

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Praktik kerja magang adalah sebuah mata kuliah wajib di Universitas Multimedia Nusantara. Mata kuliah ini wajib dilaksanakan sebagai persyaratan kelulusan mendapatkan gelar sarjana desain. Para mahasiswa yang menjalani praktik kerja magang harus menjalani praktik kerja dengan baik dan secara profesional sebelum menghadapi dunia kerja dalam pengamatan orang-orang yang telah berpengalaman dalam bidang yang bersangkutan. Dengan melaksanakan praktik kerja magang ini, mahasiswa akan memperoleh berbagai hal, seperti *soft-skill* dan *hard-skill*

Pada zaman yang sudah sangat berkembang ini, semakin banyak masyarakat terutama di Indonesia melakukan tindakan berbelanja dengan cara *online*. Berbelanja secara online ini banyak digunakan untuk berbelanja dari barang sembako, elektronik, kebutuhan sehari-hari, *skin care*, *makeup* dan lain sebagainya. Tidak hanya menjual beberapa kebutuhan yang sebelumnya disebutkan, bahkan untuk membeli hunian, seperti rumah, *apartment*, bahkan *condovilla* juga dapat dibeli secara *online*.

Brighton Real Estate merupakan sebuah perusahaan di Surabaya yang telah berdiri dari tahun 2011. Perusahaan ini menjual properti dengan mengandalkan kekuatan sosial media sebagai kekuatan utama mereka dalam mempromosikan hunian yang dijual. Selain menjual hunian atau mempromosikan hunian Brighton juga mengajak masyarakat di Indonesia untuk bergabung bersama dengan keluarga Brighton untuk menjadi pengusaha properti.

Dengan cara yang menarik dan kekinian ini, penulis tertarik untuk melakuakn praktik kerja magang di Brighton Real Estate. Penulis ini mempelajari lebih lanjut cara mendesain ala perusahaan koorporat, dan hasil karya yang dihasilkan dapat digunakan sebagai portfolio bagi kedua pihak.

1.2. Maksud dan Tujuan Kerja Magang

Praktik kerja magang selama 320 jam (40 hari) yang dimaksudkan sebagai syarat kelulusan di Universitas Multimedia Nusantara. Selain itu, tujuan penulis melakukan praktik kerja magang di Brighton Real Estate adalah untuk:

1. Menerapkan ilmu teori, praktik, dan kemampuan yang didapatkan penulis selama perkuliahan ke dunia kerja.
2. Mendapatkan pengalaman dalam adaptasi dengan lingkungan kerja agar dapat menyiapkan mental yang kuat untuk kemudian hari.
3. Menambah wawasan dan pengetahuan di bidang *graphic design*, media promosi pada sosial media sesuai dengan program studi penulis yaitu Desain Komunikasi Visual.
4. Memahami struktur koordinasi kerja di suatu perusahaan.

1.3. Waktu dan Prosedur Pelaksanaan Kerja Magang

Dalam melakukan praktik kerja magang, penulis harus mematuhi beberapa aturan dan prosedur yang disediakan oleh Universitas Multimedia Nusantara dan Brighton Real Estate.

1.3.1. Waktu Pelaksanaan Kerja Magang

Proses pelaksanaan magang dimulai dari tanggal 1 Maret 2021 dan berakhir pada tanggal 1 Juni 2021. Jam kerja praktik magang dimulai dari pukul 08.00 hingga 17.00 (9 jam) sehingga ketika dikurangi jam istirahat (1 jam) akan berlangsung efektif selama 8 jam kerja. Selama melangsungkan pekerjaan, Brighton Real Estate tidak memiliki jam lembur. Dalam masa pandemi, Brighton Real Estate mewajibkan karyawan magang untuk datang langsung setiap hari kerja (senin – jumat) atau *Work from Office* supaya dapat membimbing secara maksimal. Namun, protokol kesehatan tetap berlangsung untuk mengurangi penularan COVID-19. Kemudian selama bulan puasa, jam praktik magang dimulai jam 09.00 hingga 16.00, sehingga berlangsung 7 jam yang menerobos jam istirahat agar menutupi jam kerja yang ditentukan.

1.3.2. Prosedur Pelaksanaan Kerja Magang

Prosedur yang ditetapkan Universitas Multimedia Nusantara mewajibkan penulis untuk mengikuti rangkaian mata kuliah magang. Rangkaian ini dimulai sejak pembekalan magang yang telah diikuti penulis pada tanggal 27 November 2020 melalui ZOOM. Lalu, proses selanjutnya dilanjutkan dengan pengumpulan form KM 1 melalui *Google Form*. Selama menunggu konfirmasi dari koordinator magang, penulis pun menyiapkan *curriculum vitae* (CV) dan *portfolio*. Penulis pun mendapatkan KM 2 ketika pengajuan KM 1 telah diverifikasi oleh koordinator magang berupa surat pengantar magang.

Penulis pun mendapatkan panggilan via whatsapp untuk melakukan wawancara tahap pertama oleh pihak HRD perusahaan Brighton Real Estate pada tanggal 23 Februari 2021. Kemudian penulis berhasil melewati *interview* tahap pertama dan melanjutkan *interview* tahap kedua dan melakukan proses *interview* pada tanggal 24 Februari 2021 pada jam 10.00 WIB di Brighton Real Estate cabang Jakarta Barat yang merupakan kantor *Head Quarter* dari Brighton Real Estate area Jabodetabek. Setelah melakukan proses *interview*, penulis dijelaskan mengenai mekanisme dan gambaran pekerjaan beserta tata tertib yang perlu diperhatikan ketika menjadi karyawan magang. Setelah menjalankan *interview* tahap kedua penulis diberikan briefing untuk menjalankan test design untuk menguji skill dalam mendesain. Briefing mengenai test desain diberikan pada tanggal 24 Februari jam 15.11 dengan deadline 26 Februari 2021. Pada tanggal 29 Februari penulis diberi kabar bahwa telah diterima sebagai karyawan magang di Brighton Real Estate. Kemudian penulis mulai menjalankan praktik kerja magang pada bulan 1 Maret 2021 hingga 31 Mei 2021. Selama proses magang berlangsung penulis sambil melengkapi form KM 3 sampai KM 7. Selama proses magang berlangsung protokol-protokol kesehatan tetap dijalani seperti mencuci tangan, menjaga jarak, wajib menggunakan masker.