000	104.400.000
6	2.536	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PANMULANG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	12-11-2014	12-03-2015	101.300.000	106.666.666,67
7	2.517	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PANMULANG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	05-11-2014	05-03-2015	107.500.000	111.628.875
8	2.170	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	04-06-2014	04-10-2014	0	115.322.311,29
9	2.516	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PANMULANG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	05-11-2014	05-03-2015	139.000.000	144.347.500
10	2.176	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	06-06-2014	06-10-2014	0	148.896.800,67
11	2.386	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PANMULANG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	16-09-2014	16-01-2015	148.500.000	152.323.333,33
12	2.535	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PANMULANG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	12-11-2014	12-03-2015	150.500.000	158.198.333,33
13	2.601	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	01-12-2014	01-02-2015	208.800.000	208.800.000
14	2.586	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	26-11-2014	26-02-2015	266.400.000	266.400.000
15	279	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	10-12-2009	10-09-2014	0	334.005.820,16
16	2.544	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	14-11-2014	14-03-2015	361.148.294	361.148.294
17	2.521	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	06-11-2014	06-03-2015	416.300.000	416.300.000
18	550	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	09-03-2010	09-06-2013	0	469.527.140,29
19	872	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	25-10-2011	25-10-2016	419.218.313	478.131.710,18
20	874	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	25-10-2011	25-10-2016	431.302.857	503.987.031,75
21	1.535	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	21-03-2013	21-03-2016	556.000.000	556.000.000
22	638	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	09-07-2010	09-07-2015	91.686.070	581.592.514,47
23	1.696	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	21-06-2013	21-06-2016	528.456.521	585.214.304,28
24	2.581	KC JAKARTA BSD	KCP SERPONG	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	25-11-2014	25-02-2015	600.000.000	600.000.000
25	1.884	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	26-11-2013	26-11-2016	564.807.233	657.254.627,47
26	1.248	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	15-06-2012	15-06-2017	384.152.466	746.141.108,8
27	1.983	KC JAKARTA BSD	KCP SERPONG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	25-02-2014	25-02-2019	538.692.823	758.022.978,25
28	2.509	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	31-10-2014	31-10-2017	875.000.000	875.000.000
29	2.545	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	14-11-2014	14-02-2015	900.000.000	900.000.000
30	2.539	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PANMULANG	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	01-09-2014	01-09-2017	916.666.667	916.666.666,66
31	515	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	28-12-2009	28-12-2014	24.761.108	929.311.586,81
32	1.602	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	13-05-2013	13-05-2018	764.498.386	955.629.061,53
33	2.025	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	20-03-2014	20-03-2017	814.722.499	970.629.197,01
34	1.114	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	14-03-2012	14-03-2017	844.000.000	984.551.666,67
35	2.586	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	SME/PEMBIAYAAN MUSYARAKAH	25-11-2014	25-01-2015	1.000.000.000	1.000.000.000
36	1.691	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	20-06-2013	20-06-2023	643.916.781	1.034.425.536,67
37	1.869	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	19-11-2013	19-11-2018	802.298.242	1.091.387.201,69
38	1.149	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA INTERCON	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	15-03-2012	15-03-2017	999.000.000	1.166.483.333,33
39	1.902	KC JAKARTA BSD	KCP SERPONG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	06-12-2013	06-05-2023	909.533.064	1.449.056.563,45
40	1.731	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA PANMULANG	IDR	SME/PIUTANG MURABAHAH	09-07-2013	09-07-2018	1.982.441.989	2.502.838.018,59
41					Jumlah piutang				23.606.814,81
42					Asumsi adanya dokumen cetak hutang				10%
43					Besar margin SME				0,70%
44					Total nasabah yang dokumennya cacat hutang				3,9
45					Rata-rata pembiayaan per nasabah				605.302.944
46					Besarnya risiko kehilangan pokok piutang				2.421.211.776
47					Besarnya risiko kehilangan margin				16.948.482
48					Total risiko pembiayaan yang ditanggung				2.438.160.259

• Segmentasi Linkage

1	NO	NAMA CABANG	NAMA UKER	CVY	URAIAN SEGMENTASI	URAIAN KATEGORI	TGL_BUKA	TGL_JATUH TEMPO	SISA FOKOK	PIUTANG
2	1.638	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	23-05-2013	23-05-2017	3.819.441.590	3.819.441.590
3	830	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	24-08-2011	24-08-2016	3.105.125.613	3.105.125.613
4	2.194	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	18-06-2014	18-06-2018	2.533.865.979	2.533.865.979
5	2.246	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	17-07-2013	17-07-2018	2.446.920.908	2.446.920.908
6	1.743	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	09-07-2013	09-07-2019	2.428.326.607	2.428.326.607
7	1.894	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	13-11-2012	13-11-2016	2.031.253.526	2.031.253.526
8	1.330	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	03-10-2012	03-10-2017	1.788.081.558	1.788.081.558
9	870	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	24-10-2011	24-10-2016	1.539.361.222	1.539.361.222
10	1.637	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	23-05-2013	23-05-2016	1.497.807.225	1.497.807.225
11	741	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	24-03-2011	24-03-2016	1.441.131.444	1.441.131.444
12	1.226	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	24-05-2012	24-05-2017	1.334.540.833	1.334.540.833
13	957	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	23-11-2011	23-11-2016	1.152.070.600	1.152.070.600
14	1.022	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	22-12-2011	22-12-2016	1.113.036.751	1.113.036.751
15	1.835	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	26-09-2013	26-09-2018	1.075.778.275	1.075.778.275
16	761	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	25-04-2011	25-04-2016	1.034.137.711	1.034.137.710,98
17	813	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	22-07-2011	22-07-2016	1.033.795.396	1.033.795.395,99
18	1.110	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	24-02-2012	24-02-2017	1.006.074.300	1.006.074.300
19	1.583	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	25-04-2013	25-04-2018	996.308.447	996.308.447
20	2.193	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	18-06-2014	18-06-2017	952.845.429	952.845.429
21	723	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	23-02-2011	23-02-2016	908.158.640	908.158.640,34
22	1.996	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	28-02-2014	28-01-2016	847.925.420,97	847.925.420,97
23	1.433	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	12-12-2012	12-12-2017	846.048.248	846.048.248
24	2.059	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	11-04-2014	11-04-2019	823.855.067	823.855.067
25	1.995	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	28-02-2014	28-12-2015	818.985.726	818.985.726
95										
96										
97										
98										
99										
100										
101										
102										
103										
104										
242	792	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	22-06-2011	22-06-2015	16.295.209	16.295.209
243	1.164	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	04-04-2012	04-04-2015	16.229.680	16.229.680
244	1.870	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	20-11-2013	20-11-2015	15.968.408	15.968.408
245	738	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	23-03-2011	23-03-2015	14.800.177	14.800.177
246	1.278	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	02-08-2012	02-08-2015	12.605.318	12.605.318,31
247	1.499	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	26-12-2012	26-12-2014	11.651.852	11.651.852
248	1.630	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CIPUTAT	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	23-05-2013	23-05-2015	10.874.043	10.874.043
249	1.040	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	27-12-2011	27-12-2014	10.266.517	10.266.517,01
250	1.288	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	13-08-2012	13-08-2016	9.980.526	9.980.525,83
251	1.718	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	26-06-2013	26-02-2015	7.296.834	7.296.834
252	1.422	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	11-12-2012	11-12-2014	5.919.140	5.919.139,57
253	1.037	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA BINTARO	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	27-12-2011	27-12-2014	4.959.236	4.959.236
254	1.533	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	17-04-2013	17-04-2015	3.439.811	3.439.811,42
255	1.464	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	04-01-2013	04-01-2015	3.277.372	3.277.372,29
256	1.426	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	11-12-2012	11-12-2014	2.545.952	2.545.952
257	1.508	KC JAKARTA BSD	KCP JAKARTA CILEDUG	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	25-02-2013	25-02-2015	1.946.221	1.946.220,67
258	1.008	KC JAKARTA BSD	KC JAKARTA BSD	IDR	LINKAGE PEMBIAYAAN MUDHARABAH	PEMBIAYAAN MUDHARABAH	19-12-2011	19-12-2014	1.550.950	1.550.950
259					Jumlah piutang				82.940.215.974	10%
260					Anumsi adanya dokumen cacat hukum				0,70%	25,7
261					Marginal linkage					322.724.576
262					Total nasabah yang dokumennya cacat hukum					8.390.838.970
263					Rata-rata pembiayaan per nasabah					58.755.873
264					Besarnya risiko kehilangan pokok piutang					8.449.574.843
265					Besarnya risiko kehilangan nisbah					
266					Total risiko pembiayaan yang ditanggung					

UNIVERSITAS
MULTIMEDIA
NUSANTARA

Resume penghitungan total risiko pembiayaan yang ditanggung pihak bank adalah sebagai berikut:

- Segmentasi *Consumer Banking*

Jumlah piutang	210.136.166.004,99	
Asumsi adanya dokumen cacat hukum	10%	
Besar margin <i>consumer banking</i>	7,25%	
Total nasabah yang dokumennya cacat hukum	131,2 ≈	132
Rata-rata pembiayaan per nasabah	160.164.760,67	
Besarnya risiko kehilangan pokok piutang	21.141.748.409,04	
Besarnya risiko kehilangan margin	1.532.776.760	
Total risiko pembiayaan yang ditanggung	22.674.525.168,69	

- Segmentasi Pembiayaan Mikro

Jumlah piutang	74.879.826.170	
Asumsi adanya dokumen cacat hukum	10%	
Margin yang diberikan	1,60%	
Total nasabah yang dokumennya cacat hukum	69,7 ≈	70
Rata-rata pembiayaan per nasabah	107.431.601	
Besarnya risiko kehilangan pokok piutang	7.520.212.097	
Besarnya risiko kehilangan margin	120.323.394	
Total risiko pembiayaan yang ditanggung	7.640.535.491	

- Segmentasi *SME*

Jumlah piutang	23.606.814.818	
Asumsi adanya dokumen cacat hukum	10%	
Besar margin <i>SME</i>	0,70%	
Total nasabah yang dokumennya cacat hukum	3,9 ≈	4
Rata-rata pembiayaan per nasabah	605.302.944	
Besarnya risiko kehilangan pokok piutang	2.421.211.776	
Besarnya risiko kehilangan margin	16.948.482	
Total risiko pembiayaan yang ditanggung	2.438.160.259	

- Segmentasi *Linkage*

Jumlah piutang	82.940.215.974	
Asumsi adanya dokumen cacat hukum	10%	
Margin <i>linkage</i>	0,70%	
Total nasabah yang dokumennya cacat hukum	25,7 ≈	26
Rata-rata pembiayaan per nasabah	322.724.576	
Besarnya risiko kehilangan pokok piutang	8.390.838.970	
Besarnya risiko kehilangan nisbah	58.735.873	
Total risiko pembiayaan yang ditanggung	8.449.574.843	