

BAB II

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

2.1 Sejarah Singkat Perusahaan

2.1.1 Sejarah Singkat Perusahaan

PT Lippo Karawaci Tbk adalah perusahaan terkemuka di industri real estat di Indonesia dan perusahaan real estat terbesar yang terdaftar dalam hal aset, penjualan, dan laba bersih. Dengan model bisnis yang unik, fokus dan terintegrasi serta pengenalan merek yang kuat, Lippo Karawaci terus meningkatkan kinerja dan komitmennya sehingga memberikan dampak positif kepada masyarakat luas.

PT Lippo Karawaci Tbk didirikan pada Oktober 1990 dengan nama PT Tunggal Reksakencana. PT Lippo Karawaci Tbk mendirikan Lippo Village tiga tahun kemudian. Lippo Village adalah sebuah kota mandiri di Tangerang. Lippo Village memiliki fasilitas komersial, bisnis, hotel, rumah sakit, sekolah, dan lapangan golf. Lippo Karawaci juga mendirikan Lippo Cikarang di tahun yang sama. Lippo Cikarang adalah sebuah kota mandiri yang memiliki infrastruktur dan fasilitas modern di sebelah timur Jakarta. Pada tahun 1997, PT Lippo Karawaci Tbk mulai mengembangkan Tanjung Bunga, kota mandiri yang diproyeksikan sebagai titik pusat Indonesia dan terletak sangat strategis di kota Makassar, Sulawesi Selatan. Seiring dengan pengembangan proyek-proyek tersebut, PT Lippo Karawaci Tbk juga berhasil mengumpulkan lahan yang besar dan terdiversifikasi.

2.1.2 Visi dan Misi Perusahaan

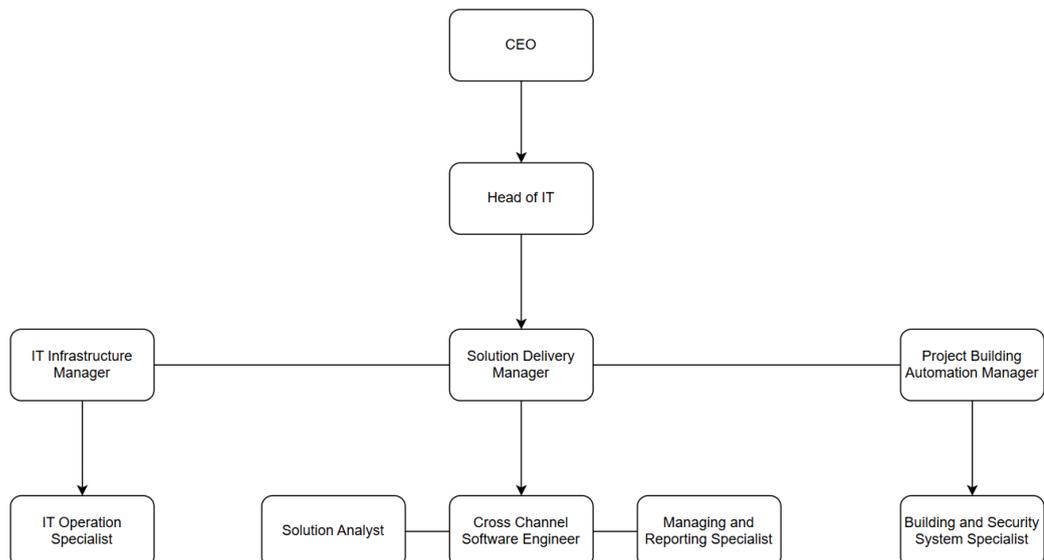
Visi dari PT Lippo Karawaci Tbk adalah “Menjadi perusahaan real estate dan kesehatan terkemuka di Asia, berkomitmen untuk meningkatkan kesejahteraan mereka yang kami layani [2].”

Untuk mewujudkan visi dari perusahaan, PT Lippo Karawaci Tbk mempunyai misi [2]:

- Untuk memenangkan hati dan pikiran pelanggan kami melalui penawaran rumah, perawatan kesehatan, dan gaya hidup berkualitas, serta layanan yang berpusat pada manusia.
- Untuk membangun organisasi yang digerakkan oleh talenta yang bangga dengan keunggulan operasional dan mengeluarkan yang terbaik dari orang-orang kami.
- Untuk merangkul inovasi dan teknologi dalam upaya terus-menerus mengembangkan produk dan proses yang lebih baik.
- Untuk menginspirasi pelanggan, komunitas, dan mitra kami menuju masa depan yang lebih berkelanjutan.

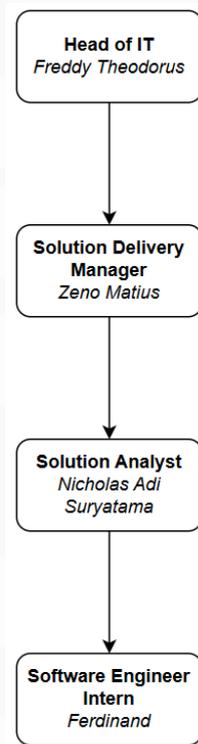
2.2 Struktur Organisasi Perusahaan

Berikut terlampir struktur organisasi divisi IT pada PT Lippo Karawaci Tbk.



Gambar 2.1 Struktur organisasi divisi IT PT Lippo Karawaci Tbk

Berikut terlampir struktur organisasi pada departemen Solution Delivery



Gambar 2.2 Struktur organisasi departemen Solution Delivery