



Hak cipta dan penggunaan kembali:

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk menggubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

Copyright and reuse:

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Multifinance merupakan sebuah bisnis yang bergerak dibidang keuangan dengan memberikan pinjaman biaya sebagai produk yang diperjualbelikan. Industri *multifinance* sedang bergairah seperti industri otomotif, Ini dapat dilihat dari 90 persen kendaraan roda dua dan roda empat dilakukan dengan kredit. Menurut Asosiasi Perusahaan Pembiayaan Indonesia (APPI) rata-rata pertumbuhan industri pembiayaan sekitar 15% per tahun.

Multifinance terdiri dari jasa sewa guna usaha (*leasing*), Pembiayaan anjak piutang (*factoring*), pembiayaan konsumen dan pembiayaan kartu kredit. *Leasing* merupakan salah satu langkah penghindaran resiko tinggi yang saat ini sudah disadari oleh para usahawan yang ada. Anjak piutang ini merupakan salah satu *instrument* yang dewasa ini sering disebut dengan *factoring* dapat didefinisikan sebagai transaksi pembelian dan atau penagihan serta pengurusan piutang atau tagihan jangka pendek klien (penjual) kepada perusahaan *factoring*, kemudian akan ditagih oleh perusahaan anjak piutang kepada pembeli karena adanya pembayaran kepada klien oleh perusahaan *factoring*. Di samping itu, *instrument* lainnya yang sedang marak-maraknya adalah *consumer financing* atau pembiayaan konsumen dimana dalam hal ini ada perusahaan yang bertindak sebagai penjamin dalam pemberian kredit kepada konsumen yang tidak menjadi satu kesatuan dalam perbankan melainkan perusahaan ini berdiri sendiri.

Beberapa tahun belakangan ini, perusahaan *multifinance* mulai berkembang pesat di Indonesia. Perusahaan *multifinance* biasanya berupa peminjaman dana kepada konsumen untuk melakukan kredit kendaraan bermotor atau elektronik.

Perusahaan *Multifinance* yang memiliki banyak cabang akan membutuhkan sebuah sistem yang tersentralisasi dan juga membutuhkan sebuah sistem yang mampu menangani masalah penjualan produk, pembayaran kas

konsumen, serta proses lain yang terkait dengan *multifinance*, seperti pembayaran hutang ke *supplier* atau pembuatan polis asuransi. Sistem juga harus dapat digunakan di seluruh cabang yang dimiliki perusahaan dan mampu dikustomisasi sesuai kebutuhan perusahaan. Kustomisasi dapat berupa penambahan atau pengurangan karyawan, penambahan kantor cabang baru, perubahan jadwal jam kerja, pembuatan jadwal hari libur, dan lainnya.

PT Inovasi Mitra Sejati dipilih untuk mewujudkan kebutuhan mereka akan suatu sistem yang dapat mempermudah bisnis perusahaan tersebut. PT Inovasi Mitra Sejati adalah pengembang *software* yang sudah berpengalaman selama lebih dari sepuluh tahun dalam pengembangan *software* untuk bisnis *multifinance* dan properti.

1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Magang

Maksud dan tujuan kerja magang ini akan dijelaskan sebagai berikut :

Maksud : Kerja magang dilaksanakan dengan maksud agar mendapat kemampuan secara *real* untuk:

- a. Menyelesaikan masalah-masalah yang dihadapi di dunia kerja dengan bekal ilmu yang telah dipelajari di kampus,
- b. Mengembangkan pengetahuan dan kemampuan mahasiswa melalui pengaplikasian ilmu,
- c. Mengetahui lingkungan kerja yang sebenarnya dalam perusahaan,
- d. Mendapatkan pelatihan dan pengalaman dalam dunia kerja, dan
- e. *Link and match* pengetahuan yang telah dipelajari di kampus dengan dunia industri.

Tujuan : Kerja magang dilaksanakan dengan tujuan untuk mengembangkan sistem *Ifinancing Core 2* modul *Loan Management Systems* submodul pengiriman *post date check* di PT Inovasi Mitra Sejati.

1.3 Waktu dan Prosedur Pelaksanaan Kerja Magang

Kerja Magang dilaksanakan dari tanggal 2 Juli 2013 sampai dengan 4 September 2013 di divisi *Research and Development*, PT Inovasi Mitra Sejati, Jakarta.

Prosedur pelaksanaan kerja magang di PT Inovasi Mitra Sejati adalah sebagai berikut :

- a. Mahasiswa magang datang ke kantor perusahaan yang bertempat di Tomang, Jakarta Pusat, setiap hari kerja, yaitu Senin sampai Jumat.
- b. Kerja magang dimulai pada pukul 08.30 WIB sampai dengan 17.30 WIB sehingga lama jam kerja untuk satu hari adalah delapanjam.Total jam kerja dalam satu Minggu, yaitu 40 jam.
- c. Libur kerja tanggal 5-9 Agustus sebagai libur lebaran.

UMMN