



### **Hak cipta dan penggunaan kembali:**

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk mengubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

### **Copyright and reuse:**

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1. Latar Belakang**

Penulis mendapatkan kesempatan untuk magang di PT Serpong Cipta Kreasi, yang merupakan salah satu perusahaan yang bergerak dalam bidang properti. Alasan penulis melakukan magang di perusahaan PT Serpong Cipta Kreasi dikarenakan adanya keingintahuan penulis mengenai cara yang digunakan untuk mempromosikan (dengan membuat desain kampanye dan sebagainya) berbagai macam unit properti dalam 1 kawasan.

Di dalam kawasan Summarecon Serpong, terdapat sekitar 11.000 unit rumah, 2.000 unit ruko, pusat perbelanjaan Summarecon Mall Serpong, 1.100 unit apartemen, Pasar Modern Sinpasa, pusat makanan terbuka Salsa Food City, pusat jual-beli otomotif, perkantoran Plaza Summarecon Serpong, lapangan golf dan juga klub rekreasi.

Kegiatan magang merupakan salah satu hal yang bertujuan untuk melatih dan memperkenalkan seseorang ke dalam dunia kerja yang sesungguhnya. Dengan melakukan magang, seseorang dapat mengetahui alur kerja yang benar dan lebih siap untuk ditempatkan dalam suatu perusahaan.

### **1.2. Maksud dan Tujuan Kerja Magang**

Penulis melaksanakan praktek kerja magang dalam kurun waktu 320 jam. Maksud dan tujuan kerja magang adalah sebagai salah satu syarat kelulusan untuk mendapatkan gelar Strata 1 (S1), mempunyai kesempatan untuk mengaplikasikan pengetahuan yang didapat selama perkuliahan, memperoleh pengalaman bekerja di dunia nyata dalam suatu perusahaan.

### **1.3. Waktu dan Prosedur Pelaksanaan Kerja Magang**

Dalam melakukan kerja magang, ada beberapa peraturan yang ditetapkan oleh Universitas Multimedia Nusantara dan juga dari PT Serpong Cipta Kreasi.

### **3.3.1. Waktu pelaksanaan Kerja Magang**

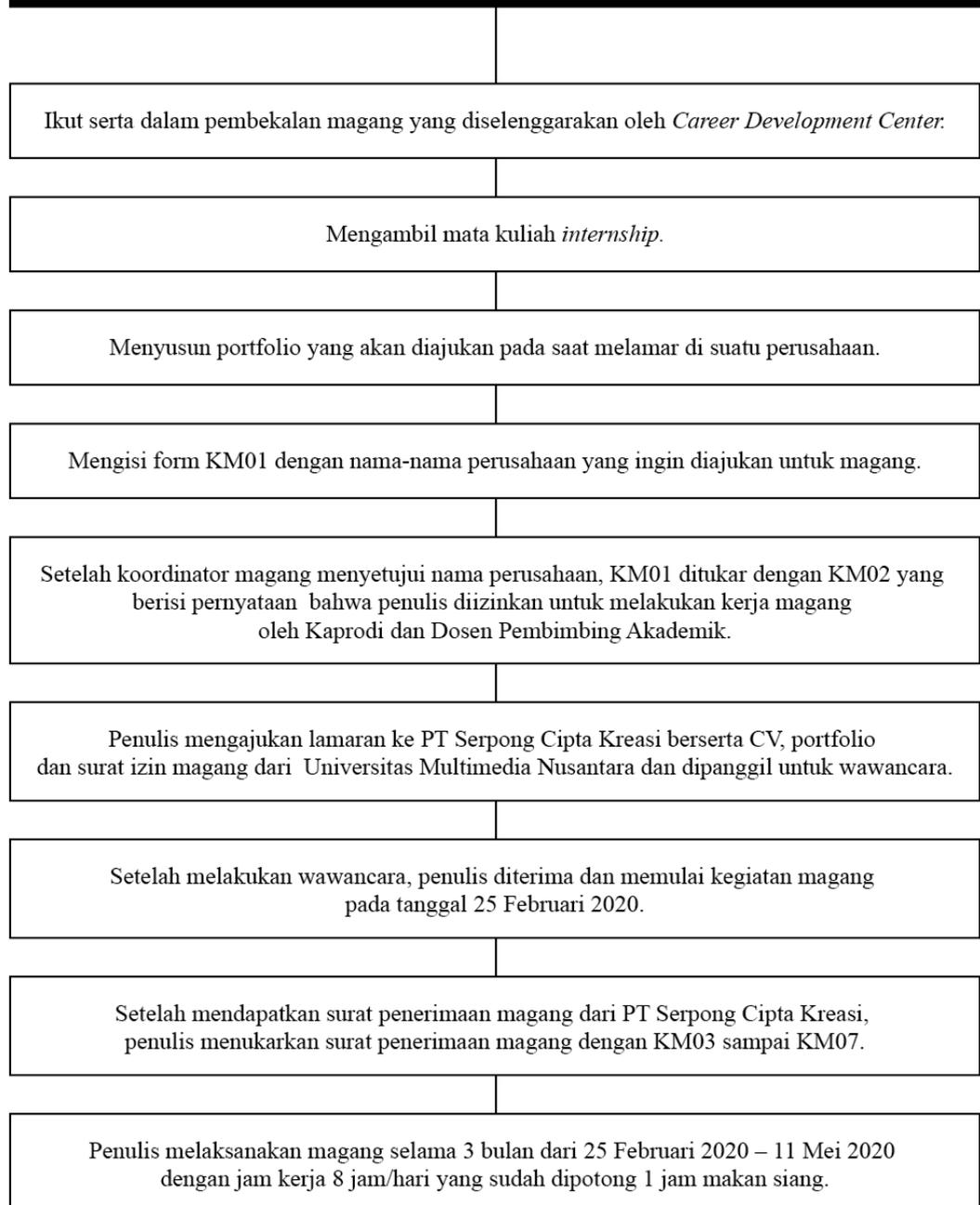
Universitas Multimedia Nusantara mempunyai ketentuan untuk melakukan kerja magang dengan kurun waktu minimal 320 jam – 460 jam yang dilakukan pada semester 7 atau 8.

Penulis melaksanakan kerja magang pada tanggal 25 Februari 2020 – 11 Mei 2020. Untuk jam kerja magang dimulai dari pukul 08.30 – 17.30 dalam 5 hari kerja yaitu senin – jumat. Penulis juga masuk dihari sabtu atau minggu apabila perusahaan mengadakan *event*.

### **3.3.1. Prosedur Pelaksanaan Kerja Magang**

Sebelum penulis memulai kerja magang, ada beberapa tahapan yang harus dilakukan, yaitu:

## Hal yang dilakukan sebelum memulai kerja magang



Gambar 1.1 Bagan Prosedur Kerja Magang