

BAB II

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

2.1 Deskripsi Perusahaan

PT. Trimitra Propertindo adalah perusahaan investasi dan pengembangan property serta pembangunan yang didirikan oleh bapak Tan Ping pada tahun 2012. PT. Trimitra Propertindo memulai usahanya dalam membangun perumahan dan pengembangan premium di Jakarta selatan, utamanya dikawasan pondok indah, selain itu perusahaan ini mengembangkan usahanya ke daerah BSD. Perusahaan mengembangkan pembangunan apartemen dan perumahan bagi anak muda dan keluarga baru.

Dengan kombinasi yang baik antara profesionalisme, pengalaman, keterampilan, personel yang berdedikasi dan komitmen kepada pelanggan, investor dan pemangku kepentingan, Perusahaan berkembang proyek pengembangan propertinya di sekitar kawasan Serpong seperti BSD City, Alam Sutra, Gading Serpong, Bintaro dan area Jakarta Barat lainnya.



Gambar 2. 1 Logo PT. Trimitra Propertindo Tbk

(Sumber: <https://trimitraland.com/company-overview/>)

Visi dari PT. Trimitra Propertindo adalah untuk menjadi perusahaan pembangunan dan konstruksi yang terpercaya, selain itu perusahaan juga memberikan citra yang baik kepada konsumen dengan membuktikan dengan proyek yang berjalan serta tetap berkembang untuk menambah proyek-proyek pembangunan lainnya. Perusahaan ini juga berfokus pada kepuasan konsumen serta

masih tetap memikirkan jenjang karir dari setiap karyawan yang bekerja, selain itu memberikan citra yang baik terhadap para pemegang saham maupun pemegang kepentingan lainnya. Dengan menggunakan konsep *smart green living* perusahaan juga dapat membantu pemerintah dalam mempersiapkan hunian yang layak serta ramah bagi lingkungan sekitar.

Perusahaan pun memiliki misi yaitu :

1. Untuk meningkatkan kehidupan masyarakat melalui bangunan dan rumah berkualitas baik.
2. Mengembangkan suburban menjadi tempat tinggal berkonsep modern dengan inovasi ramah lingkungan.
3. Untuk memberikan pengalaman satu atap kepada pelanggan melalui layanan yang bertanggung jawab dan profesional dalam menciptakan tempat perlindungan hidup yang cerdas.

PT.Trimitra Propertindo juga memiliki komitmen, yaitu :

1. Tepat waktu
2. *Quality driven*
3. Profesionalisme
4. Penghematan biaya
5. *Excel to win*
6. Berusaha untuk sukses

2.2 Struktur Organisasi Perusahaan

Berikut adalah struktur organisasi dari PT.Trimitra Propertindo :



Gambar 2. 2 Struktur organisasi PT.Trimitra Propertindo