



Hak cipta dan penggunaan kembali:

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk menggubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

Copyright and reuse:

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

BAB III

PELAKSANAAN KERJA MAGANG

3.1 Kedudukan dalam Perusahaan

Kerja magang dilakukan di PT. Elmindo Guna Cipta selama 2 bulan penuh yang berlokasi di Jl. Jendral Sudirman Blok AR No. 30, Modernland, Tangerang lantai 3. Bulan pertama penulis melakukan pekerjaan sebagian penginputan data yang membantu perusahaan untuk menginput data penjualan perumahan Mega Lestari selama tahun 2011-2013. Selama sebulan penulis juga mempelajari proses penjualan yang dilakukan untuk Mega Lestari dan prosedur yang harus dipenuhi oleh konsumen untuk melakukan pembelian. Cara pembayaran yang dapat dilakukan oleh konsumen ada 3 (Tiga) cara, yaitu:

- KPR 10 %
- Cash Bertahap (Maksmal 1 Tahun)
- Cash Keras (3 Bulan)

Penulis mempelajari cara yang dilakukan untuk menghitung tanah sisa, setelah konsumen melakukan transaksi pembelian yaitu pertama-tama lihat catatan tentang klasternya menurut bulan yang ditentukan, kemudian lihat luas rumah berdasarkan catatan dikurangi luas ditabel dikali harga jual. *Booking Fee* adalah bukti bahwa konsumen jadi membeli rumah, tetapi ada juga yang batal, jika batal dari pihak konsumen biaya *booking fee* nya hangus atau tidak dikembalikan, tetapi

jika pembelian batal dikarenakan proses KPR tidak diterima oleh bank maka *booking fee* nya dikembalikan karena bukan keinginan konsumen.

Setelah 4 minggu mengenal perusahaan dan telah melakukan pengimputan data, *General Manager* meminta penulis untuk menjabat sebagai *web developer*, yang bekerja untuk membangun sebuah *website* yang bergerak dalam bidang properti, agar perusahaan PT. Elmindo Guna Cipta dapat eksis didunia maya dan akan mengembangkan promosi perumahan Mega Lestari. Sebelumnya perusahaan telah melakukan *posting* untuk mempromosikan Mega Lestari melalui blog-blog yang dapat dicari di *Google*, tetapi untuk memberikan kemudahan dan kenyamanan konsumen maka *General Manager* memutuskan untuk membuat *website* sendiri, karena dengan dibangunnya *website*, perusahaan akan mendapatkan banyak keuntungan dengan semakin dikenalnya nama Mega Lestari dikalangan masyarakat luas dan juga informasi yang diberikan akan lebih lengkap jika memiliki *website* sendiri.

3.2 Uraian Tugas yang Dilakukan

3.2.1 Pengimputan Data

Data Entry atau pengimputan data merupakan sebuah pekerjaan sederhana yang dilakukan dengan memindahkan data-data penjualan ke dalam *software* yang telah tersedia yaitu *Microsoft Excel*, tujuan dilakukannya pengimputan data kedalam *Microsoft Excel* adalah untuk berjaga-jaga apabila laporan dan bukti manual hilang atau rusak sehingga tidak bisa dibaca lagi, sehingga dilakukan *back up* kedalam komputer. Jika data di *input* kedalam komputer sendiri akan lebih aman dan mengurangi persentase kehilangan data, karena data-data tersebut sangat penting.

1											
Costumer	AILING										
Perumahan	ALEXANDRITE										
Kompleks	A3 NO 7 /67/84		CAS	H BERTA	НАР			Perinc	ian Pembayara	n DP	
Teened	Harra Scal 2	Haras Daaliaasi	Tananal	Booking Fee		DP		Tanggal	DP Ke-	Jumlah	PPN
ranggar	narga juai 2	narga Realisasi	ranggar		Uang Muka 10%	BPHTB	Biaya KPR	09 Nopember 2011	DP 1 (BCA)	Rp12,252,000	87,121,000
18 Juli 2011	Rp388,500,000	Rp386,500,000	24 Oktober 2011	Rp2,000,000	Rp38,650,000	Rp14,660,000	Rp20,000,000	13 Desember 2011	DP 2 (BCA)	Rp12,252,000	
				Closing Fee				13 Januari 2012	DP 3 (BCA)	Rp12,252,000	
			26 Oktober 2011	Rp1,000,000		Total	Rp73,310,000	13 Februari 2012	DP 4 (BCA)	Rp12,252,000	
								09 Maret 2012	DP 5(BCA)	Rp12,252,000	
								09 April 2012	DP 6(BCA)	Rp12,252,000	
								09 Juli 2012	DP 7(BCA)	Rp13,609,000	
								10 Agustus 2012	DP 8 (BCA)	Rp13,609,000	
								11 September 2012	DP 9 (BCA)	Rp13,609,000	
								12 Oktober 2012	DP 10 (BCA)	Rp13,609,000	
								09 Nopember 2012	DP 11 (BCA)	Rp13,609,000	
								11 Desember 2012	DP 12(BCA)	Rp13,609,000	
								15 Januari 2013	DP 13(BCA)	Rp13,609,000	
								25 Februari 2013	DP 14(BCA)	Rp13,609,000	
								11 Maret 2013	DP 15(BCA)	Rp13,609,000	
								16 April 2013	DP 16 (BCA)	Rp13,609,000	
								13 Mei 2013	DP 17 (BCA)	Rp15,242,000	
								10 Juni 2013	DP 18 (BCA)	Rp15,242,000	
								13 Agustus 2013	DP 19 (BCA)	Rp15,242,000	1
								05 September 2013	DP 20 (BCA)	Rp15,242,000	1
								12 September 2013	DP 21 (BCA)	Rp15,242,000	1

Gambar 3.1 Data Pembayaran Kas Bertahap

Kas bertahap dilakukan dengan cara mengangsur langsung ke Mega Lestari, bisa dilakukan pembayaran sebanyak 3 kali, 6 kali, 12 kali sampai 60 kali. Mega Lestari memberikan waktu maksimal untuk pembayaran kas bertahap selama 1(Satu) tahun. Kas bertahap biasa dilakukan oleh *pelanggan* jika ada pelanggan yang tidak lolos KPR, dan juga bagi pelanggan tidak ingin susah dalam proses KPR akan langsung memiih kas bertahap. Keuntungan kas bertahap adalah tanpa provisi, tanpa biaya admin, biaya pajak-pajak bisa dimasukkan kedalam harga, tanpa verifikasi data dan lain-lain. Untuk membeli dengan cara KPR, pelanggan harus mempersiapkan dana antara 10% sampai 30% uang muka ditambah kisaran 7% untuk biaya administrasi KPR ditambah pajak-pajaknya. Untuk membeli dengan kas bertahap, dana yang disiapkan di awal tidak banyak.

Costumer	HILMAN SURYADI				KPR 10 %						
Perumahan	ALEXANDRITE										
Kompleks	A3 NO 9/67/84							Perinc	ian Pembayarar	1 DP	Maksimal Kendit
	Haras ind A	Havan Daakaasi	Tananal	Booking Fee	DP			Tanggal	DP Ke-	Jumlah	Plaksillal Meuk
	naiya juai 4	naiya nealisasi	ranyyar		Uang Muka 10%	BPHTB	Biaya KPR	30 April 2012	DP1 (BCA)	Rp10,000,000	Rp20,000,000
06 Februari 2012	Rp400,500,000	Rp398,500,000	19 Maret 2012	Rp2,000,000	Rp39,850,000	Rp15,205,000	Rp20,000,000	29 Mei 2012	DP 2 (BCA)	Rp10,000,000	
								and these	and beauti		D I/ Is
				Closing Fee				03 Juni 2012	DP 3 (BCA)	Rp10,000,000	Persetujuan Kredit
				Closing Fee Rp1,000,000		Total	Rp75,055,000	03 Juni 2012 27 September 2012	DP 3 (BCA) DP 4 (BCA)	Rp10,000,000 Rp10,000,000	Persetujuan Kredit Rp358,650,000

Gambar 3.2 Data Pembayaran KPR 10%

Pembayaran dengan KPR, pengertian KPR sendiri adalah KPR merupakan singkatan dari Kredit Pemilikan Rumah. Ini adalah fasilitas untuk membeli rumah dengan kredit pada bank. Prinsip KPR adalah membiayai terlebih dahulu biaya pembelian atau pembangunan rumah, dan dana untuk membayar balik dilakukan dengan cicilan tersebut. KPR dapat dilakukan setelah tersedia dana sekitar 30% sampai 40% dari harga rumah, tergantung dari kebijakan bank. Sebelum KPR disetujui, pembeli akan diminta untuk melengkapi persyaratan untuk mengambil KPR, diantaranya adalah: fotokopi KTP pemohon, surat nikah atau cerai bila sudah menikah atau cerai, Kartu Keluarga, Surat keterangan WNI (untuk WNI keturunan), Slip gaji atau akta perusahaan atau izin profesi, Surat keterangan dari tempat bekerja, dokumen kepemilikan bagunan (SHM,IMB, PBB), rekening tabungan.

Costumer	FAUZI							L	1		
Perumahan	ALEXANDRITE		Cas	sh Ke	ras						
Kompleks	A1 NO 5/67/140							Peri	ncian Pembayar	an DP	Maksimal Kredit
langgal	Harga jual 1V	Harga jual 111 Harga Kealisasi		Booking Fee	NP			Tanggal	DP Ke-	Jumlah	
		Harga Koalicaci	Innaan	-				33			
ranggar	narga juar iv	Harga Realisasi	l anggal		Uang Muka 10%	BPHTB	Biaya KPR	12 April 2013	DP 1 (BCA)	Rp298,700,000	Rp463,500,000
15 April 2013	Rp520,000,000	Rp515,000,000	l anggal 19 Maret 2013	Rp5,000,000	Uang Muka 10% Rp51,500,000	BPHTB	Biaya KPR	12 April 2013	DP 1 (BCA)	Rp298,700,000	Rp463,500,000
15 April 2013	Rp520,000,000 TANAH LEBIH 56 m2	Harga Healisasi Rp515,000,000 92400000	l anggal 19 Maret 2013	Rp5,000,000 Closing Fee	Uang Muka 10% Rp51,500,000	BPHTB	Biaya KPR	12 April 2013	DP 1 (BCA)	Rp298,700,000	Rp463,500,000
15 April 2013	Rp520,000,000 TANAH LEBIH 56 m2	Harga Healisasi Rp515,000,000 92400000	19 Maret 2013 03 April 2013	Rp5,000,000 Closing Fee Rp2,000,000	Uang Muka 10% Rp51,500,000	BPHTB Total	Biaya KPR Rp143,900,000	12 April 2013	DP 1 (BCA)	Rp298,700,000	Rp463,500,000
15 April 2013	Rp520,000,000 TANAH LEBIH 56 m2	Harga Healisasi Rp515,000,000 92400000	19 Maret 2013 03 April 2013	Rp5,000,000 Closing Fee Rp2,000,000	Uang Muka 10% Rp51,500,000	BPHTB Total	Biaya KPR Rp143,900,000	12 April 2013	DP 1 (BCA)	Rp298,700,000	Rp463,500,000
15 April 2013	Rafga juar iu Rp520,000,000 TANAH LEBIH 56 m2	Harga Healisasi Rp515,000,000 92400000	19 Maret 2013 03 April 2013	Rp5,000,000 Closing Fee Rp2,000,000	Uang Muka 10% Rp51,500,000	BPHTB Total	Biaya KPR Rp143,900,000	12 April 2013	DP 1 (BCA)	Rp298,700,000	Rp463,500,000

Gambar 3.3 Data Pembayaran Kas Keras

Pembelian rumah secara tunai atau kas Keras bagi yang mempunyai modal cukup untuk membeli rumah tinggal sangatlah menguntungkan pembayaran melalui kas keras tidak dikenakan bunga dan biasanya berhadiah. Hadiah-hadiah biasanya termasuk motor, kulkas, atau diskon. Pembelian melalui kas keras lebih meringankan karena tidak dikenakan beban pembayaran seperti lainnya, dan biasanya pembayaran tipe kas keras tidak melebihi 3 kali pembayaran, memberikan pemilik lebih banyak waktu untuk menikmati tempat tinggalnya.

3.2.2 Web Developer

Web Developer merupakan pekerjaan kedua yang dilakukan oleh penulis di PT.Elmindo Guna Cipta pada bulan kedua. Untuk pembangunan *website* tersebut pertama-tama meminta persetujuan dari Direktur PT.Elmindo Guna Cipta dan menunggu pencairan dana dari bagian keuangan untuk membeli *domain* dan *hosting. Website* tersebut nantinya akan dipublikasikan ke pengguna dan calon pengguna agar Mega Lestari lebih dikenal dan memberikan kemudahan untuk calon *pelanggan* mencari informasi rumah atau properti di daerah Kota Tangerang. Tahap pertama yang dilakukan untuk membuat atau membangun sebuah *website* yaitu dengan memilih nama *domain* yang cocok untuk digunakan di *website* PT.Elmindo Guna Cipta dan nama *domain* yang dipilih yaitu www.elmindogunacipta.com. *Hosting* dan *Domain* untuk PT.Elmindo Guna Cipta dibeli dari penyedia *hosting* dan *domain* khusus antara lain www.rumahweb.com . Rumahweb.com menyediakan berbagai macam paket untuk hostingan dan domain, dimana dipaketkan sesuai dengan jumlah kapasitas *website* yang dibutuhkan, untuk <u>www.elmindogunacipta.com</u> sendiri memilih paket Profesional 500GB untuk setahun dengan harga Rp. 420.000.

		Persona	I Hosting		Profesional Hosting			Enterprise Hosting			
Cocok jika	Anda adala pribadi, e-n	ah pemula dar nail pribadi, bl sede	n ingin membi og, atau <i>onlin</i> rhana	uat website ne presence	Anda in perusal sekolah,	igin membuat haan kecil me atau blog yan	website nengah, ig populer	Anda membangun website yang ramai, e-commerce, web pemerintahan, atau ingin menggunakan e-mail korporat			
Bonus	Gratis 7CB e-Mail *					3 e-Mail * Dom nlimited Traffic	ain Gratis** ***	Gratis 7GE Ur) e-Mail * Dom nlimited Traffic	ain Gratis** ***	
Space	10MB	25MB	50MB	100MB	250MB	500MB	1GB	2GB	3GB	4GB	
Bandwidth IIX	n/a	n/a	n/a	5GB	10GB	20GB	unlimited	unlimited	unlimited	unlimited	
Bandwidth US	0.5GB	0.5GB	1GB	5GB	10GB	20GB	40GB	80GB	120GB	200GB	
Bandwidth SG	n/a	n/a	n/a	n/a	10GB	20GB	40GB	80GB	120GB	200GB	
Pilihan Server	US	US	US	IIX/US	IIX/US/SG	IIX/US/SG	IIX/US/SG	IIX/US/SG	IIX/US/SG	IIX/US/SG	
Kontrak Minimum	12 bulan	6 bulan	6 bulan	3 bulan	1 bulan	1 bulan	1 bulan	1 bulan	1 bulan	1 bulan	
Harga per bulan	1.000	5.000	7.500	15.000	25.000	35.000 atau 27.100	60.000 atau 52.100	100.000 atau 92.100	140.000 atau 132.100	200.000 atau 192.100	

Gambar 3.4 Paket Hosting dan Domain

Tahap kedua yaitu melakukan pembayaran kepada rumahweb.com dengan total pembayaran Rp.420.000. Penulis melakukan pembayaran dengan menggunakan atm BCA dan bukti pembayaran dikirim langsung melalui SMS. Paket yang didapat oleh PT. Elmindo Guna Cipta termasuk fasilitas E-mail tetapi karena PT. Elmindo Guna Cipta telah memiliki alamat *e-mail* yang sudah ada

sebelumnya, yaitu megalestari@elmindo.net, paket yang diberikan juga terdapat gratis domain dengan menggunakan www.elmindogunacipta.com, Programming & Database, Auto-Installer & Site Builder, Statistik, serta layanan tambahan berupa tambahan bandwidth 20.000,-/GB yang berlaku hingga pergantian bulan, gratis Managed DNS, URL Forwarding, dan Whois Privacy, terdapat juga bantuan upload 50.000,- per CD (500MB)

Dear stephanie herlika (PT.ELMINDO GUNA CIPTA),

Kami informasikan bahwa pada 10/10/2013 billing kami telah menerbitkan invoice untuk layanan Rumahweb yang Anda gunakan. Berikut informasi detailnya

INVOICE #200543 Jatuh Tempo: 17/10/2013

Profesional Hosting 500MB - <u>elmindogunacipta.com</u> (10/10/2013 - 09/10/2014) Kode unik: 0 x Kode Unik Rp 1,00 Rp 420.000,00 Domain Registration - <u>elmindogunacipta.com</u> - 1 tahun (10/10/2013 - 09/10/2014) + DNS Management + ID Protection Rp 0,00 Sub Total: Rp 420.000,00 Credit: Rp 0,00 Total: Rp 420.000,00

TOTAL : Rp 420.000,00

Metode pembayaran: BCA

BCA Cab. Sudirman Yogyakarta No. Rek. 0372093674 a/n Yusuf Nurrachman

Detail invoice»» Untuk tagihan berlangganan, keterlambatan pembayaran dapat menyebabkan layanan Anda dihentikan / disuspend secara otomatis oleh sistem. Silahkan lakukan pembayaran sebelum jatuh tempo





Fasilitas E-Ma	Fasilitas E-Mail									
E-mail Account	1	3	5	unlimited						
WebMail	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
POP3, IMAP, & SMTP	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
E-mail forwarding		~	~	~	~	~	~	~	~	~
Anti SPAM (SpamAssassin)		~	~	~	~	~	~	~	~	~
Modifikasi MX	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
E-mail Account 7GB	optional	optional	optional	optional	optional	optional	optional	optional	optional	optional
Domain										
SubDomain	0	0	5	unlimited						
Multiple Domain	0	0	0	0	1	1	1	2	3	4
Programming	g & Databa	ase								
PHP5 & CGI	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
WAP/WML	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
MySQL 5	0	1	5	unlimited						
PHPMyAdmin		~	~	~	~	~	~	~	~	~
Auto-Installe	r & SiteBui	ilder								
Fantastico / Softaculous		~	~	~	~	~	~	~	~	~
Rumahweb SiteBuilder				~	~	~	~	~	~	~
Statistik										
Disk Usage Stats	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
Bandwidth Usage Stats	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
Website Stats (AWSTATS)				~	~	~	~	~	~	~
Layanan Tan	nbahan									
Tambahan Bandwidth	20.000,- / G	B (berlaku hin	igga perganti	an bulan)						
Managed DNS	Free									
URL Forwarding	Free									
Whois Privacy	Free									
Bantuan upload	50.000,- pe	r CD (500MB)								
E-mail Coogle Apps	Free									

Gambar 3.6 Layanan Paket Profesional 500GB

Langkah ketiga yaitu masuk ke halaman cpanel dengan menginput *pasword* dan *username* yang telah dikirimkan oleh rumahweb.com ke alamat e-*mail* yang telah diberikan pada pendaftaran sebelumnya dan *download* Wordpress. Pembangunan *website* dilakukan didalam Wordpress, dimana penulis tinggal memilih templetes yang sesuai dengan kebutuhan, terdapat juga widget-widget yang hanya perlu dimasukan ke halaman atau bagian yang di tentuin.



Gambar 3.7 Tampilan dari Cpanel

Langkah ke empat ketika sudah meng-*install* Wordpress kemudian akan muncul tampilan seperti pada Gambar 3.8 Tampilan Awal Wordpress, dimana akan diminta *username* dan *password* yang telah kita daftar sebelumnya, dan selanjutnya tingal tekan tombol Log In yang sudah tersedia, Centang *Remember me* jika anda menggunakan computer pribadi dan ingin tetap login setiap membuka Wordpress, remember me tidak di anjurkan jika menggunakan computer atau PC umum, karena akan dapat dibuka oleh orang lain. Jika lupa password tekan link yang telah disediakan dibagian bawah <u>Lost your password?</u> Untuk diverifikasi ulang ke e-*mail* agar diberikan password baru oleh Wordpress.

WORDPRESS
You are now logged out.
Username
Katerry
Password
•••••
Remember Me Log In
Lost your password?
<u>← Back to PT. Elmindo Guna Cipta</u>

Gambar 3.8 Tampilan Awal Wordpress

Tampilan awal ketika sudah masuk kedalam Wordpress akan disebut *dashboard* seperti pada gambar 3.9 Tampilan Dashboard pada Wordpress, terdapat beberapa menu-menu yang telah disediakan oleh Wordpress sendiri, yaitu *Dashboard, Posts, Media, Pages, Comments, Appearance, Plugins, Users, Tools,* dan *Settings.* Jika ingin langsung mengedit *website* maka langsung menekan tombol biru Costumize your site.

brac		WardPress 3.7.1 is available! Please s	pdata nov. B cecan Options * Help
•		Get the paid version of SEO Friendly Images with	more features and support. Click to learn what is new III
er f	Dashboard		
	W-1		⊙ Dism
	We've assembled some links to get you started:		
tes .			
	Get Started	Next Steps	More Actions
	Custornize Your Site	Write your first bing post	Manage midetta or manua
		(S Add an About page	(3) Tarm comments on or off
	or, change your theme completely	Wew your site	Learn more about cetting started
	and Man		Dulabrase
	instant	Discussion	Quickriss
	Parate	0.0000000	
	Pages	0 Assessed	Add Mudia
	Category	O Pending	
	Tegs	O Span	
	Real Rises with 10 Widesite		
Y	u are using WordPress 3.6.1.	Update to 3.7.1	Seve Daft Reset
- D	scoming Links		Recent Drafts
T	his dashboard widget queries Google Blog Search so that when anoth s skay there is no rush.	r blog links to your site it will show up here. It has found no incoming links yet.	There are no drafts at the moment
			WordPress Blog
P	lugins		WordPress 3.8 Seta 1 November 21, 2013
м	ist Popular		The first beta of the 3.8 is now available, and the next dates to watch out for are code freeze on December 5th and a final release on December 12th. 3.8 bits to be a set of the final set and the next dates to watch out for are code freeze on December 5th and a final release on December 12th. 3.8
	dd Contact Form (maaii) dd Contact Form to your WordPress website.		
	warmach Without and		WordPress 3,7,1 is now available! This maintenance release addresses 11 bugs in WordPress 3,7,1 is now available! This maintenance release addresses 11 bugs in WordPress 3,7,1 including: Images with captions no longer appear broken in
	ingle Post Font Resizer (result)		the visual editor. Allow some sites running on old or poorly configured servers to continue to check for updates from WordPress.org. Avoid fatal errors with partials allowing that were incremently calling server. 1
A	plugin that enables visitors to resize fonts.		and the field of the second seco
			Other WordPress News
			WPTavern: Busted: A WordPress Plugin to Porce Cache Busting
			WPTavern: WordPress 3-8 Beta : Released: Break It If You Can
- C			

Gambar 3.9 Tampilan Dashboard Wordpress

Langkah yang diambil oleh penulis sebelum melakukan pengeditan pada website Elmindogunacipta.com yaitu terlebih dahulu memilih tampilan atau themes agar memperindah tampilan pada website yang akan dibangun, Wordpress menyediakan berbagai macam pilihan tema sesuai dengan kebutuhan perusahaan. Kategori-kategori templetes contohnya: magazine, phorography, business, clothing dan masih banyak lagi.



3.10 Tampilan tema dalam Wordpress

Wordpress juga menyediakan layanan *pages* yang dapat digunakan oleh penulis untuk membuat halaman-halaman yang sesuai dengan *website* yang ingin dibangun. Penulis hanya perlu menekan tombol *add new* dan memasukan judul di *text box* yang telah disediakan, selanjutnya diisi dengan topik yang ingin ditulis di dalam *pages* sesuai dengan tema dari judul yang telah ditentukan sebelumnya.

4

/ 🜔 PT. Elmindo Guna Cipta	u I × 🜔 November 2013 PT. Elm × 🕒 Pages ‹ PT. Elmindo Guna ×			
← ⇒ C 🗋 www.	elmindogunacipta.com/wp-admin/edit.php?post_type=page			🔍 🏠 💽 🗉
🛞 PT. Elmindo Gu	ina Cipta 😌 1 🌩 🕂 New			Howdy, katerry
🕋 Dashboard	Pages Add New		Screen	Options Help
Posts	Fages Addition			
@j Media	All (13) Published (12) Draft (1) Trash (1)			Search Pages
🔲 Pages	Bulk Actions 💌 Apply Show all dates 💌 Filter			13 items
All Pages	Title	Author		Date
Add New	About Us	katerry	Ģ	2013/11/26 Published
Appearance	Bank Partner	katerry	Ģ	2013/11/27 Published
왕 Users	— Struktur Organisasi	katerry	Ģ	2013/11/26 Published
Tools	📄 — Visi dan Misi	katerry	Q	2013/11/26 Published
Collapse menu	Contact Us	katerry	Q	2013/11/26 Published
	E Facilities	katerry	0	2013/11/27 Published
	Gallery - Draft	katerry	Ģ	2013/11/29 Last Modified
	Home	katerry	Ģ	2013/11/26 Published
	Location	katerry	0	2013/11/27
📀 📀 🚞) 🗒 💽 💌	Naver	» ≜ atl	10:20 AM 11/29/2013

Gambar 3.11 Tampilan Pages pada Wordpress

Orbit option merupakan tampilan yang disediakan oleh penyedia tema yang telah digunakan oleh penulis, dalam tampilan orbit option terdapat pengaturan untuk tampilan-tampilan pada halaman *website*. Penulis dapat mengatur General, Front page option untuk halamat depan dari *website*, post option untuk mengatur halaman yang akan di post di dalam *website*, social option untuk mengatur pengaktifan media social, seperti twitter, facebook, dan lain-lain, serta status report yang menampilkan laporan-laporan status dari *website* yang digunakan.

☆ Dashboard	Orbit Options Orbit 1.1.3 by <u>bitado.com</u> Support Forum Documentation Orbit Homepage	
ធ្វើ Media		
Pages	General	V
Appearance	Front Page Options	V
Themes Customize	Font Options	Ŧ
Widgets Menus	Post Options	Ÿ
Orbit Options Header	Social Options	Ŧ
Background Editor	Status Report	Ψ.
🖉 Plugins 🚹	Save Settings	Reset to Defaults
원 Users		
Tt Tools		
ाग Settings		

Gambar 3.12 Tampilan Setting Website

Widgets yaitu menu didalam Wordpress yang telah disediakan untuk meletakan aplikasi tambahan kedalam *website* yang sedang dibangun, Wordpress sendiri telah menyediakan aplikasi tambahan sendiri yang bisa langsung digunakan, jika ingin menambah widget yang belum tersedia didalam Wordpress, hanya perlu menambah aplikasi tambahan, pencarian aplikasi tambahan dilakukan di dalam google dan menguduh terlebih dahulu aplikasi dari google, setelah itu tinggal mengupload ke dalam Wordpress dan akan otomatis masuk ke dalam widget. Contoh aplikasi tambahan yang telah disediakan oleh Wordpress, yaitu archives,calendar,pages,search, text,rss dan lain-lain, sedangkan aplikasi tambahan yang diinstall terlebih dahulu yaitu contact us form, google maps widgets dan lain-lain.

⇒ C 🗋 www.e	Imindogunacipta.com/wp-admin/widgets.php				Q 😭
PT. Elmindo Gur	na Cipta 😥 1 🗭 🕂 New				Howdy, kat
shboard	Widgets			Screen Optio	ons ▼ Help
sts	e Widgets				
dia	Available Widgets		v	Main Sidebar	
ges	Drag widgets from here to a sidebar on the right t settings.	o activate them. Drag widgets back here to deactivate them and del	ate their	Main sidebar - sidebar.php	
mments	Archives	Calendar			
pearance s	A monthly archive of your site's posts	A calendar of your site's posts		Second Sidebar	
mize	Categories	Contact Us Form			
ets	A list or dropdown of categories	Contact Us Form		Front Sidebar	1
Options	Custom Menu	Google Maps Widget		Front Box 1	
round	Use this widget to add one of your custom menus as a widget.	Displays a map image thumbnail with a larger map available in a lightbox.		Front Box a	
igins 🚺	Meta	Pages		FIGHT BOX 2	
ers	Log in/out, admin, feed and WordPress links	Your site's WordPress Pages		Front Box 3	
ols	Recent Comments	Recent Posts			
ttings	The most recent comments	The most recent posts on your site		Footer Box 1	
lapse menu	RSS	Search		Footer Box 2	
	Entries from any RSS or Atom feed	A search form for your site		100ttr Don 2	
	Tag Cloud	Text		Footer Box 3	,

Gambar 3.13 Tampilan Widget yang disediakan Wordpress

Plugins merupakan salah satu menu yang juga disediakan oleh Wordpress untuk menambah aplikasi di dalam *website*, hal yang dilakukan terlebih dahulu yaitu dengan menginstall plugins, untuk menginstall plugins dengan menekan tombol add new maka akan keluar form yang terdapat textbox untuk mencari plugins yang ingin diinstall. Pada gambar 3.14 Tampilan Plugins yang telah diinstall merupakan plugin-plugin yang telah diuduh oleh penulis, yaitu contact us form, google analytics, google maps widget dan lain-lain.

备 Dashboard	(H)			Screen Options V Help V				
🖉 Posts	8.22	/ lugino						
ធ្វោ Media	The	e selected plugins have been d	eleted.					
Pages	AIL (5) Active (3) Inactive (2)	Indete Aveilable (1)	Search Installed Plugins				
🡳 Comments		5) Active (5) mactive (2) 1	opuare Available (1)					
D Appearance	Bul	k Actions Apply		5 items				
💉 Plugins 🕤		Plugin	Description					
Installed Plugins Add New Editor	Akismet Activate Edit Delete		sed by millions, Akismet is quite possibly the best way in the world to protect your blog from comment and trackback spam. It keeps your site protected om spam even while you sleep. To get started: 1) Click the "Activate" link to the left of this description, 2) Sign up for an Akismet API key, and 3) Go to your ukismet configuration page, and save your API key.					
All Licore			Version 2.5.9 By Automattic Visit plugin site					
Ti Tools		Contact Us Form Settings Deactivate Edit	Standart Contact Us form on any page or post of your website. Simply insert [CONTACT-US-FORM] with Version 1.1.1 By Kenmore Design LLC Visit plugin site	in any post or page.				
Settings Collapse menu		Google Analytics Deactivate Edit	Enables Google Analytics on all pages. Version 1.0.5 By Kevin Sylvestre Visit plugin site					
		Google Maps Widget Widgets Deactivate Edit	Display a single-image super-fast loading Google map in a widget. A larger, full featured map is available Version 0.90 By Web factory Ltd Visit plugin site Support	on click in a lightbox.				
	Th	ere is a new version of Goo	gle Maps Widget available. View version 1.15 details or update now.					
		Gambar 3.1	4 Tampilan Plugins yang telah di Install					

💮 Dashboard	Screen Options * Help
🖉 Posts	
මෑ Media	Search Upload Featured Popular Newest Favorites
📳 Pages	Plugins extend and expand the functionality of WordPress. You may automatically install plugins from the WordPress Plugin Directory or upload a plugin in .zip format via this page.
P Comments	Search
🗊 Appearance	Search Plugins
🔌 Plugins 🔳	
Installed Plugins Add New Editor	Popular tags You may also browse based on the most popular tags in the Plugin Directory:
원 Users	admin AJAX buddypress category comment comments content email Facebook teed gallery google image images javascript jquery
Ti Tools	link links login media page pages photo photos plugin Post posts rss seo shortcode sidebar social spam stats twitter video
37 Settings	Widget widgets wordpress voutube
Collapse menu	

3.15 Tampilan untuk penginstallan Plugins

Berikut adalah tampilan dari *website* yang sudah dibuat oleh penulis untuk PT.Elmindo Guna Cipta dengan menggunakan Wordpress. Pada gambar 3.16 Tampilan Home *Website* PT.Elmindo Guna Cipta, merupakan tampilan index atau tampilan depan yang diberi nama page Home oleh penulis untuk *website* www.elmindogunacipta.com.



Mega Lestari Residence Perumahan asri dan bebas banjir didaerah Tangerang

Temukan hunian Mega dengan harga dan tempat yang bersahabat, terletak di tengah kota Tangerang yang strategis bebas macet, bebas banjir. Membuat hidup nyaman dan Lestari bersama keluarga tercinta. Perumahan dengan jalan yang lebar, air bersih dari PAM, drainase tertutup, serta hanya membutuhkan waktu 20 menit untuk menuju ke bandarar internasional Soekarno Hatta.



PT. Elmindo Guna Cipta Facilities Map Perusahaan tersebut dibangun berbentuk Fasilitas-fasilitas umum yang didapat oleh Perseroan Terbatas atau PT yang para customer yaitu: bernama PT.Elmindo Guna Cipta. 1. Pasar Malabar Perumnas Kantornya sendiri berlokasi di Ji. Jendral 2. Puskesmas Sudirman Blok AR No. 30, Modernland, 3. Masjid Tangerang dan alamat dari proyek Mega 4. Rumah Sakit AN-NISA Lestari yang dibangun beriokasi di Ji. 5. Food Court Cloodas Dipati Ukur, Cibodas - Tangerang. Mega Lostari Residance Contact Us : About Us Mega Lestari Residance Office Address : JI. Jendral Sudirman Blok duct AR no 30, Modernland, Tangerang - 15117. Facilities Phone Number : (021) 5529338 onation E-mail : megalestari@elmindo.net mact Us Mega Lestari Address : JI. Dipati Ukur, Kei Cloudes , Kec. Cloudes, Kota Tangerang 15138 Copyright © PT. Elmindo Guna Cipta 2013 All Rights Reserved. Powered by Orbit & WordPress

Gambar 3.16 Tampilan Home website PT.Elmindo Guna Cipta

Pada gambar dibawah ini menampilkan halaman About Us, dimana halaman tersebut menceritakan tentang perusahaan PT.Elmindo Guna Cipta dari bagaimana perusahaan tersebut bias menjadi sebuah perusahaan properti dan membangun perumahan Mega Lestari. About Us sendiri merupakan halaman parents dari Visi dan misi, Struktur Organisasi dan Bank Partner.

	Home	About Us	Product	Facilities	Location	Contact Us
ELMINDO GUNA CIPTA, PT						

About Us

PT.ELMINDO GUNA CIPTA adalah sebuah badan usaha yang merupakan anak perusahaan PT.PRASAMPTA EKATAMA yang bergerak dibidang kontraktor untuk perumahan, jalan, jembatan dan prasarana lainnya.

IN ARCHIVE	
November 2013	

search here ...

Go

Keinginan untuk mengembangkan perusahaan kearah yang lebih luas khususnya dibidang pengadaan papan/perumahan, maka managemen perusahaan perusahaan memutuskan untuk mendirikan sebuah perusahaan property

PT.ELMINDO GUNA CIPTA yang bergerak dibidang pengembangan perumahan.

Mengingat kebutuhan akan perumahan dari tahun ke tahun terus meningkat dan didukung oleh pengalaman kami sebagai kontraktor, tentu dapat menunjang keinginan kami untuk dapat membantu program pemerintah, khususnya dalam penyediaan papan bagi masyarakat umumnya.



Home	Mega Lestari Residance	Contact Us :		
About Us Product Facilities Location Contact Us	Mega Lestari Residance	Office Address : Jl. Jendral Sudirman Blok AR no 30, Modernland, Tangerang – 15117. Phone Number : (021) 5529338 E-mail : megalestari@elmindo.net Mega Lestari Address : Jl. Dipati Ukur, Kel . Cibodas , Kec. Cibodas, Kota Tangerang - 15138		
Copyright © PT. Elmindo Guna Cinta 2013 All	Rights Reserved	Powered by Orbit & WordPress		

Gambar 3.17 Tampilan halaman About Us

Tampilan pada gambar 3.18 Tampilan dari halaman visi dan misi, merupakan salah satu dari anakan About Us, dimana halaman tersebut menampilkan visi dan misi perusahaan PT.Elmindo Guna Cipta dengan mengembangkan perumahan Mega Lestari. Visi nya yaitu menjadi perusahaan yang mampu menyediakan kebutuhan pangan bagi masyarakat luas, sedangkan misinya ada tiga, salah satunya menyediakan rumah dari berbagai tipe sesuai kebutuhan konsumen.



Gambar 3.18 Tampilan dari halaman Visi dan Misi

Anakan kedua dari halaman About Us yaitu Struktur Organisasi, halaman struktur organisasi sendiri menjelaskan tentang pengurus-pengurus dan struktur dari perusahaan dari mulai kedudukan yang tertinggi yaitu Komisaris utama sampai dengan bagian-bagian akunting dan lain-lain. Bentuk dari perusahaan PT.Elmindo Guna Cipta merupakan perseroan terbatas sehingga pemimpin perusahaan bukan seperti perusahaan lain yaitu direktur melainkan dipimpin oleh Komisaris utama.



Gambar 3.19 Tampilan dari Halaman Struktur Organisasi

Anakan ketiga dan terakhir dari halaman about us yaitu Bank Partner, dimana halaman tersebut menampilkan bank-bank yang bekerjasama dengan PT.Elmindo Guna Cipta, kerjasama yang dimaksud adalah yang berpartisipasi dengan perusahaan PT.Elmindo Guna Cipta atas pembangunan Mega Lestari Residences, diantaranya BRI Syariah, Bank BNI, Bank BII, Bank Muamalat dan yang terakhir yaitu Bank BTN.



Gambar 3.20 Tampilan dari Halaman Bank Partner

Halaman utama ketiga dari *website* elmindogunacipta.com yaitu halaman product, halaman tersebut menjelaskan tentang produk-produk yang telah dibangun dalam perumahan Mega Lestari, dan alamat lengkap dari perumahan Mega Lestari, perumahan tersebut juga memiliki keamanan yang baik di Gerbang pintu utama selama 24 jam penuh. Halaman Product merupakan parents dari Sappire, Alexandrite dan Rubby yang merupakan tipe dari perumahan Mega Lestari.

	Home	About Us	Product	Facilities	Location	Contact Us
ELMINDO GUNA CIPTA PT						
Perumahan Mega Lestari						
Product					sear	ch here Go
					Sourt	
CLUSTER MEGA LESTARI RESIDENCE II. Dipatiukur (Sebelum Sebrang Taman Cibr	ndas Tano	erano)				
n bipatakai (oobolan oobilang raman oloo	ado rang	orang/			IN A	RCHIVE
Gerbang Pintu Utama CLUSTER MEGA LEST	TARI Keam	nanan 24 jam			Neuro	
land Landari (lineira Mara di Interi Otorta		at his an an		1	Noven	iber 2013
nega Lestari (Hunian Mega di lokasi Strateg	jis, Membu	lat nidup Nyar	nan dan Les	tari)		
SAPPIRE Type 36/72						
RUBY Type 45/84						
ALEXANDRITE type 67/84						
Mau, Rumah di tengah2 kota Tangerang der	ugan sister	m keamanan 🤉	4 iam 2 Clus	ter Mega		
Lestari Residence (Hunian MEGA di lokasi S	Strategis, N	Aembuat Hidur	p Nyaman da	an LESTARI)		
Bebas Banjir, Akses Mudah,Transportasi 24	4 Jam, Jala	an Lingkungan	lebar 10 m)	,15-20 menit k	e	
ol Bitung – Bandara Soekarno Hatta.						
Home	Mega L	estari Res	idance	Cont	tact Us :	
About Us		- D		0/5		and all Outlinear Dial
Product	Mega Lesta	in Residance		no 30	Modernland Ta	endral Sudirman Bior Ingerang – 15117
Facilities				Phone	Number : (021)	5529338
Location				E-mail	: megalestari@	elmindo.net
Contact US				Mega l	estari Address	: Jl. Dipati Ukur, Ke
				Ciboda 15139	is , Kec. Cibodi	as, Kota Tangerang -
				10100		
Convicient @ PT_Elemindo Guna Cinta 2012 All P	ights Reser	ved.			Powered	
Copyright @ F1. Einlindo Guna Cipta 2013 All R	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				i onerea	by Orbit & WordPres

Gambar 3.21 Tampilan Halaman Product

Salah satu tampilan dari anakan Product yaitu Sappire, dimana sappire merupakan salah satu tipe rumah dari Mega Lestari, Sappire yang disebut juga tipe 36/72 merupakan rumah dengan harga jual Rp.410.000.000, rumah tersebut didesign dengan gaya minimalis dan tidak bertingkat, pilihan warna dari tipe Sappire hanya 1 warna yaitu Kuning.



Gambar 3.22 Tampilan Halaman Sappire

Halaman anakan dari produk yaitu tipe 67/84 yang disebut juga Alexandrite, alexandrite merupakan salah satu tipe yang dibangun didalam perumahan Mega Lestari dengan luas tanah dan bangunan yang paling besar dari antara 3 (Tiga) tipe perumahan lainnya. Tipe Alexandrite memiliki 2 (Dua) lantai dan harga jual Rp 560.000.000. Tipe Alexandrite memiliki 3(Tiga) pilihan warna yaitu Kuning, Jingga dan Jingga tua.



Gambar 3.23 Tampilan Halaman Alexandrite

Jenis tipe rumah terakhir yang dibangun didalam Mega Lestari disebut Ruby atau tipe 45/84. Jenis tersebut hampir mirip dengan tipe Sappire, perbedaannya dalam peletakan interior dan warna serta luas bangunan. Harga jual yang ditawarkan sebesar Rp. 500.000.000, hanya terdapat satu pilihan warna yaitu Biru seperti pada gambar dibawah.



Gambar 3.24 Tampilan Halaman Ruby

Halaman utama ke 4 (Empat) yaitu *Facilities*. Halaman tersebut memberikan informasi tentang fasilitas umum yang tidak jauh dari perumahan Mega Lestari, sehingga memudahkan pada konsumen untuk melakukan kegiatan, seperti Pasar, Puskesmas, Masjid dan Rumah Sakit.

	Facilities		seech here _	
	Public Facilities	Bridger I ertiget known Archine man einit al harpen dieffer personenker Tiget (so al horsteller, und einig ertersteller, ung einiget bestellt, die so als einiget bes begrenzen, winziget techniste dass bestellte einig ertersteller, als op das als die bestellte dass ander er einig ertersteller.	TK ARCHIVE November 2013	
	 Pase yang depat ditempuh denga mengidawatirkan ke 	n jerak 500m, sehingge ande tidek gerlu ebutuhen seher-hen ande	1	
4		5.M		١
	 Puskaamaa, ande lidek peru cernas ji deri perumahan Mega Lastan tendapat pusi 3 	ca ingin mancari puakaamaa karana tidak ji kaamaa umum dangan hanya manampuh j 00m	auh jarak	
	PUSK			
	 Maajid , beg umat laterri yang ingin ke l gerumahan 	lempet ibadah masjid hanya sejarak 100m Mega Lesatart	deri	
٦	L			7
	4. Rumah Sakt, seta terdapat juga ruma sakt se	h sekt beser jika ende ingin berabel di run anak 600m.	rah	
		S.		
	rtame a About Ua N Producti Facilitan Location Contact Ua	Erge Lestari Xestéance G Inge Lasteri Restarce G Inge Lasteri Restarce G Inge Lasteri Restarce Inge Restarce Na Inge Rest Rest Rest Rest Rest Rest Rest Rest	entiach Tin : The Address J. J. Januar Sidomen dr Aft no 31, Noternierd, Typereg - 1917 Antonie : (101) 455233 nge Landar : (101) 455233 nge Landar : (101) 455233 nge Landar : Address J. Dipel nge Landar : Address J. Dipel nge Landar : Address J. Dipel nge Landar : (1013)	
				1

Halaman utama ke 4 (Empat) yaitu Location, halaman tersebut menyediakan gambar yang menjelaskan lokasi perumahan Mega Lestari, dimana dalam gambar tersebut juga ditulis pondasi-pondasi dan bahan yang digunakan untuk membangun perumahan tersebut. Gambar lainnya juga menunjukan letak-letak dari masing-masing tipe rumah yang terdapat di Mega Lestari.



Halaman utama yang terakhir yaitu Contact Us, dimana halaman tersebut bertujuan untuk membantu para konsumen jika ingin menghubungi bagian PT.Elmindo Guna Cipta. Konsumen hanya perlu mengisi nama, alamat e-mail yang dituju telah disediakan, *Subject* diisi dengan topik yang ingin ditanyakan dan message diisi dengan pesan yang ingin dikirim. Website tersebut juga menyediakan captha dimana pesan dari para konsumen diyakini tidak akan masuk ke spam dari e-mail yang dituju, sehingga konsumen harus mengisi captha dengan

benar.

	_				
ELMINDO GUNA CIPTA, PT Perumahan Mega Lestari	Home About Us	Product	Facilities	Location	Contact Us
Contact Us	nengisi form dibawah ini				search here Co
atau dapat langsung mengirimkan e-mall ke e	imindoqunacipta@qmai	I.com			IN ARCHIVE
* Fleid Yang Harus Dilsi					November 2013
Name:*				L	
Email.*					
Subject.*					
Message,*					
× 5 × × *					
CAPTCHA Code:*					
Submit					
Home	Mega Lestari Re	sidance		Contact I	Js :
About Us Product Facilities Location Contact Us	Mega Lestari Residano	*		Office Addres AR no 30, Mc Phone Numb E-mall : meg Mega Lestari Cibodas , Ke 15138	ss : Jl. Jendral Budirman Biok olemiand, Tangerang – 15117. er : (021) 552938 alestart@elminisio.net Address : Jl. Dipati Ukur, Kel . c. Cilcodes, Kota Tangerang -
Copyright © PT. Elmindo Guna Cipta 2013 Al	I Rights Reserved.				Powered by Orbit & WordPress.

Gambar 3.27 Tampilan Halaman Contact Us

Pada gambar-gambar dibawah ini menampilkan informasi dari *google analytics*, pada Gambar 3.28 *Google Analytics overview* menampilkan diagram dan tingkat pengunjung yang mengunjungi *website* elmindogunacipta.com, dimana total pengunjung sebanyak 2 kunjungan per periode 31 oktober sampai 31 november 2013. Durasi kunjungan rata-rata dari para konsumen yaitu selama kurang lebih setengah jam 00:33:51.

Google Analyti	cs						eimindopunacija@pmai.com Selling	My Account Sign out
A Serve Dela Situa 1	obi - http://www.almindogunac Reporting Customization							Admin Help
Q, Find reports & more	Audience Overview						Oct 1, 2013	- Dec 1, 2013 -
MYSIUPP	Ernel Export - Add to Dashboard Shortout							*
E Dashboards	V All Visits							
Shortcuts	Qverview							
Tintelligence Events	Vata v V5. Salact a matrix						Hourly	Day Week Month
STANDARD REPORTS	Visits							
🔨 Real-Time	2						\wedge	
🚢 Audience								
• Demographics								
+ interests	Cei 8	Oct 15	0ei 22	Oct 29	Nev 5	Nev 12	Nov 19 Nov 35	
Geo Behavior	1 people visited this site							
							New Vielbox - E Betwolog Vielbox	
Technology Mobile Custom Visitors Flow	Visits Unique Visitors Pageviews 2 1 22 22	A	Aug. Visit Duration 0.0	nce Rate 00% 50.00%	r		65 BS	
Technology Mobile Custom Visitors Flow Acquisition Behavior	Visits Unique Visitos Papeleres 2 1 22	A Pages / Visit 11.00	Aug. Visit Durston 0.0 00:33:51 0.0	nce Rate 00% 50.00%	^			
Technology Mobile Costom Visitors Flow Acquisition Behavior Conversions	Varia Unique Valtos Papores 2 1 22	Peges / Valt 11.00	Arg. Visit Duration Bou 00:33:51 0.0	nce Rate 00% 50.00%	A _			
Technology Mobile Custom Visitors Flow Acquisition Behavior Conversions	Visits Unique Visitos Peparines 2 A Z2 Unique Visitos Z2 Z2 Unique Visitos Z2	A	Ag. Vast Duration Bou 00:33:51 0.0	10096 50.00%	A			Vietr
Technology Nobile Custom Visitors Flow Acquisition Behavior Conversions	Valia Uniter Visitos Peseriora 2 A 22	Reservited	Aug. Vast buston 00:33:51 Aug. (00) 51 (0) (0) (0) (0) (0) (0) (0) (0)	nce Rete 19 New Vision 500% 50.00%	A _			Visits 100.07%
Technology Hoole Could on Custom Visitos Flow Visitos Flow Behavor Convestions	Valia Unique Visitos Peparites 2 L 1 22	A.	Aug Vest Duration (00) 00):33:51 0.0 	nce Rate 1, Marc 10013 50.00%	.			Viety 100.00% view full report
Technology Technology Socie Couldon Couldon Couldon Echaror Conversions	Valia Unique Visitos Paparleias 2 Unique Visitos 2 222 Unique Visitos 2 222 Visitos 2 222	A Pages /Vat: 11.00	Ag Vatibuston 00:33:51 k k k soa	N Nex 1923 2096 50.0096	.			Viete 100.00% view full report
Technology Hoolie Custom Custom Vastos Riew Vastos Riew Senavor Convestions	Valia Unique Visitos Pescificas 2 1 222 Unique Visitos 2	A Pages /Vat	A Vationer boot be	N. Nex Visit 20096 50.0096	J _			Viets 100.00% view full report
Technology Soolie Could on	Valia Unique Visitos Paparless 2 1 22 Unique Visitos 2 22 Unique Visito	A Pages /Vat	Ag Vatibution boo 00:33:51 0 0	14 Net Visit 200% 50.00%				Viets 100 p0% view full report
Technology Isone Could and	Valia Unique Visitos Peterleira 2 1 22 Unique Visitos 2 2 22 2	A Pages /Vat	Leven	N. Nex Visit 20096 50.0096	.			Vork Köll ötte View full report
- Tecnology - Locole - Cabon - Vastos Rev - Vastos Rev - Vastos Rev - Convestors Convestors	Vala Unique Visitos Paseleos 2	A Press /Vat	Aug Vast Gustion 00:33:51 0 0 Lengment Lengment Lengment	14 Net Visit 200% 50.00%				Viela to pro- view full report
Technology -Incole -Incole -Casten -Casten -Vasten Few -Vasten Few -Vasten Few -Conversion -Conversions	Valia Unique Visitos Patentes 2 1 22 Unique Visitos 2 22 Unique	A Pages /Vat	Lenguer	nce Rate N. New Visits 30096 50.0096				Vueta 100 pm view full report
- Teronagy - Leopie - Calabin - Vastor Fee - Vastor Fee - Vastor Fee - Convestors	Visite Unique Visites Paralleles 2	A Pages /Vat 11.00	Age Vest Gustion Box 00:33:51 0	14 Net Visit 20096 50.0096				to on the view full report
- Teronagy - Locale - Cable - Vascan Rev Vascan Rev Vascan Rev ■ Answerson ■ Answerson ■ Conversions	Valia Unique Visitos Pateriosa 2 1 2 2 Unique Visitos 2 2 Uniqu	A Pages /Vat 11.00	Language	nce Rate N. New York 20096				View to pro- view full report
 Tecnology • Lecole • Cashen • Vastora Flave • Acountion • Research ■ Betavior Conversions 	Visite Unique Visites People 2L 1 22	A Pages /Vat: 11.00	Ag. Vast busition Box 00:33:51 0	14 Net Visit 20096 50.0096			Theory is a growed in 1919 at	Viets 100 pp/s view full report

Gambar 3.28 Google Analytics overview

Pada Gambar 3.29 Tampilan User Country dibawah ini menunjukkan kedua pengunjung yang mengunjungi *website* PT.Elmindo Guna Cipta berlokasi di Negara Indonesia jika ditekan tombol *Country*, untuk informasi lebih jelas lagi jika menekan tombol *City* maka akan muncul Tangerang, yang berarti pengunjung berada di daerah Tangerang dapat dilihat pada Gambar 3.30 Tampilan User City.

i people visited this sit	•				
Visits 2 1	Lue Visitors 22	s Pages / Visit 11.00	Avg. Visit Duration 00:33:51	0.00%	New Visitor Raturning Visitor
A					
Demographics		Country / Territory			Visite % Visite
Longuage		1. — Indonesia			2 100.00%
Country / Territory					view full report
City					
System					
Browser					
Operating System					
service Provider					
Operating System					
Service Provider					
Screen Resolution					
	(ambar 3.29	Tampilan U	ser Country	
- 4	C	ambar 3.29	Tampilan U	ser Country	
Demographics	(Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits
Demographics Language	C	Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.003
Demographics Language Country / Territory	(Sambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.00% View full report
Demographics Language Country / Territory City	(Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 2 100.000 view full report
Demographics Language Country / Territory City System	(Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.00% view full report
Demographics Language Country / Territory City System Browser	(Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits 19 Visits 2 100.004 View full report
Demographics Language Country / Territory City System Browser Operating System	(Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.003 View full report
Demographics Language Country / Territory City System Operating System Service Provider		Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.00% View full report
Demographics Language County / Territory City System Browser Operating System Service Provider Mobile		Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.005 view full report
Demographics Language Country / Territory City System Brower Operating System Operating System Operating System		Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.00 view full report
Demographics Language Country / Territory City System Brower Operating System Service Provider Mobile Operating System		Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.00 View full report
Demographics Language Country / Territory City System Errower Operating System Service Provider Mobile Operating System Service Provider Sorean Resolution		Gambar 3.29	Tampilan U	ser Country	Visits % Visits 2 100.003 View full report

Gambar 3.30 Tampilan User City

Pada gambar yang sudah ditampilkan dibawah menunjukkan *browser* yang digunakan oleh pengunjung saat mengunjungi *website* elmindogunacipta.com. Dapat dilihat bahwa 50 persen menggunakan Chrome dan 50 persennya menggunakan Firefox.

Demographics	Browser	Visits	% Visits	
Language	1. Chrome	1		50.00%
Country / Territory	2. Firefox	1		50.00%
City				view full report
System				
Browser >				
Operating System				
Service Provider				
Mobile				
Operating System				
Service Provider				
Screen Resolution				

Gambar 3.31 Tampilan User Browser

Jika ingin mengetahui lebih lengkap informasi tentang pengunjung, dalam google analytics tingal menekan tombol *view full report*, dimana terdapat laporan dan grafik yang lebih lengkap dan lebih jelas. Pengunjung mengunjungi *website* <u>www.elmindogunacipta.com</u> pada tanggal Senin, 25 November 2013, tanggal dapat muncul ketika kursor diletakan pada grafik tersebut.



Gambar 3.32 Tampilan View Full Report

3.2.3 Kendala yang dihadapi

Kendala yang dihadapi oleh penulis saat melakukan kerja magang selama 2 bulan tidak terlalu banyak. Hal itu dikarenakan karena penulis memiliki rekan kerja yang cukup dapat membantu jika penulis sedang mengalami kesusahan sewaktu menghadapi pemahaman terhadap proses jual beli properti yang harus dimengerti oleh penulis terlebih dahulu pada bulan pertama. Sehingga, setelah hampir 1 (Satu) bulan berjalan, penulis dapat mengerti menenai alur-alur yang dilakukan dalam proses transaksi dan penjualan. Pada bulan kedua, penulis sudah mulai mendapat kendala, yaitu pada saat penulis diminta untuk membangun sebuah *website*. Kendala yang dihadapi pada saat membangun *website* tersebut adalah saat data-data yang diberikan tidak cukup (kurang memadai) serta tidak lengkap sehingga penulis cukup kesusahan untuk mencari data yang akan dimasukan ke dalam *website* elmindogunacipta.com. Penulis hanya mengambil gambar dari *Google* yang menyebabkan hasil gambar pecah atau tidak begitu jelas.

Kendala lainya yang dialami penulis yaitu, dalam perusahaan tersebut belum terdapat pekerja yang mengerti bagaimana cara me-*maintain website*, sehingga jika penulis sudah tidak bekerja atau magang di PT.Elmindo Guna Cipta penulis tidak dapat mengontrol *website* tersebut apakah tetap dapat berjalan atau sudah tidak dapat digunakan lagi, dan belum ada bagian IT atau pekerja yang menjabat di bagian *Technology Information*.

3.2.4 Solusi

Solusi untuk kendala yang dihadapi pada saat penulis kekurangan data dan foto-foto yang tidak memadai yaitu, dengan mengunjungi perumahan Mega Lestari yang terletak didaerah Kota Tangerang dan mengambil foto dengan menggunakan kamera yang telah disediakan oleh penulis, sehingga kualitas gambar yang dihasilkan akan lebih baik jika dimasukan ke *website* elmindogunacipta.com dan hasil gambar pada *website* tidak akan pecah.

Solusi selanjutnya, untuk me-*maintain website* elmindogunacipta.com setelah penulis tidak bekerja atau magang di PT.Elmindo Guna Cipta yaitu dengan

memberikan *training* kepada beberapa pekerja atau karyawan di PT.Elmindo Guna Cipta guna melanjutkan *website* tersebut agar tetap aktif karena pada dasarnya, apabila *website* tersebut tidak diperpanjang, *website* tersebut tidak dapat digunakan lagi. Oleh karena itu, karyawan dalam PT.Elmindo Guna Cipta yang telah di *training* diharapkan dapat mengerti bagaimana cara me*-maintain website* tersebut.

