



### **Hak cipta dan penggunaan kembali:**

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk mengubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

### **Copyright and reuse:**

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

## BAB I

### PENDAHULUAN

#### 1.1. Latar Belakang Masalah

PT. Tokopedia setiap minggunya dapat mendatangkan Newkama (sebutan untuk karyawan baru yang bekerja di Tokopedia) untuk memulai pekerjaan barunya. Dengan penambahan Newkama setiap minggunya, dapat menyebabkan jumlah Nakama (sebutan untuk karyawan yang bekerja di Tokopedia) bertambah banyak. Nakama akan ditempatkan di lantai dimana divisinya berada. Namun, penyebaran Nakama di Tokopedia Tower tidak merata, karena jumlah karyawan yang dibutuhkan dari setiap divisi berbeda-beda.

Tokopedia Tower memiliki satu lantai representatif dan lima belas lantai untuk Nakama bekerja setiap harinya dari hari Senin sampai dengan hari Jum'at. Pada lantai representatif yang terletak di lantai 52, memiliki suasana yang membuat pengunjungnya merasa terpujau dan nyaman saat berada di lantai tersebut. Tetapi pada lantai tempat Nakama bekerja, ada beberapa lantai yang memiliki keluhan yang diajukan ke divisi *Office Management*. Keluhan yang biasanya diajukan adalah cahaya kurang terang, suhu yang terlalu dingin atau panas, suara yang bising, dan adanya serangga (nyamuk), hingga beberapa Nakama terserang penyakit.

Untuk mengetahui hal tersebut, harus dipastikan bahwa di Tokopedia Tower sudah menggunakan sistem *green office environment* dalam sehari-harinya untuk mendukung kegiatan Nakama dalam bekerja. Seperti yang sudah dipelajari

mata kuliah manajemen energi, terdapat kriteria-kriteria yang harus dimiliki oleh suatu gedung untuk mendukung penerapan sistem *green office environment*.

### 1.2. Tujuan Kerja Praktik

Selain memenuhi syarat kelulusan pada mata kuliah EP 799 Kerja Praktik Industri, Program Studi Teknik Fisika, Universitas Multimedia Nusantara, tujuan pelaksanaan kerja praktik yang telah dilakukan Tokopedia Tower adalah sebagai berikut:

1. Menganalisis implementasi penerapan sistem *Green Office Environment* dalam aspek tingkat pencahayaan, suhu, dan kebisingan di Tokopedia Tower;
2. Menganalisis hubungan antara penerapan sistem *Green Office Environment* dengan produktivitas Nakama saat bekerja.

### 1.3. Waktu dan Tempat Pelaksanaan

Pelaksanaan kerja praktik ini bertempat di Tokopedia Tower yang beralamat di Jl. Prof. Dr. Satrio No. Kav 11, RT.3/RW.3, Karet Semanggi, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta, 12950 dan berlangsung selama tiga bulan mulai dari tanggal 12 Juni 2019 sampai dengan 12 September 2019.

U N I V E R S I T A S  
M U L T I M E D I A  
N U S A N T A R A