



Hak cipta dan penggunaan kembali:

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk menggubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

Copyright and reuse:

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

LAPORAN KERJA MAGANG
APLIKASI SENTRALISASI PEMBAYARAN FIDUSIA KE NOTARIS
UNTUK MENINGKATKAN EFISIENSI *CASH MANAGEMENT*
PT BFI FINANCE INDONESIA TBK.



Nama : Rieke
NIM : 09130110001
Fakultas : Ekonomi
Program Studi : Manajemen

UNIVERSITAS MULTIMEDIA NUSANTARA
TANGERANG

2013

PENGESAHAN LAPORAN KERJA MAGANG
APLIKASI SENTRALISASI PEMBAYARAN FIDUSIA KE NOTARIS
UNTUK MENINGKATKAN EFISIENSI *CASH MANAGEMENT*
PT BFI FINANCE INDONESIA TBK.



Oleh

Nama : Rieke

NIM : 09130110001

Fakultas : Ekonomi

Program Studi : Manajemen

Tangerang, Juli 2013

Pembimbing

Penguji

Ika Yanuarti, S.E., MSFIN

Eko Agus Prasetyo Endarto, S.E., M.M.

Ketua Program Studi Manajemen

Anna Riana Putriya, S.E., M.Si

Surat Pernyataan Tidak Melakukan Plagiat Dalam Penyusunan Laporan

Kerja Magang

Dengan ini saya:

Nama : Rieke

NIM : 09130110001

Program Studi : Manajemen

Menyatakan bahwa saya telah melaksanakan praktik kerja magang:

Nama Perusahaan : PT BFI Finance Indonesia Tbk.

Divisi : Operasional dan Keuangan

Departemen : Finance & Treasury

Alamat : BFI Tower, Sunburst CBD Lot 1.2

Jalan Kapt. Soebijanto Djojo Hadikusumo

BSD City, Tangerang-15322

Periode Magang : 13 Februari 2013 – 13 April 2013

Pembimbing Lapangan : Priscilla Angeline

Laporan kerja magang merupakan hasil karya saya sendiri dan saya tidak melakukan plagiat. Semua kutipan karya ilmiah orang lain atau lembaga lain yang dirujuk dalam laporan kerja magang ini telah saya sebutkan sumber kutipan serta saya cantumkan di Daftar Pustaka. Jika pada kemudian hari terbukti ditemukan kecurangan / penyimpangan baik dalam pelaksanaan kerja magang maupun dalam penulisan laporan kerja magang, saya bersedia menerima konsekuensi dinyatakan tidak lulus untuk mata kuliah kerja magang yang telah saya tempuh.

Tangerang, Juli 2013

Rieke

Abstract

PT BFI Finance Indonesia Tbk. (BFI Finance) is one of the famous and the oldest independent multifinance companies in Indonesia. BFI Finance celebrates its 31th in leasing and consumer financing this year. Today, it has 185 outlets and over 5000 employees than span the archipelago of Indonesia. The excellent services and automated processes are the challenges to be the winner in this competition.

To support the operational activity especially cash flow management, BFI Finance has Finance & Treasury Department. This department is responsible to manage daily transaction and bring efficiency about cash inflow and cash outflow. Treasury Department manages cash inflow from bank in term of loan and also takes responsibility for managing the placement of the fund. Finance Department manages cash outflow to customers, suppliers, insurances, notaries, and its branches for running operational activities. During the operational transaction, Finance & Treasury Department is supported by integrated system, called CONFINS.

BFI Finance gives the opportunity for university student to learn about leasing and consumer financing through internship program. As an intern, the writer believes that the technique of cash management plays important role to support Finance & Treasury Department.

Keyword: Finance, Treasury, Cash Management, Leasing, Consumer Financing

KATA PENGANTAR

Tersenyum penulis untuk mengungkapkan rasa syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa ketika penulis dapat menyelesaikan laporan kerja magang ini dengan sebaiknya-baiknya dan sesuai dengan waktu yang ditentukan. Betapa besar rahmat dan anugerah Tuhan yang selalu menyertai penulis dalam penyusunan laporan kerja magang yang merupakan salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan Strata 1 Jurusan Manajemen Universitas Multimedia Nusantara.

Selama proses kerja magang, mahasiswa dituntut untuk mengasah kemampuan dan bekal teoritis serta mendapatkan pengalaman kerja yang mendukung jurusan yang ditempuh. Mahasiswa diharapkan dapat mempelajari bagaimana kehidupan riil dalam dunia kerja melalui perusahaan yang bersangkutan dan mengaplikasikan ilmu pengetahuan yang telah diterima selama perkuliahan.

Penulis berharap laporan kerja magang ini bukan sekedar kumpulan kertas yang bertuliskan tinta, tetapi dapat menjadi sebuah kontribusi penambah ilmu pengetahuan, informasi, dan pengalaman bagi pembaca. Proses ini merupakan pembelajaran penulis untuk mendapatkan ilmu dan berbagi ilmu. Oleh karena itu, penulis menyadari bahwa penulisan laporan kerja magang ini tidak lepas dari bantuan banyak pihak. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Tonny Widjaja selaku *Head of Finance & Treasury Department* PT BFI Finance Indonesia Tbk. yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk melaksanakan program kerja magang selama kurang lebih dua bulan.
2. Ibu Priscilla Angeline selaku *Head of Finance & Treasury Operation* PT BFI Finance Indonesia Tbk. yang telah membimbing penulis selama berada pada Departemen *Finance & Treasury*.
3. Ibu Katrin Nayenggita selaku *Payment Supervisor* PT BFI Finance Indonesia Tbk. yang telah membimbing dan mengarahkan penulis selama menjalankan tugas dalam *Unit of Payment*.
4. Rekan-rekan staff Departemen *Finance & Treasury* yang selalu membantu penulis dalam menjalankan tugas selama menjalankan program kerja magang di PT BFI Finance Indonesia Tbk.
5. Ibu Ika Yanuarti, S.E., MSFIN selaku dosen pembimbing magang yang telah memberikan bimbingan penulis selama proses penyusunan laporan magang ini.
6. Ibu Anna Riana Putriya, S.E., M.Si., selaku Kepala Program Studi Manajemen Universitas Multimedia Nusantara yang telah memberikan dukungan dan bantuan selama proses penyusunan laporan magang.

Kesempurnaan hanyalah milik Tuhan, manusia hanya dituntut untuk selalu berusaha dan tidak menyerah. Penulis pun berusaha yang terbaik untuk menyusun laporan kerja magang ini. Namun, selalu ada ketidaksempurnaan pada setiap usaha. Oleh karena itu, penulis menerima kritik dan saran dari pembaca demi

meningkatkan kualitas pada masa yang akan datang. Atas kritik dan saran yang akan diberikan, penulis mengucapkan terima kasih.

Tangerang, Juni 2013

Rieke



UMN

DAFTAR ISI

<i>Abstract</i>	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR GRAFIK.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Magang	8
1.3 Waktu dan Prosedur Kerja Magang	9
1.3.1 Waktu Kerja Magang	9
1.3.2 Prosedur Kerja Magang.....	9
1.4 Sistematika Penulisan Laporan Magang	10
BAB II GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN.....	12
2.1 Sejarah Singkat Perusahaan Secara Keseluruhan.....	12
2.2 Visi dan Misi PT BFI Finance Indonesia Tbk.....	19
2.3 Struktur Organisasi <i>Department of Finance dan Treasury</i>	22
2.4 Gambaran Umum Departemen <i>Finance dan Treasury</i>	23
2.5 Landasan Teori	24
2.5.1 Manajemen Sewa Guna Usaha.....	24
2.5.2 Fidusia.....	26

2.5.3	<i>Cash Management</i>	29
BAB III PELAKSANAAN KERJA MAGANG.....		32
3.1	Kedudukan dan Koordinasi.....	34
3.2	Tugas yang Dilakukan.....	34
3.3	Uraian Pelaksanaan Magang.....	35
3.3.1	Proses Pelaksanaan.....	35
3.3.2	Kendala yang Ditemukan.....	52
3.3.3	Solusi atas Kendala yang Ditemukan.....	60
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN.....		65
4.1	Kesimpulan.....	65
4.2	Saran.....	68

UMMN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1.1 Struktur Organisasi.....	16
Gambar 2.2.1 Nilai-Nilai Dasar Perusahaan.....	20
Gambar 2.3.1 Struktur Departemen <i>Finance & Treasury</i>	22

The image shows a large, light blue watermark of the UMMN logo. It consists of a circular emblem containing a stylized building with several windows, positioned above the letters 'UMMN' in a bold, sans-serif font.

DAFTAR GRAFIK

Grafik 1.1.1 Perbandingan Komposisi Pembiayaan dan Kontribusi Pendapatan antara ADMF dan BFIN.....	4
Grafik 1.1.2 Jumlah Aset dan Laba Tahun Berjalan BFI Finance.....	5
Grafik 2.1.1 Kepemilikan Saham BFI Finance 2012.....	14

UMMN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1.1 Aturan Minimum <i>Down Payment</i> 2011	1
Tabel 1.1.2 <i>Joint Financing</i> Perusahaan <i>Multifinance</i> Pada 2012	2
Tabel 1.1.3 Pembagian Kelompok <i>Multifinance</i> Berdasarkan Aset	3
Tabel 1.1.4 Perbandingan <i>Return On Asset</i> ADMF dan BFIN	5
Tabel 1.1.5 Jumlah Kontrak yang Dikelola BFI Finance.....	7
Tabel 3.3.1.2 Daftar Kantor Cabang BFI Finance	41
Tabel 3.3.2.1 Jaringan Ekspansi dan Jumlah Karyawan ADMF	58
Tabel 3.3.2.2 Jaringan Ekspansi dan Jumlah Karyawan BFIN.....	58

UMMN