

## **BAB V**

### **KESIMPULAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Selama penulis melakukan observasi terhadap lingkungan tapak, permasalahan utama yang sering penulis rasakan ketika berada di sekitar tapak adalah gangguan sirkulasi. Hal ini disebabkan karena penggunaan jalan yang terlalu padat karena tidak digunakan sesuai dengan fungsinya. Terdapat banyak sekali pedagang liar yang menggunakan pinggir jalan untuk berdagang sehingga menciptakan gangguan sirkulasi pada waktu-waktu tertentu. Di sisi lain, kompleks perumahan yang penulis observasi juga tidak memiliki ruang publik yang dapat dipakai untuk beragam kalangan dengan fasilitas yang memadai khususnya bagi anak-anak. Jalan trotoar juga tidak tersedia pada lingkungan yang berakibat pada kurang ramahnya lingkungan terhadap pejalan kaki dan penduduk yang ingin berolahraga.

Dengan melakukan kajian terhadap aktivitas dan kondisi lingkungan, penulis mulai mendesain tiap kebutuhan pengguna ruang khususnya pada Jalan Villa Mutiara Pluit. Pembentukan pasar dan ruang publik merupakan upaya untuk menyelesaikan permasalahan utama yang penulis temukan, yaitu gangguan sirkulasi pada lingkungan. Dengan memindahkan kegiatan perdagangan liar pada pinggir jalan ke area yang tersedia, maka jalan akan terasa lebih luas dan tidak terganggu dengan aktivitas yang tidak seharusnya berada di area tersebut. Begitu juga dengan pembentukan ruang publik yang mampu menciptakan kawasan baru bagi kompleks perumahan di sekitar lingkungan yang kurang memperhatikan kebutuhan ruang berolahraga dan ruang bermain bagi anak-anak yang masih butuh pendampingan orang tua.

#### **5.2 Saran**

Penulis berharap agar analisis dan studi yang telah dilakukan dalam penelitian ini mampu membantu kawasan Villa Mutiara Pluit dalam menangani permasalahan gangguan sirkulasi yang sering terjadi. Masih terdapat banyak hal

yang dapat dikembangkan dalam penelitian ini untuk membentuk ketertarikan pada pengunjung yang berada di luar kawasan karena berdekatan dengan wisata air Situ Bulakan. Terdapat banyak juga kekurangan yang penulis rasa perlu dikaji lebih jauh khususnya dalam menganalisis kondisi lingkungan dan juga aktivitas penduduk pada lingkungan karena wilayah yang sering padat sehingga penulis tidak berlama-lama berada pada lingkungan observasi tersebut. Dengan ini penulis berharap agar penelitian dapat membantu mengurai masalah kemacetan pada kawasan Villa Mutiara Pluit dan juga membantu meningkatkan fungsi sosial pada lingkungan.

