Hak cipta dan penggunaan kembali:

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk menggubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

Copyright and reuse:

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Teknologi internet terus berkembang pesat hingga saat ini. Kini internet merupakan teknologi yang banyak digunakan orang. Teknologi internet ini erat hubungannya dengan teknologi web. World Wide Web atau yang seringkali hanya disebut web merupakan salah satu cara paling umum bagaimana seseorang menggunakan teknologi internet. Pada masa kini web tidak hanya diakses melalui komputer *desktop* tapi juga perangkat *mobile*. Oleh karena itu penting bagi perorangan maupun organisasi untuk memiliki situs web baik hanya untuk berbagi informasi maupun bisnis.

PT Perdana Multi Berkat (Everland Property) merupakan salah satu perusahaan yang menyadari pentingnya memiliki sebuah web. Bagi perusahaan agen properti seperti Everland Property, web berguna untuk memuat informasi tentang perusahaan serta sebagai media pemasaran produk atau jasa. Mengingat jangkauan dari teknologi internet yang begitu luas, adanya situs web juga memperluas target pemasaran sehingga klien dari kota lain atau bahkan negara lain dapat mengenal lebih dekat perusahaan dan dapat melihat properti yang dipasarkan dari lokasi yang berbeda-beda.

Bisnis properti saat ini juga sangat berkembang dan permintaan produk properti terus meningkat sehingga jasa agen properti juga banyak dibutuhkan. Oleh karena itu tidak sedikit pula perusahaan serupa yang sudah menggunakan *website* sebagai media promosi atau pemasaran produk atau jasa. Tidak sedikit pula web yang menawarkan wadah bagi para agen properti untuk memasarkan propertinya.

Rancang bangun..., Jesslyn Feliani P., FTI UMN, 2015

Namun, keberadaan situs web resmi perusahaan tetap penting untuk menandai keberadaan dan keaslian perusahaan karena situs web milik perusahaan itu sendiri seringkali memuat berbagai informasi penting menyangkut perusahaan yang tidak mungkin ditulis di situs-situs penyedia media pemasaran properti bagi para agen. Keberadaan situs resmi perusahaan tentunya mampu meningkatkan kepercayaan klien terhadap perusahaan sehingga klien tertarik untuk menggunakan jasa perusahaan.

1.2. Maksud dan Tujuan Kerja Magang

Kerja magang yang dilakukan bertujuan untuk membuat sebuah *website* perusahaan tempat peserta melaksanakan magang yang berisi informasi profil perusahaan serta *listing* properti yang dipasarkan. *Website* ini dibuat untuk mempermudah klien mengenal perusahaan sehingga bisa membantu jika klien ingin menggunakan jasa perusahaan. *Website* ini juga memuat *listing* properti yang dipasarkan perusahaan sehingga mempermudah penyebaran informasi dan keterangan mengenai suatu properti.

1.3. Waktu dan Prosedur Pelaksanaan Kerja Magang

Kerja magang dimulai pada Senin, 2 Februari 2015 hingga 1 Mei 2015. Kerja magang dilakukan di kantor PT Perdana Multi Berkat di Ruko Diamond. Prosedur kerja magang adalah sebagai berikut.

1. Peserta hadir ke kantor 3 kali seminggu yaitu pada hari Senin hingga Rabu dari pukul 9.30 sampai dengan 17.30 kecuali pada dua minggu terakhir pelaksanaan magang di mana peserta hadir setiap hari ke kantor dari hari Senin sampai Jumat untuk kelancaran pengujian dan implementasi *website*

Rancang bangun..., Jesslyn Feliani P., FTI UMN, 2015

2. Jika ada halangan atau terdapat hari libur maka hari kerja dapat digantikan pada hari lain dengan melapor ke pembimbing lapangan sebelumnya.
3. Peserta diizinkan mengerjakan pekerjaan di rumah diluar hari kerja.
4. Pada tanggal 18 hingga 24 Februari 2015 peserta libur kerja dalam rangka libur tahun baru imlek.
5. Peserta wajib berkoordinasi dan melaporkan perkembangan pekerjaan ke pembimbing lapangan untuk menyesuaikan web yang dibuat dengan kebutuhan perusahaan khususnya pada pertemuan terakhir di setiap minggunya.

Rancang bangun..., Jesslyn Feliani P., FTI UMN, 2015