

BAB II

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

2.1 Sejarah Singkat Perusahaan

Victory Utama Karya (VUK) perusahaan yang didirikan oleh Jony Chayadi, beliau memulai bisnis dari rumah setelah bekerja sebagai profesional di perusahaan multinasional. Victory Utama Karya (VUK) merupakan perusahaan yang berdiri pada tahun 2014 dan kemudian pindah ke Jakarta dan mengubah status perusahaannya sebagai PKP (Pengusaha Kena Pajak). Tujuan berdirinya perusahaan Victory Utama Karya (VUK) adalah untuk menjadi pemimpin dalam industri konstruksi di Indonesia dengan fokus pada penyediaan layanan konstruksi yang berkualitas tinggi, inovatif, dan berkomitmen terhadap kepuasan pelanggan. Sejak itu, perusahaan ini telah menjadi salah satu perusahaan konstruksi terkemuka di Indonesia. Fokus utama VUK adalah pada proyek-proyek infrastruktur, bangunan komersial, perumahan, dan industri. Berikut merupakan logo perusahaan VUK.



Gambar 2.1 Logo Perusahaan Victory Utama Karya
Sumber: victoryutamakarya.com

VUK dikenal karena kualitas kerja yang tinggi, inovasi, dan komitmen terhadap kepuasan pelanggan. Selama bertahun-tahun, VUK telah berhasil menyelesaikan berbagai proyek besar dan kompleks di seluruh Indonesia. Hal ini telah memperkuat reputasinya sebagai pemimpin dalam industri konstruksi. Dengan tim yang berpengalaman dan komitmen terhadap keunggulan, VUK terus berkembang dan menjadi mitra pilihan dalam membangun masa depan infrastruktur Indonesia. Perusahaan ini memiliki dokumen hukum dan sertifikasi yang diperlukan untuk operasi bisnis mereka, menjamin keandalan dan kualitas layanan mereka.

VUK menyediakan berbagai jasa konstruksi, termasuk konstruksi industri dan pembangkit listrik, konstruksi bangunan dan umum, serta jasa pondasi, perbaikan tanah, jalan, dan jembatan. Dengan tim yang terdiri lebih dari 2000 karyawan dan berbagai macam alat berat, VUK memiliki kapasitas untuk menangani proyek-proyek skala besar. Mereka mengutamakan keselamatan, kualitas, dan penyelesaian proyek tepat waktu, memastikan kepuasan pelanggan dan reputasi yang kuat di pasar konstruksi Indonesia. Didukung oleh 126 unit alat berat seperti *crawler crane*, *truck crane*, *rig drilling*, dan lain-lainnya. Dengan tujuan menyediakan layanan konstruksi yang terjangkau. Victory Utama Karya percaya bahwa dengan menggabungkan keahlian dan pengalaman, dapat memberikan hasil terbaik dan berkualitas yang memastikan bahwa setiap proyek yang dijalankan dapat ditangani dan diselesaikan dengan sempurna.

2.1.1 Visi Misi dan Nilai Perusahaan

1. Visi

“Kami berusaha untuk menjadi perusahaan konstruksi terbaik di Indonesia dengan memberikan pelayanan prima di bidang kontraktor umum, operasional, dan jasa pemeliharaan” [5].

2. Misi

“Terus meningkatkan keterampilan, pengetahuan dan kompetensi karyawan kami untuk memberikan layanan berkualitas tinggi dan cepat dengan harga yang kompetitif” [5].

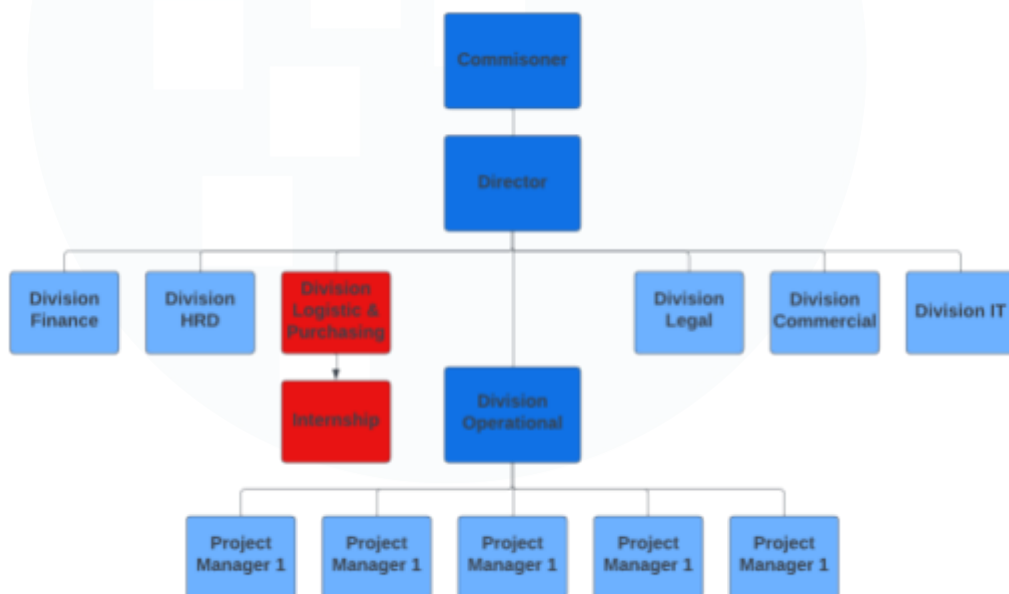
3. Nilai Perusahaan

Victory Utama Karya (VUK) memiliki nilai-nilai inti yang menjadi landasan dalam setiap aspek operasional dan interaksi dengan pelanggan serta mitra kerja. Beberapa nilai perusahaan VUK yang mungkin menjadi fokus utama adalah:

- A. VUK mengutamakan kualitas pada layanan mereka kepada pelanggan. VUK menetapkan standar kualitas yang tinggi untuk pekerjaannya, untuk memberikan tingkat kepuasan kepada pelanggan yang tinggi [5].
- B. VUK juga mengutamakan waktu, VUK menganggap waktu adalah esensi yang penting untuk proyek yang sukses. VUK juga memastikan bahwa setiap proyek sesuai dengan jadwal, sehingga mengurangi kerugian biaya yang tidak perlu [5].
- C. VUK memberikan layanan yang terjangkau bukan berarti kami mengambil jalan pintas yang berarti VUK menegaskan bahwa mereka tidak akan melakukan tindakan yang kurang etis atau mengorbankan kualitas hanya untuk mencapai tujuan dengan cepat atau murah. Namun sebaliknya VUK meyakinkan bahwa dengan menggunakan keahlian dan pengalaman yang dimiliki, mereka dapat melakukan pekerjaan dengan sangat baik tanpa harus mengorbankan kualitas hasil akhirnya [5].

2.2 Struktur Organisasi Perusahaan

Struktur organisasi perusahaan adalah kerangka atau susunan yang menunjukkan hubungan, hierarki, dan alur tanggung jawab di dalam sebuah perusahaan. Struktur ini mengatur bagaimana tugas, wewenang, dan komunikasi diatur di antara berbagai level manajemen dan departemen, serta menggambarkan bagaimana berbagai fungsi dan kegiatan dalam perusahaan berinteraksi satu sama lain. Keberhasilan bisnis bergantung pada struktur organisasi yang efektif, yang tidak hanya memberikan kerangka kerja yang jelas kepada setiap pekerja tetapi juga memastikan bahwa setiap pekerja memahami peran mereka dalam mencapai tujuan perusahaan. VUK sendiri memiliki struktur perusahaan yang tertata setiap divisinya, berikut merupakan struktur perusahaan tersebut.



Gambar 2.2 Struktur Organisasi Perusahaan

Pada gambar diatas pada puncak struktur dijabat oleh "Komisaris", yang bertanggung jawab atas pengawasan dan wewenang tertinggi dalam organisasi. Di bawahnya terdapat "Direktur" yang bertanggung jawab untuk memajemen keseluruhan perusahaan dan melapor langsung kepada Komisaris. Direktur

memimpin beberapa divisi, seperti Divisi Keuangan, HRD, Logistik & Pembelian, Operasional, Hukum, Komersial, dan IT, yang masing-masing memiliki tanggung jawab spesifik dalam operasi perusahaan. Kemudian terdapat Manajer Proyek yang dipimpin oleh Divisi Operasional, dengan menunjukkan adanya manajemen proyek yang terfokus di setiap bagian organisasi. Struktur perusahaan ini memungkinkan untuk manajemen yang efektif dalam setiap divisi, dengan jalur komunikasi yang jelas hingga ke tingkat puncak perusahaan. Selama program kerja magang berlangsung divisi menjadi pilihan adalah divisi *Logistic, Purchasing & Procurement* untuk membantu dalam melakukan analisis data untuk memberikan wawasan yang diperlukan kepada tim pengambil keputusan.