

BAB V

SIMPULAN SARAN

5.1 Simpulan

Penelitian di kota Jambi yang dilakukan oleh penulis bertujuan untuk mengetahui preferensi masyarakat Jambi dalam memilih hunian untuk masa yang akan datang. Penulis juga telah mencari tahu parameter perumahan yang ideal serta menerapkan konsep *Sustainable Housing* pada area hunian. Parameter tersebut terdiri dari lokasi, tipologi, kepadatan lingkungan, ruang internal, ruang eksternal, pencampuran fungsi, privasi, keamanan, utilitas, kepemilikan dan komunitas, regenerasi properti, *Co-design*, desain ramah lingkungan dan kontribusi yang baik serta harga operasional. Dari penelitian sebelumnya penulis menemukan perumahan sekitar hanya memenuhi 4 dari 14 poin dari kriteria tersebut serta tapak juga mendukung kebutuhan harian kelas menengah ke atas. Sehingga penulis melakukan perancangan berdasarkan 14 komponen rumah ideal serta penerapan *Sustainable Housing* oleh karena itu luaran dari desain yang dikerjakan penulis diharapkan dapat menjawab permasalahan di kota Jambi yaitu kebutuhan akan hunian serta dampak pemanasan global. Perancangan hunian dengan konsep *Sustainable Housing* yang mengedepankan pengamatan penggunaan energi sehingga dapat mengurangi dampak pemanasan global serta menjaga kelestarian sosial dan budaya penduduk setempat. Sehingga, bagi penulis konsep *Sustainable Housing* sudah tepat dan menjawab pertanyaan perancangan “bagaimana merancang hunian kelas menengah atas yang hemat energi serta ramah lingkungan guna untuk mengurangi dampak pemanasan global di kota Jambi?”

5.2 Saran

Saran dari penulis bagi pembaca adalah hunian merupakan kebutuhan dasar manusia, oleh sebab itu diperlukan pendekatan dengan konsep serta perencanaan yang matang pada hunian agar siklus hidup area hunian dapat terus berlangsung. Penentuan area sebagai lokasi hunian perlu memerhatikan potensi yang ada pada tapak sehingga rancangan hunian nanti dapat lebih maksimal dengan adanya dukungan dari keunggulan tapak.