

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Ruang publik pascapandemi menjadi satu hal yang sangat disorot. Hal ini disebabkan oleh adanya perubahan perilaku masyarakat di masa adaptasi kebiasaan baru. *Individual space* yang dimiliki oleh masing-masing orang menjadi sangat penting dan muncul perasaan tidak nyaman ketika berada di dekat orang yang tidak dikenal. Kebiasaan baru yang terbentuk pascapandemi juga mengubah perilaku masyarakat untuk hidup lebih sehat. Pandemi juga mempengaruhi standar desain arsitektur. Baik dari segi dimensi (kebijakan menjaga jarak), material yang digunakan (higienisitas), dan desain *healthy building*.

Healthy building memiliki kecenderungan untuk menggunakan teknologi dalam membantu manusia melakukan aktivitas di dalam gedung. Pada dasarnya, hal ini dilakukan untuk menghindari kontak fisik yang dapat terjadi antar pengunjung di suatu bangunan. Sifatnya untuk memudahkan pembersihan, dan mengurangi kontak fisik berlebihan.

Isu mengenai kurangnya pusat komersial yang memiliki desain pascapandemi di kawasan *East BSD* dinilai perancang harus diselesaikan dengan prinsip *healthy building* yang mengarah pada gaya hidup dan pengalaman ruang baru bagi pengunjungnya. Sehingga, konsep perancangan bertajuk "Experstyle" dinilai dapat membantu menyelesaikan permasalahan tersebut. Dalam program ruangnya, baik fungsi komersial dan RTH saling bekerja sama untuk menciptakan pengalaman ruang yang berbeda bagi para pengunjungnya.

Berbagai implementasi desain terhadap konsep yang diusung juga dapat terlihat di kedua fungsi utama tersebut. Pada fungsi komersial, implementasi konsep dapat terlihat pada bentuk massa, fasad, jenis material

yang digunakan, dan sistem utilitas kawasan. Sedangkan pada fungsi RTH, konsep diterapkan pada sirkulasi pedestrian yang mengelilingi kawasan, dan keberadaan amphiteater sebagai sarana bersosialisasi. Bentuk lain dari desain pascapandemi ini terlihat dari adanya *socialize space* yang terdapat di kedua fungsi. Sehingga pengunjung dapat memilih untuk menggunakan ruang dalam ataupun ruang luar.

5.2 Saran

Pada penelitian selanjutnya, penulis menyarankan peneliti selanjutnya untuk mengetahui dan menggali lebih dalam mengenai konsep desain dan implementasi rancangan. Sehingga, pendekatan dengan konsep terpilih dapat dilakukan dengan tepat dan sesuai dengan isu perancangan. Saran lainnya peneliti selanjutnya dapat memperhatikan detail-detail desain seperti kemiringan atap yang dapat diakses pengunjung, konstruksi detail fasad, dan pembuatan grid untuk konstruksi bangunan sejak awal desain.

