

BAB III

METODE PENELITIAN dan PERANCANGAN

Untuk melihat pengaruh keterhubungan antara usaha *home industry* konveksi kepada citra kawasan Kalianyar, Jakarta, melalui beberapa tahap.

3.1 Jenis Penelitian

Metode penelitian korelasi merupakan metode penelitian yang membandingkan 2 variabel atau lebih yang saling berhubungan. Penelitian ini variabel mengkategorikan variabel dari citra kawasan dan *home industry* konveksi. Variabel citra kawasan memiliki sub variabel berupa alur produksi dan tipe produksi yang ada di dalam kawasan Kalianyar. Variabel *home industry* konveksi merupakan data bangunan yang mencakup jenis kekhususan, luas bangunan, jumlah dan fungsi lantai yang ada pada setiap bangunan *home industry* konveksi. Variabel-variabel bertujuan untuk melihat hubungan antara jaringan produksi usaha *home industry* konveksi dan citra kawasan yang menyebabkan kedua hal itu kurang tampaknya citra kawasan konveksi di Kalianyar

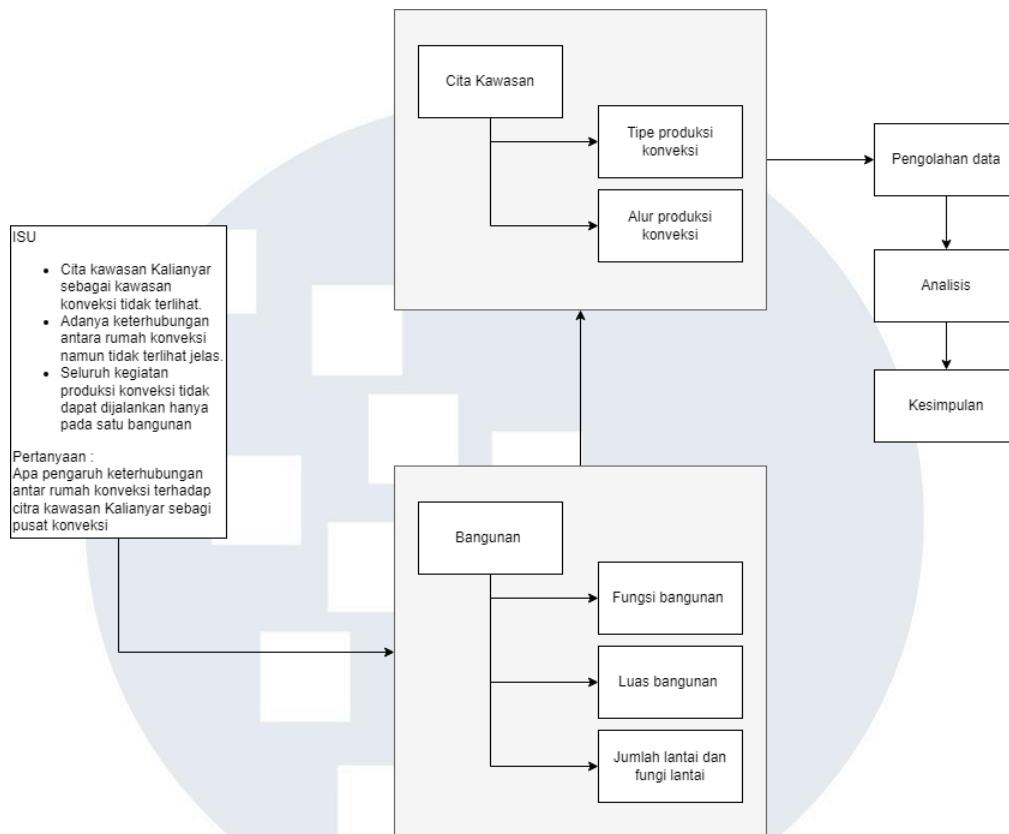
3.2 Metode Pengumpulan dan Analisis Data

3.2.1 Metode Pengumpulan Data

Pengumpulan data berdasarkan variabel dalam penelitian ini, yakni citra kawasan dan *home industry* konveksi di Kalianyar. Pengumpulan data bertujuan untuk melihat jaringan produksi dan pengaruhnya pada citra kawasan. Pengumpulan data melalui metode pengamatan yang menghasilkan data. Data kawasan berupa mapping kawasan, jenis produksi konveksi, dan jaringan keterhubungan. Data bangunan *home industry* konveksi berupa jenis konveksi, luas bangunan, fungsi bangunan, dan kegiatan produksi.

3.2.2 Analisis Data

Analisis data berdasarkan pengelompokan data sesuai dengan variabel penelitian. Pengolah data berbentuk diagram dan tabel daftar olahan data yang membagi dan menghubungkan antar variabel. Pengaitan antara variabel bertujuan untuk melihat keterhubungan antar jaringan produksi *home industry* konveksi pada citra kawasan Kalianyar sebagai pusat konveksi.



Gambar 3. 1 Diagram Kerangka berpikir

Sumber: Penulis (2023)

Gambar 3.1 merupakan tahapan dalam melakukan penelitian. isu yang ada di dalam kawasan menjadi latar belakang penelitian berdasarkan potensi dan permasalahan. Kumpulan isu kemudian menimbulkan pertanyaan utama dalam penelitian. Penggunaan metode korelasi dan penelitian terdahulu menghasilkan variabel utama, yakni bangunan dan citra kawasan. Analisis berdasarkan pengolahan data pengamatan lapangan.

3.3 Metode Perancangan

3.3.1 Analisis Data

Penulis memerlukan landasan perancangan sebagai dasar perancangan kawasan Kalianyar, Jakarta Barat sebagai kawasan *home industry* konveksi.

A. Hasil Penelitian

Hasil Penelitian mengenai citra kawasan Kalianyar dan keterhubungan antar usaha *home industry* di Kalianyar digunakan untuk mengembangkan serta

memunculkan usaha *home industry* konveksi menjadi citra baru pada kawasan Kalianyar, Jakarta Barat.

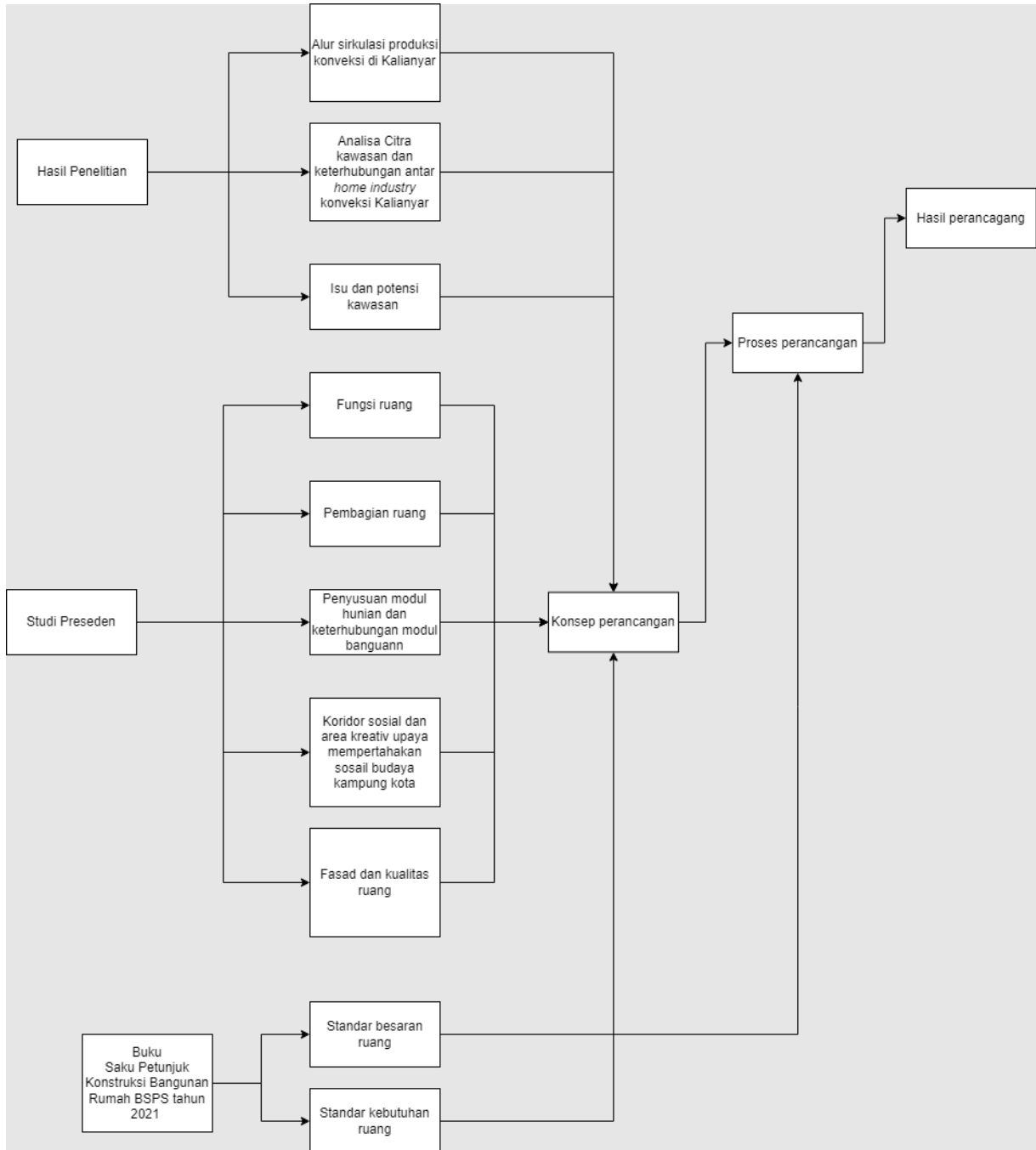
B. Studi Preseden

Studi Preseden dimanfaatkan oleh penulis sebagai referensi pembagian serta pembentuk ruang pada area perancangan bangunan. Studi preseden juga berfungsi sebagai acuan dalam memberikan kualitas hunian yang baik pada area perancangan yang padat penduduk.

C. Buku Saku Petunjuk Konstruksi Bangunan Rumah BSPS Tahun 2021

Buku Saku Petunjuk Konstruksi Bangunan Rumah BPS tahun 2021 sebagai referensi dalam perancangan ruang. Buku menentukan luas standar per kapita. Kebutuhan ruang pada suatu bangunan hunian mengikuti buku pedoman agar sesuai dengan standar peraturan.





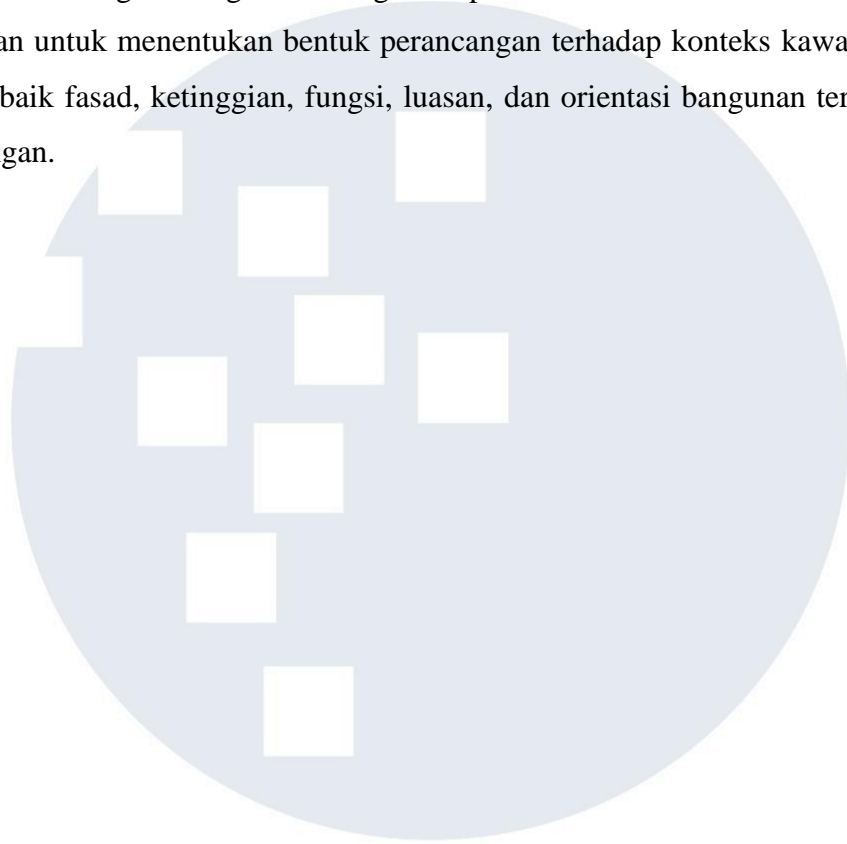
Gambar 3. 2 Diagram kerangka perancangan

Sumber: Penulis (2023)

3.3.2 Metode Perancangan

Penulis melakukan penelitian terhadap citra kawasan Kalianyar dan keterhubungan antar usaha *home industry* konveksi Kalianyar. Hasil penelitian dijadikan acuan dasar dalam melakukan tahapan perancangan. Tahapan

perancangan kemudian dilakukan melalui analisis site secara makro dan mikro serta studi mengenai legalitas bangunan pada kawasan. Hasil analisis site bertujuan untuk menentukan bentuk perancangan terhadap konteks kawasan di sekitar baik fasad, ketinggian, fungsi, luasan, dan orientasi bangunan terhadap lingkungan.



UMMN

UNIVERSITAS
MULTIMEDIA
NUSANTARA