



Hak cipta dan penggunaan kembali:

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk menggubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

Copyright and reuse:

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

BAB II

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

Sebelum dimulainya penjelasan mengenai proses pelaksanaan selama kerja magang berlangsung, ada baiknya agar kita mengetahui informasi umum seputar tempat perusahaan yang penulis jadikan sebagai tempat untuk dilaksanakannya program kerja magang ini.

2.1. Sejarah Singkat Perusahaan

PT Alam Sutera Realty Tbk merupakan sebuah perusahaan yang awal mulanya didirikan pada tanggal 3 November 1993 oleh Bapak Harjanto Tirtohadiguna dan keluarga dengan nama PT Adhihutama Manunggal, yang berkonsentrasi di sektor bisnis properti. Nama PT Alam Sutera Realty Tbk (ASRI) baru mulai dipergunakan sejak tanggal 17 September 2007 (Bursa Efek Indonesia, 2010).



Gambar 2.1 Logo Resmi PT Alam Sutera Realty Tbk

Perusahaan ini yang sekarang memiliki gedung kantor yang berlokasi di Synergy Building 19th Floor, Jl. Jalur Sutera Barat No. 17, Serpong, Tangerang – 15325 mulai mengembangkan proyek pertamanya di sebuah area yang terintegrasi bernama Alam Sutera di daerah Serpong, Tangerang. Selain lahan di Alam Sutera, PT Alam Sutera Realty Tbk juga memiliki lahan di daerah Pasar Kemis – Tangerang, Cianjur – Jawa Barat, Cibitung – Bekasi, Tanjung Pinang – Riau, dan Sanur – Bali, dengan total lahan *land bank* yang tersedia mencapai 1.627 ha per tanggal 31 Desember 2011.

Selain membangun kawasan perumahan, PT Alam Sutera Realty Tbk juga membangun lokasi perbelanjaan, yaitu Mall @ Alam Sutera yang sudah mulai beroperasi sejak tanggal 12 Desember 2012. Portofolio pembangunan PT Alam Sutera Realty Tbk juga meliputi pengembangan pusat makanan dan hiburan yaitu Flavor Bliss, pasar modern yang lebih dikenal dengan nama Pasar Delapan, Apartemen *Silkwood Residence*, gedung perkantoran, serta gudang multi fungsi T8. Dengan berbagai sektor pengembangan ini, PT Alam Sutera Realty Tbk berencana untuk memberikan nilai tambah bagi konsumennya, serta sebagai sumber penghasilan berulang / berkelanjutan (*recurring income*) guna mengurangi ketergantungan terhadap kondisi ekonomi dan iklim di industri properti Indonesia.

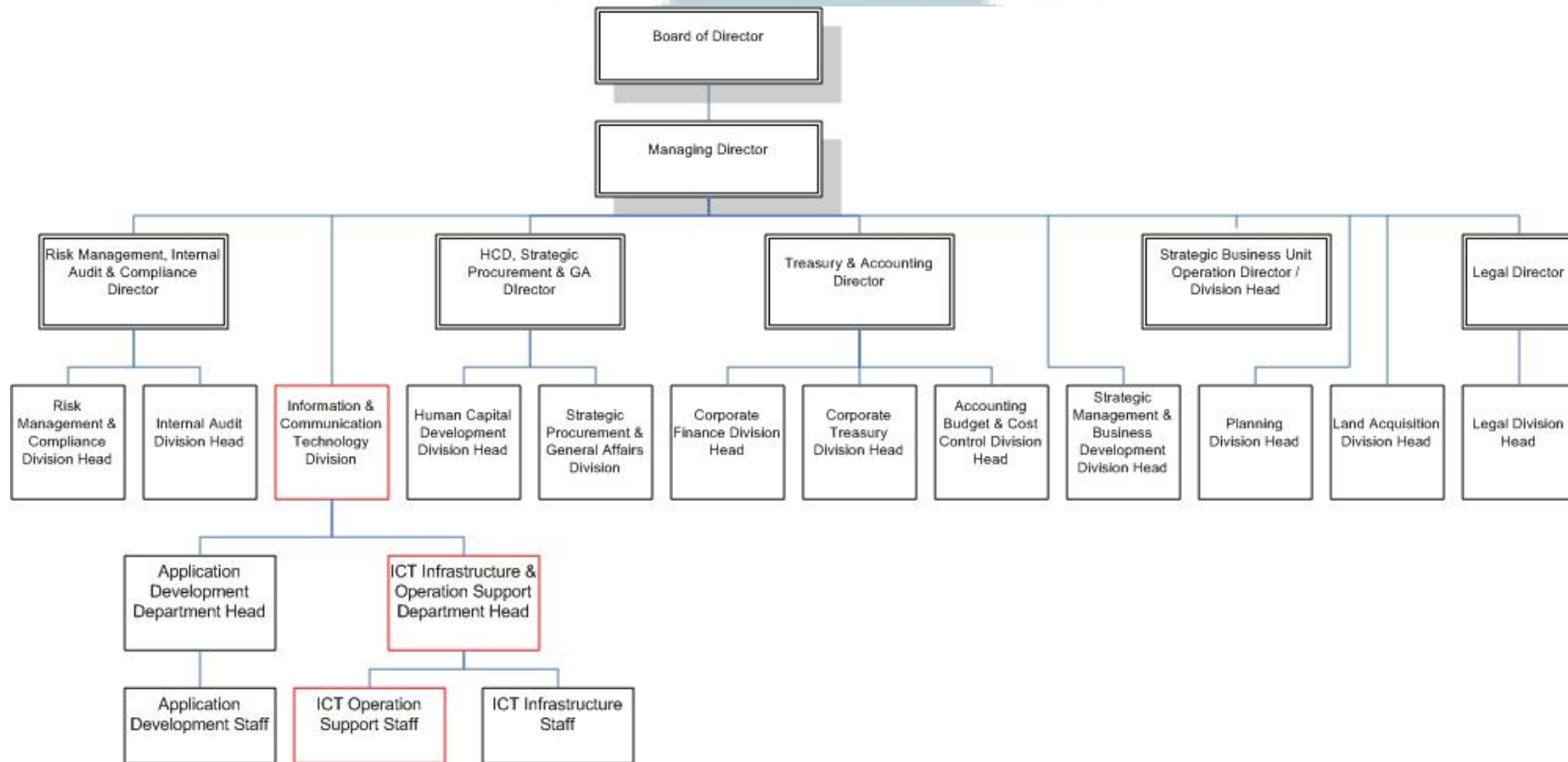


Gambar 2.2 Gedung *Synergy Building* Milik PT Alam Sutera Realty Tbk



Gambar 2.3 *Workspace* Divisi IT Yang Diambil Saat Akhir Pekan (Sabtu)

2.2. Struktur Organisasi Perusahaan



Gambar 2.4 Potongan Struktur Organisasi PT Alam Sutera Realty Tbk

Selama periode kerja magang penulis di PT Alam Sutera Realty Tbk ini berlangsung, penulis berada di divisi IT yang terbagi menjadi 3 bagian, yaitu bagian divisi yang bertanggung jawab untuk pengembangan program, pendukung operasional sehari-hari perusahaan, serta infrastruktur atau jaringan perusahaan.

Penulis pada kesempatan ini secara spesifik berada pada posisi ICT Operation Support Staff, yang dikepalai oleh seorang Infrastructure & Operation Support Department Head yang bernama Bapak H. Kendar, yang secara structural berada di bawah Information & Communication Technology Division, serta secara langsung berada di bawah naungan Managing Director dan dikepalai secara struktural teratas yaitu Board of Director.

UMMN