



### **Hak cipta dan penggunaan kembali:**

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk mengubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

### **Copyright and reuse:**

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

## **BAB II**

### **GAMBARAN UMUM UNIVERSITAS MULTIMEDIA NUSANTARA**

#### **2.1. Deskripsi Universitas Multimedia Nusantara**

##### **2.1.1. Sejarah Universitas Multimedia Nusantara**

Universitas Multimedia Nusantara (UMN) berdiri pada 25 November 2005. UMN berada di dalam naungan Yayasan Multimedia Nusantara yang didirikan oleh perusahaan Kompas Gramedia. Kuliah perdana angkatan pertama UMN diadakan pada 3 September 2007 (Universitas Multimedia Nusantara, 2019). Pada awal berdiri UMN memiliki 2 gedung, yaitu Gedung Rektorat atau Gedung A dan Gedung B tempat perkuliahan berlangsung. Kedua gedung diresmikan pada tahun 2009 oleh Menteri Pendidikan Nasional di tahun tersebut (Universitas Multimedia Nusantara, 2019). Sejak berdiri hingga sekarang UMN masih terus mengalami pembangunan dan perkembangan.

Pada tahun 2012 UMN meresmikan gedung baru yang membawa nama UMN semakin dikenal luas. Gedung tersebut adalah New Media Tower. New Media Tower didesain oleh biro arsitek DCM Jakarta dengan konsep *green building*. New Media Tower mendapatkan penghargaan juara pertama pada ASEAN Energy Award tahun 2014 dalam kategori *Tropical Building* (Universitas Multimedia Nusantara, 2019).



**Gambar 2.1 New Media Tower**

(Sumber: <https://www.tinuku.com/2016/09/9.html>)

Sejak berdiri hingga saat ini UMN terus berkembang. Hingga saat ini UMN memiliki 4 gedung dengan gedung terbarunya diresmikan tahun 2017 dan memiliki 13 program studi serta 1 program magister. Gedung terbaru UMN bernama P.K. Ojong-Jakob Oetama Tower. P.K. Ojong-Jakob Oetama Tower kembali menerapkan desain pasif seperti New Media Tower. Selain perkembangan di UMN, Yayasan Multimedia Nusantara juga telah mendirikan Politeknik Multimedia Nusantara (PMN). PMN kembali didesain oleh DCM Jakarta dan tetap menerapkan desain pasif.



**Gambar 2.2 Gedung-gedung UMN**

(Sumber: <https://www.idntimes.com/science/discovery/agung-destian-putra/keren-umn-punya-gedung-ramah-lingkungan-terbaik-se-asean-c1c2>)



**Gambar 2.3 Politeknik Multimedia Nusantara**

(Sumber: <https://www.umn.ac.id/politeknik-multimedia-nusantara-menjawab-kebutuhan-indonesia/>)

UMN adalah perguruan tinggi yang berbasis teknologi informasi dan teknologi komunikasi (ICT). Ada pun visi dari UMN, yaitu “Universitas Multimedia Nusantara menjadi perguruan tinggi unggulan di bidang ICT, baik di tingkat nasional maupun internasional, yang menghasilkan lulusan berwawasan internasional dan berkompetensi tinggi di bidangnya (berkeahlian) yang disertai jiwa wirausaha serta berbudi pekerti luhur” (Universitas Multimedia Nusantara, 2019). Mahasiswa UMN tidak hanya mendapatkan ilmu formal tetapi juga kemampuan wirausaha / *entrepreneurship*. Hal ini direalisasikan selain dari program *softskill* tetapi juga penyediaan fasilitas. UMN memiliki Skystar Venture yang ada di New Media Tower. Skystar Venture adalah inkubator bisnis yang memberi kesempatan bagi pebisnis baru / *startup* untuk mendapat tempat bekerja dan bimbingan.

UMN memiliki misi untuk turut mencerdaskan bangsa dan memajukan kesejahteraan bangsa sehingga kualitas sumber daya dapat meningkat. UMN ingin turut menciptakan mahasiswa yang dapat bersaing. Hal tersebut juga menjadi salah satu alasan UMN mengunggulkan ICT, dimana dengan memahami perkembangan ICT mahasiswa dapat menghadapi perubahan atau membawa perubahan saat sudah lulus (Universitas Multimedia Nusantara, 2019).

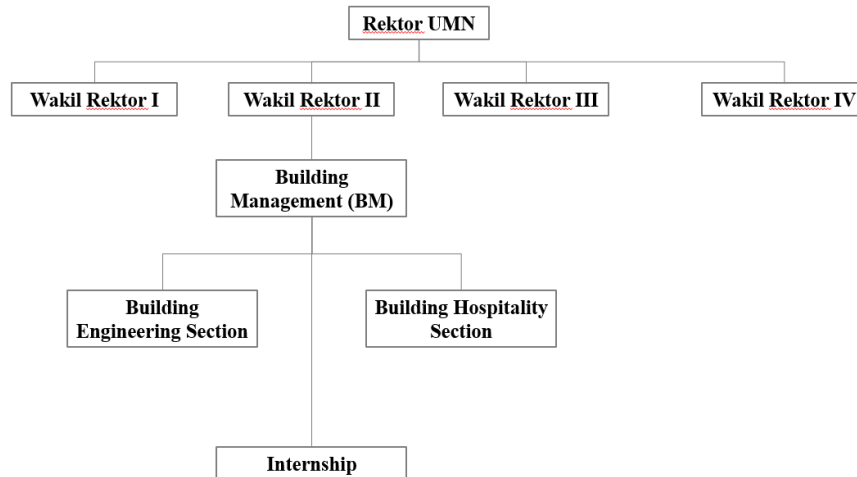


**Gambar 2.4 Logo UMN**

(Sumber: <https://www.umn.ac.id/lambang-umn/>)

Logo dari UMN adalah sebuah lingkaran dengan 10 buah persegi pada bagian dalamnya yang disusun sedemikian rupa. Warna dari logonya adalah biru. Terdapat tulisan “UMN” dalam kapital di bawah lingkaran logo UMN. Warna biru melambangkan teknologi / ICT sebagai visi dan keunggulan dari UMN. Bentuk lingkaran melambangkan bola dunia. Bentuk ini memiliki arti cita-cita UMN sebagai perguruan tinggi yang memiliki kredibilitas internasional. Selain itu, UMN adalah perguruan tinggi yang global, artinya UMN tidak berorientasi pada golongan, agama, ideologi atau kelompok tertentu (Universitas Multimedia Nusantara, 2019). Hal ini membuat UMN memiliki mahasiswa dan staff dengan ragam latar belakang. Kotak putih yang terbuka melambangkan semua manusia dan aspek kehidupan selalu memiliki keterbukaan untuk mengembangkan dan melampaui dirinya mencapai cita-cita. Sedangkan, kotak-kotak putih dari logo UMN memiliki arti “Kemajuan teknologi komunikasi dan informasi yang mampu berperan dalam konvergensi berbagai bidang kehidupan di dunia yang semuanya saling terkoneksi secara canggih. Menyatukan keberagaman komunitas yang saling terhubung dengan komunikasi yang baik sehingga membentuk sebuah komunitas dunia yang harmonis” (Universitas Multimedia Nusantara, 2019).

## 2.2. Struktur Organisasi Perusahaan



**Gambar 2.5 Struktur Organisasi**

(Sumber: Bagan oleh HRD UMN dan ditata ulang oleh penulis, 2020)

Penulis sebagai pekerja Kerja Praktik bekerja di bawah Building Management (BM) UMN. BM UMN berperan sebagai supervisi bagi pekerja Kerja Praktik di UMN. Building Management di UMN berfungsi untuk memastikan operasional dan pengelolaan gedung milik UMN, yaitu semua gedung UMN dan Dormitory UMN berjalan dengan optimal dalam mendukung berjalannya kegiatan di dalamnya. Selain bangunan, BM juga bertanggung jawab untuk mengawasi dan menjaga penggunaan fasilitas-fasilitas di UMN dan Dormitory UMN.

BM bertanggung jawab kepada Wakil Rektor II UMN selaku wakil rektor di bidang administrasi umum dan keuangan dalam melakukan pekerjaannya. BM UMN terbagi menjadi 2 divisi, yaitu Building Engineering Section dan Building Hospitality Section. Divisi *engineering* merupakan teknisi-teknisi yang bekerja 24 jam di UMN. Sedangkan divisi *hospitality* adalah *staff cleaning service* dan satpam UMN.