



Hak cipta dan penggunaan kembali:

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk mengubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

Copyright and reuse:

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

BAB III

METODE PERANCANGAN

1.1 Metode Perancangan

Penelitian dilakukan menggunakan metode kualitatif yaitu dengan cara mengumpulkan data – data mengenai *site* maupun informasi mengenai perancangan secara akurat. Data – data yang didapatkan secara akurat kemudian diolah dan dijadikan sebagai landasan dalam melakukan proses perancangan.

1.1.1 Perumusan Ide

Perumusan ide yang dilakukan oleh penulis untuk merancang *Sport Center* di Tangerang Selatan tepatnya di BSD karena melihat adanya isu mengenai fasilitas – fasilitas olahraga yang sangat minim dalam mewadahi aktivitas fisik bagi masyarakat. Selain minimnya fasilitas, di BSD juga belum terdapat *Sport Center* yang terspesifikasi seperti fasilitas olahraga yang tergabung menjadi satu dengan area hiburan dan rekreasi bagi masyarakat. Oleh karena itu, maka dibuatlah rancangan *Sport Center* di Tangerang Selatan BSD yang nantinya dapat menampung berbagai macam fasilitas olahraga dibarengi dengan area rekreasi dan hiburan bagi masyarakat banyak.

1.1.2 Pencarian dan Pengolahan Data

Untuk pencarian dan pengolahan data, penulis membaginya menjadi 2 bagian yaitu data primer dan data sekunder, antara lain :

1. Data Primer

Data primer merupakan data yang penulis ambil langsung dari lokasi tempat perancangan yaitu di Jl. Promoter, Lengkong Gudang Tim., Kec. Serpong, Kota Tangerang Selatan, Banten, 15310.

a. Metode Observasi

Metode observasi merupakan metode dimana penulis mengamati langsung mengenai hal atau data – data penting yang bisa penulis olah dan gunakan sebagai pertimbangan dalam melakukan perancangan. Data yang penulis dapat, antara lain :

- Kondisi fisik pada site maupun sekitar site
- Aktivitas di sekitar site

2. Data Sekunder

a. Studi Preseden

Studi literatur dan preseden dilakukan oleh penulis untuk digunakan sebagai acuan dan akan menjadi dasar dalam menganalisa. Data – data atau teori – teori yang penulis gunakan sebagai dasar atau acuan merupakan teori mengenai perancangan *Sport Center* seperti program ruang, fasilitas yang dibutuhkan, alur sirkulasi, dan teori green building. Data – data yang penulis gunakan sebagai acuan bersumber dari buku, jurnal, maupun internet.

1.1.3 Analisa Tahapan Perancangan

a. Analisa Tapak

Analisa tapak pada perancangan *Sport Center* di Tangerang Selatan bertujuan untuk mengetahui apa saja potensi yang terdapat pada site, sirkulasi di sekitar site, studi angin pada site, *View*, arah matahari, orientasi, kebisingan, dan vegetasi.

b. Analisa Fungsional

Pada analisis fungsional bertujuan untuk mengetahui hasil analisa mengenai aktivitas pelaku, analisa ruang, organisasi

ruang. Pada bagian ini nantinya penulis dapat menentukan ruang apa saja yang dibutuhkan oleh pengguna.

c. Analisa Aktivitas

Menganalisa sekaligus mengidentifikasi mengenai apa saja kegiatan yang dilakukan oleh pengguna. Dari analisa tersebut nantinya penulis mendapatkan gambaran umum mengenai kegiatan apa saja yang akan diterapkan pada perancangan *Sport Center* di Tangerang Selatan tersebut.

d. Analisa Pelaku

Pada tahap ini penulis menganalisa mengenai jenis pengguna, jumlah pengguna sampai dengan aliran sirkulasi pengguna dari mulai masuk bangunan sampai dengan keluar bangunan.

e. Analisa Ruang

Menganalisa kebutuhan ruang pada perancangan baik dari jumlah, karakteristik, dimensi, pola hubungan ruang, hingga organisasi ruang. Ruang yang dirancang juga memperhatikan dan menyesuaikan dengan kebutuhan aktivitas pengguna.

f. Analisa Bentuk dan Tampilan

Analisa bentuk pada perancangan menyesuaikan dengan konsep dan pendekatan yang digunakan pada perancangan.

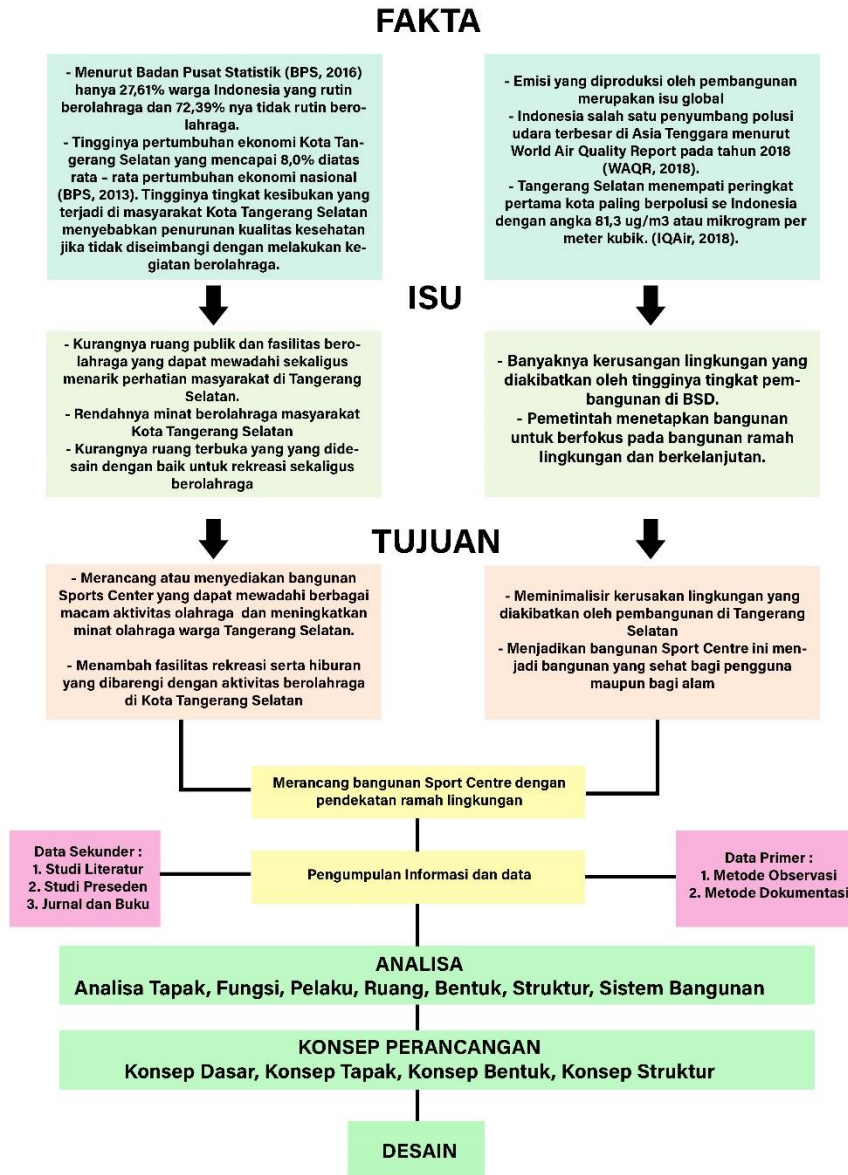
g. Analisa Sistem Bangunan atau Struktur

Analisa struktur pada perancangan menyesuaikan dengan kebutuhan struktur yang akan diterapkan pada bangunan.

h. Analisa Utilitas

Analisa utilitas menggambarkan sistem utilitas yang akan digunakan pada bangunan *Sport Center*.

3.2 Skema Perancangan



Tabel 2.1 Skema Perancangan

(Sumber : Dokumen Pribadi, 2020)