

BAB III

METODE PENELITIAN

3.1 Jenis Penelitian

Metode dalam penelitian ini di gunakan secara metode kualitatif dengan menggunakan dua cara, yaitu observasi dan analisis. Melalui kedua cara tersebut , memahami dan menjelaskan penelitian lebih mendalam untuk menjawab permasalahan dari penelitian tersebut.

3.2 Metode Pengumpulan dan Analisis Data

Metode pengumpulan data yang dapat digunakan dalam studi ini mencakup mendatangi lokasi dan mengumpulkan informasi melalui observasi secara langsung pada Summarecon Mall Serpong. Informasi yang dikumpulkan kemudian akan di perkuat kembali dengan aspek dan variable dari teori yang digunakan.

1. Observasi:

Proses pertama, penelitian ini menggunakan pengumpulan data berupa observasi adalah dengan melakukan pengamatan secara langsung ke lokasi penelitian untuk mengetahui aktivitas pada Lingkar Mega Kuningan. Selain itu, peneliti juga mengobservasi tipe pengguna dan mengelompokan kategori masyarakat dan pengunjung. Adapun data yang dikumpulkan merupakan foto atau video dapat meningkatkan pemahaman penulis dan menggambarkan kondisi setempat

2. Teori dan Kajian literatur:

Metode ini merupakan pengumpulan data yang diambil dari literatur yang berfungsi sebagai referensi penelitian. Data tersebut menjadi informasi tambahan dalam analisis penelitian dan acuan dalam melakukan penelitian ini.

3. Keluaran :

Pada tahap pengumpulan dan analisis data keluaran yang dapat di bagi menjadi dua metode dan tipe yang berbeda untuk mengukur dua variable yang berbeda.

a. Aspek Ruang luar

fisik ukuran dan bentuk Pada aspek ini keluaran pertama merupakan pemetaan denah dari Pusat perbelanjaan , setelah mengstudi bentuk layout pusat perbelanjaan dilakukan studi dari dua potongan a dan b yang mengfokuskan pada ruang luar. Dengan mengukur tinggi dan juga lebar dari potongan tersebut, Peneliti keluaran berupa table untuk menganalisis dari segi ukuran dan menjadikan studi pada Downtown walk, Summarecon Mall Serpong sebagai perbandingan.

b. Aspek Integrasi aktivitas

Pada aspek ini keluaran pertama merupakan pemetaan untuk dan peneliti membagi menjadi 3 jenis aktivitas utama yaitu necessary activities, optional activities, dan terakhir adalah resultant activities. Setelah penulis membua pemetaan terhadap 3 jenis aktivitas tersebut penulis akan menjabarkan aktivitas dan pemetaan aktivitas yang akan mengambil lokasi pada perancangan.

3.3 Tahapan Perancangan

Berikut merupakan tahapan perancangan yang dilakukan oleh penulis.

1. Menentukan area dan luasan tapak yang akan dirancang.
2. Melakukan analisis tapak dan sekitarnya.
3. Merumuskan konsep berdasarkan hasil analisis.
4. Mencari studi preseden yang berkaitan dengan perancangan.
5. Membuat besaran ruang dan programming ruang.
6. Melakukan form finding dan denah skematik berdasarkan analisis sekitar area site beserta dengan isu dan potensinya.
7. Membuat detail pada bangunan.
8. Mendesain area lanskap.

9. Membuat gambar kerja dan render foto.
10. Membuat video render.



UMN

UNIVERSITAS
MULTIMEDIA
NUSANTARA