

## BAB II

### GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

#### 2.1 Sejarah Singkat Perusahaan

PT Ekatama Precast Indonesia (EPINDO) didirikan pada tahun 2019 sebagai perusahaan yang dilatarbelakangi oleh peningkatan kebutuhan barang dan jasa konstruksi di era berkembangnya infrastruktur di Indonesia. Banyaknya tren terkait proyek pembangunan di beberapa wilayah Indonesia yang mendorong perusahaan membantu pengelola jasa konstruksi dalam menyediakan produk beton *precast*, baik pagar beton maupun saluran drainase. Hal ini membuat perusahaan ini menjadi salah satu perusahaan profesional yang bergerak di bidang manufaktur *precast* dengan menciptakan produk yang semakin berinovasi dan bermutu sehingga dapat memberikan kepuasan untuk *customer*. PT Ekatama Precast Indonesia juga didorong oleh beberapa pihak dengan diberikan motivasi dan arahan untuk memperluas bidang teknik sipil melalui perwujudan dalam mengembangkan produk beton *precast* pada beberapa proyek aktual di lapangan baik pekerjaan yang sederhana maupun yang kompleks.

Adanya proses yang bertahap ini dapat menjadi dasar perusahaan dalam menjaga komitmen perusahaan melalui pengembangan teknologi beton *precast* di Indonesia, dan untuk masa depan infrastruktur yang semakin maju, efisien, dan berkelanjutan terutama dalam bidang konstruksi. Pengembangan proyek konstruksi ini dilakukan dengan menciptakan berbagai macam produk beton *precast* yang berkualitas. Perusahaan melakukan produksi beton *precast* untuk mendapatkan hasil yang baik dan memiliki fungsi yang sesuai dengan kebutuhan *customer*. Menjaga kepuasan *customer* dilakukan perusahaan dengan cara menjaga *logistic* perusahaan melalui peninjauan pengiriman baik dalam hal kelayakan produk, dan produk diterima sesuai dengan keinginan *customer*. Terdapat beberapa proyek yang dipegang oleh EPINDO, seperti

proyek *drainase* kementerian PUPR Pusat di Bogor, proyek *drainase* kementerian PUPR beberapa kota, proyek *drainase* Bandara Soekarno Hatta, proyek *drainase* dan pagar panel di Sinarmasland BSD, Suvarna Sutera, dan perumahan Lippo Karawaci.

Dalam proses produksi produk beton *precast*, perusahaan menggunakan metode *dry mix system* sehingga dapat menghasilkan hasil yang efisien. Terdapat beberapa jenis produk beton *precast* yang laku di pasaran untuk keperluan proyek pembangunan, seperti *Precast U-Ditch* yang merupakan saluran air dengan bentuk U yang biasa digunakan untuk saluran *drainase* jalan raya di daerah perkotaan, perumahan, hingga kawasan industri. Saluran ini juga dilengkapi oleh *cover* yang sesuai dengan ukuran beban yang akan melintas, penggunaan *U-Ditch* dapat berjangka waktu panjang karena biasa produk beton memiliki umur yang jauh dengan produk berbahan batu. Kemudian untuk melengkapi *precast u-ditch* terdapat juga *precast box culvert*, dan *precast inlet* yang masing-masing produk *precast* ini memiliki peran penting dalam penggunaan saluran seperti *precast box culvert* untuk saluran *drainase*, dan *precast inlet* untuk menjadi penampung, dan penyalur genangan air dari permukaan ke arah saluran.

### **2.1.1 Visi dan Misi Perusahaan**

Sebagai salah satu perusahaan manufaktur, PT Ekatama Precast Indonesia memiliki inisiatif yang baik untuk ikut serta dalam menyediakan produk *beton precast* guna membantu penyedia layanan konstruksi. Oleh karena itu, PT Ekatama menetapkan visi dan misi sebagai berikut:

#### **1. Visi Perusahaan**

PT Ekatama Precast Indonesia memiliki visi atau menargetkan perusahaannya untuk menjadi perusahaan yang unggul sehingga dapat menciptakan strategi dan solusi dalam pengembangan teknologi dan

pengembangan beton pracetak, serta mengintegritaskan semua aspek dalam proyek yang mendahulukan kepentingan *customer*.

## 2. Misi Perusahaan

Dalam mencapai visi perusahaan untuk menjadi perusahaan yang unggul, PT Ekatama Precast Indonesia juga memiliki misi yaitu sebagai berikut:

- Meningkatkan efektivitas dan efisiensi dalam menciptakan produk beton pracetak bermutu tinggi.
- Memberikan layanan terbaik kepada semua pemangku kepentingan.
- Mengedepankan kenyamanan *customer* dalam proses pengadaan produk.
- Mendukung pembangunan infrastruktur di Indonesia.
- Mencapai kesejahteraan bersama seluruh tim manajemen dan karyawan.

### 2.1.2 Nilai dan Komitmen Perusahaan

#### 1. Nilai-nilai Perusahaan

PT Ekatama Precast Indonesia memiliki nilai-nilai perusahaan sebagai prinsip dasar untuk menjadi pedoman kerja di dalam perusahaan, seperti:

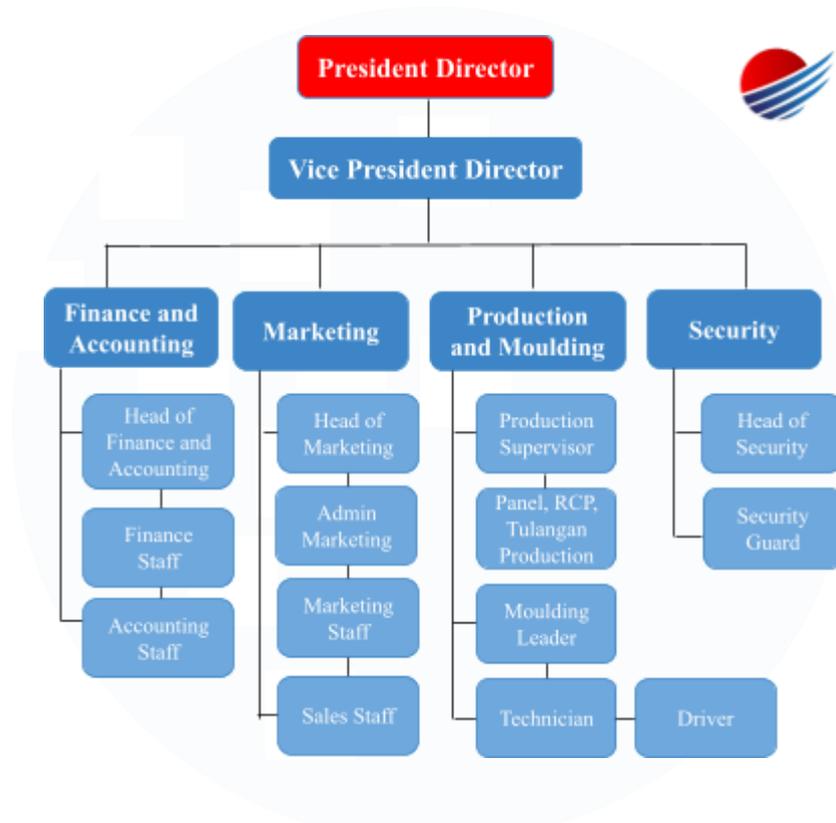
- Kerja sama tim (*teamwork*), melalui pembangunan prinsip kerja sama tim yang efektif, dan sistematis, perusahaan percaya hal ini dapat menambah inovasi dan hasil kerja di perusahaan.
- Transparansi, aspek kejujuran menjadi salah satu hal terpenting dalam bekerja pada perusahaan.
- Sikap, karyawan pada perusahaan diwajibkan memiliki sikap profesionalisme, dan bertanggung jawab terhadap produk dan segala kegiatan yang dilakukan pada lingkungan kerja.

## 2. Komitmen Perusahaan

Dalam mengembangkan produk, menjaga standar kualitas, dan kepuasan *customer*, PT Ekatama Precast Indonesia memiliki komitmen perusahaan sehingga perusahaan dapat tetap kompetitif dalam industri manufaktur ini. Komitmen perusahaan PT Ekatama Precast Indonesia, sebagai berikut:

- *Uniformity*, perusahaan terus melakukan pengembangan produk dengan dasar nilai-nilai perusahaan baik di dalam lapangan maupun dalam manajemen tim. Melalui adanya perkembangan yang penting ini, perusahaan akan tetap menjaga kesamaan pada tim manajemen dan pengembangan produksi.
- *Quality*, perusahaan melakukan penyesuaian produk dengan standar yang telah ditetapkan pada industri *beton precast* di Indonesia. Tentunya menjamin kualitas produk dan layanan atau tenaga kerja menjadi tugas utama perusahaan.
- *Satisfaction*, kepuasan pelanggan menjadi landasan bagi perusahaan dalam berkreasi, dan memajukan layanan *beton precast*. Seluruh tim perusahaan akan selalu melayani kebutuhan pelanggan, dan memberikan yang terbaik untuk kepuasan pelanggan karena kualitas, dan harga baik tidak ada artinya jika tidak ada pelayanan yang memuaskan.

## 2.2 Struktur Organisasi Perusahaan



**Gambar 2.1 Struktur Organisasi PT Ekatama Precast Indonesia (EPINDO)**

Sumber: Internal Perusahaan, 2025.

Gambar di atas merupakan struktur organisasi dari PT Ekatama Precast Indonesia (EPINDO) dengan kepala penanggung jawab perusahaan yaitu *President Director*, yang dibantu oleh *Vice President Director*. *President* dan *Vice President Director* ini tentunya perlu bertanggung jawab dalam mengurus beberapa departemen di perusahaan, seperti departemen *Finance and Accounting*, departemen *Marketing*, departemen *Production and Moulding*, dan departemen *Security*. Masing-masing departemen ini tentunya memiliki pemimpin dan stafnya, seperti *Head of Finance and Accounting* sebagai pemimpin dari departemen *Finance and Accounting* serta terdapat *Finance Staff*, dan *Accounting Staff*, *Head of Marketing* sebagai pemimpin dari departemen *Marketing* dengan *Admin Marketing* yang diikuti *Marketing staff*, dan *Sales Staff* di bawahnya, *Production Supervisor and Moulding Leader* sebagai pemimpin dari departemen

*Production and Moulding* yang terbagi menjadi *Panel, RCP, Tulangan Production* dalam tim produksi, dan *Technician, dan Driver* untuk tim *Moulding*. Terakhir, untuk menjaga keamanan perusahaan terdapat *Head of Security* sebagai pemimpin dari departemen *Security* dengan memiliki *Security Guard*.

