

BAB II

GAMBARAN UMUM X3M ARCHITECTS

2.1. Deskripsi Perusahaan

X3M Architects merupakan biro yang bergerak dalam bidang arsitektur, desain interior, kontraktor, dan furniture (mebel). X3M Architects terletak di Jl. Pd. Jengkol - Medang No 23, Kampung Kandang RT 01/05, Medang, Pagedangan. Biro ini didirikan oleh Bapak Samuel Rianto pada tahun 2014 yang memberikan jasa desain bangunan. Seiring berjalannya waktu, kebutuhan klien pun meningkat sehingga X3M Architects menyediakan beberapa layanan jasa yang bergerak dibidang desain interior, kontraktor dan furniture (mebel) (X3M Architects, 2022)



Gambar 1. Logo X3M Architects
Sumber : X3M Architects, 2022

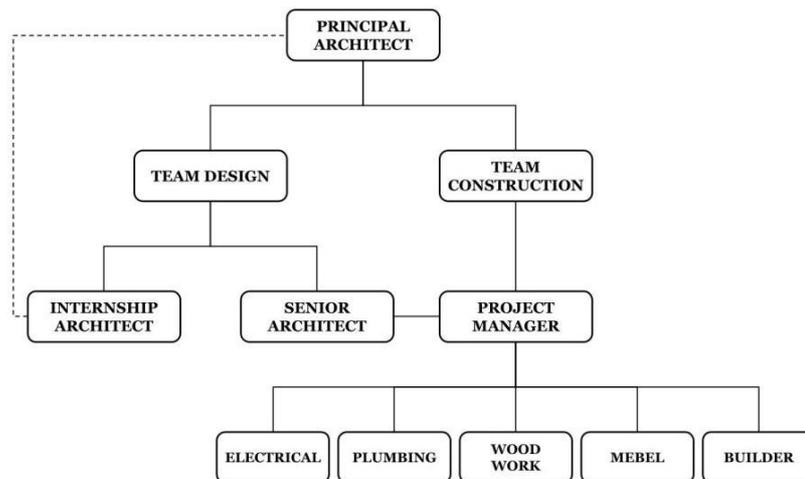
Hasil desain X3M Architects memberikan perhatian khusus terhadap penggunaan material. X3M Architects juga mengutamakan kepuasan klien sehingga Pak Samuel lebih memilih mengkomunikasikan segala ide dan konsep desain dengan klien. Selama kurang lebih 8 tahun biro ini berjalan, X3M Architects selalu berusaha mengkomunikasikan ide dan konsep desain agar kebutuhan klien dapat terealisasi dengan baik pada sebuah rancangan.

X3M Architects menangani beberapa proyek yang berada di wilayah Tangerang dan Jakarta (X3M Architects). X3M Architects memberikan jasa berupa tahap perancangan hingga tahap konstruksi yang bersifat renovasi total maupun pembangunan dari awal. Sebagian besar proyek X3M Architects berupa residensial dari skala kecil hingga skala besar. Selain itu, X3M Architects juga memiliki proyek komersial, seperti hotel, kantor, showroom mobil, dan kafe.

Salah satu proyek X3M Architects memenangkan IAI Awards 2021 yang berupa hotel kontainer, yaitu Qubika Boutique Hotel.

2.2. Struktur Organisasi Perusahaan

Struktur organisasi X3M Architects sebagai berikut:



Gambar 2. Bagan Struktur Organisasi X3M Architects

Sumber: Penulis, 2022

Struktur organisasi dari X3M Architects terdiri dari *principal architect*, *team design*, dan *team construction*. *Team design* terdiri dari *senior architect* dan *internship architect* sedangkan *team construction* terdiri dari *project manager*. *Project manager* memiliki tanggung jawab pada bagian *electrical*, *plumbing*, *wood worker*, *mebel*, dan *builder*. Pembagian kerja berasal dari *principal architect*, lalu diserahkan kepada *senior architect* dan *internship architect*. *Senior architect* memeriksa hasil kerja *internship architect* terlebih dahulu. Setelah itu, *principal architect* melakukan pengecekan ulang.