

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Marksindo Sukses Jaya merupakan anak perusahaan dari Multi Cipta Adikarya yang bergerak dalam bidang manufaktur atau produksi material dan perlengkapan bangunan, khususnya *aluminium composite panel* (ACP), sealant, dan pintu besi beserta aksesoris pintu. Kantor pusat Marksindo Sukses Jaya berlokasi di Tangerang dan memiliki cabang di Semarang, Surabaya, Makassar, dan Medan. Perluasan kantor cabang yang kian meningkat bertujuan agar sistem distribusi Marksindo Sukses Jaya merata dan mudah dikontrol.

Hingga saat ini, perluasan Marksindo Sukses Jaya terus berlangsung sehingga memerlukan arsitek untuk merencanakan kantor cabang baru. Adapun fokus perusahaan sebagai kontraktor membuat penulis ingin Kerja Praktik di Marksindo Sukses Jaya. Terlebih, Marksindo Sukses Jaya sering bekerjasama dengan arsitek ternama, sehingga menjadi peluang besar bagi penulis untuk terus belajar mengenai desain terbangun. Harapannya, setelah menyelesaikan Kerja Praktik, penulis dapat memiliki pengalaman baru dalam manajemen proyek dan pelaksanaan pembangunan

1.2. Maksud dan Tujuan Kerja Praktik

Berdasarkan latar belakang, maksud dan tujuan penulis melaksanakan Kerja Praktik di Marksindo Sukses Jaya adalah sebagai berikut:

1. Menambah ilmu dan keterampilan dalam melakukan pekerjaan sebagai arsitek, yaitu merancang dan *drafting*.
2. Mempelajari lebih lanjut mengenai manajemen proyek khususnya perhitungan kebutuhan volume material, jumlah material, dan *waste material*.
3. Mempelajari lebih lanjut mengenai konstruksi bangunan, yaitu aplikasi material, detail keterbangunan, dan aksesoris bangunan.

4. Melengkapi ilmu konstruksi bangunan yang belum penulis dapatkan dalam dunia perkuliahan.
5. Melatih diri agar menjadi pribadi yang lebih disiplin, bertanggung jawab, serta mudah beradaptasi dan bekerja sama dengan berbagai pihak.

1.3. Waktu dan Prosedur Pelaksanaan Kerja Praktik

1.3.1. Waktu Pelaksanaan Kerja Praktik

Penulis melakukan Kerja Praktik di Marksindo Sukses Jaya selama kurang lebih empat bulan terhitung tanggal 11 Juli 2022 sampai 18 November 2022. Jam kerja di Marksindo Sukses Jaya adalah hari Senin sampai Jumat, pukul 08.30 WIB sampai 16.30 WIB melalui sistem *work form office* (WFO). Adapun pada hari Sabtu, Marksindo Sukses Jaya juga masuk dengan jam kerja pukul 08.30 WIB sampai 14.00 WIB. Namun, karena penulis melakukan Kerja Praktik bersamaan dengan Tugas Akhir, maka penulis memutuskan untuk izin pada hari Sabtu untuk mengerjakan Tugas Akhir.

1.3.2. Prosedur Pelaksanaan Kerja Praktik

Prosedur pelaksanaan Kerja Praktik di Marksindo Sukses Jaya adalah sebagai berikut:

1. Penulis mendapatkan surat penerimaan Kerja Praktik dari Marksindo Sukses Jaya pada tanggal 11 Juli 2022 saat hari pertama masuk Kerja Praktik.
2. Penulis mengikuti Kerja Praktik selama kurang lebih empat bulan, terhitung tanggal 11 Juli 2022 sampai 18 November 2022 dengan jam kerja yang telah perusahaan tentukan.