



Hak cipta dan penggunaan kembali:

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk menggubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

Copyright and reuse:

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Indonesia adalah merupakan salah satu Negara yang memiliki jumlah penduduk yang tinggi. Menurut data Badan Pusat Statistika (BPS) jumlah penduduk Indonesia pada tahun 2010 mencapai 230 juta jiwa. Selanjutnya menurut data BPS jumlah penduduk pada provinsi Jawa Barat mencapai 45 juta jiwa per 2010. Jumlah penduduk yang cukup tinggi di Indonesia ini memerlukan kapasitas tempat tinggal yang lebih banyak. Membangun tempat tinggal secara individu bukan hal yang mudah untuk dilakukan sendiri, karena biayanya yang sangat tinggi. Oleh karena itu kebanyakan masyarakat bergantung pada *developer swasta* untuk membangun rumah dengan skala yang besar, sehingga dapat memotong biaya dan menghasilkan rumah yang lebih terjangkau. PT Bumi Convexindo merupakan salah satu *developer swasta* yang bergerak di bidang pembangunan rumah berskala besar.

Pada era globalisasi saat ini, perkembangan teknologi semakin meningkat dan cepat. Begitu juga dengan perkembangan komputer yang berkembang sangat pesat dan menjadi sangat memudahkan dalam menyimpan serta mengolah data yang ada pada komputer. Semua data dapat disimpan melalui *database* dan dapat memudahkan dalam mencari dan mengolah data, sehingga berdampak semakin banyaknya penggunaan aplikasi untuk menggantikan cara tradisional dengan menggunakan komputer agar lebih mudah dijangkau, menghemat waktu dan mengurangi pemakaian kertas. Menggunakan aplikasi akan memberikan banyak keuntungan bagi pemilik aplikasi tersebut, selain menghemat waktu dan media

penyimpanan, penghitungan pun akan lebih singkat dan akurat. PT Bumi Convexindo selama ini masih mengolah data pembelian dan penjualan rumah dengan menggunakan cara konvensional. Perusahaan ingin membangun sebuah aplikasi yang dapat membantu mengolah data *customer* dan meminimalisir kesalahan dalam proses penjualan.

1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Magang

Praktik kerja magang merupakan sarana bagi mahasiswa untuk mengembangkan kemampuan yang dipelajari saat masa perkuliahan. Pada praktik kerja magang mahasiswa mendapatkan pengalaman dalam menghadapi dan menyelesaikan masalah-masalah pada dunia kerja dengan menggunakan ilmu yang didapat dari kampus.

Praktik kerja magang dilakukan dengan tujuan merancang dan mengembangkan aplikasi penjualan yang interaktif dan berguna bagi pihak PT. Bumi Convexindo.

1.3 Waktu dan Prosedur Pelaksanaan Kerja Magang

Kegiatan praktik kerja magang dilakukan dalam kurun waktu 3 bulan yang mulai dilaksanakan pada tanggal 30 Juni 2014 dan berakhir pada tanggal 26 September 2014 di kantor pusat PT Bumi Convexindo, Tangerang. Selama menjalani praktik kerja magang, mahasiswa wajib mengikuti seluruh prosedur pelaksanaan magang yang berlaku pada PT Bumi Convexindo, mahasiswa datang ke kantor yang bertempat di Gading Serpong, Tangerang.

Kerja magang dilaksanakan setiap hari Senin hingga Jumat dimulai pada pukul 09.00WIB - 17.00WIB, sehingga lama kerja magang sama seperti karyawan pada umumnya, yaitu delapan jam kerja. Dimana mahasiswa belajar menyesuaikan dengan ketentuan yang berlaku pada perusahaan PT BUMI CONVEXINDO.

