BAB II
GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

2.1 Sejarah Singkat Perusahaan

Surya Internusa didirikan pada tahun 1971, dibawah nama "PT Multi Investments Limited"[2], dan awalnya berinvestasi pada sebuah perusahaan properti untuk mengembangkan Kuningan Raya, sebuah kawasan pemukiman dan bisnis di Kuningan, Jakarta Selatan. Multi Investments Limited lalu membangun berbagai proyek pembangungan ternama, seperti Glodok Plaza pada tahun 1976, Melia Bali Hotel pada tahun 1983, dan juga Kawasan Industri Suryacipta pada tahun 1991. Pada tahun 1994, Multi Investments Limited mengakusisi PT Nusa Raya Cipta, dan setelah itu mengganti namanya menjadi PT Surya Semesta Internusa. Pada tahun 1997, Surya Internusa akhirnya tercatat di Bursa Efek Jakarta, sebagai perusahaan Terbuka[4]. Surya Internusa lalu membangun beberapa proyek *high-profile* seperti hotel Gran Melia Jakarta, deretan hotel BATIQA, hingga pada tahun 2020 memulai konstruksi dan perkembangan Subang Smartpolitan, sebuah *smart city* dengan luas 2717 Hektar, yang menawarkan *lifestyle* modern, *eco-friendly* dan ter-integrasi dengan teknologi terkini[5].

2.2 Visi Misi

Visi dan misi perusahaan merupakan landasan utama dalam menentukan arah dan tujuan jangka panjang. Visi mencerminkan gambaran ideal yang ingin dicapai perusahaan di masa depan. Visi yang kuat dapat membantu perusahaan mengantisipasi kejadian-kejadian di masa depan dan mempersiapkan perusahaan untuk perubahan. Sementara itu, misi menjelaskan alasan utama keberadaan perusahaan, serta mengidentifikasi apa yang menjadi inti bisnis dan siapa yang dilayani perusahaan**.** Misi dirancang untuk menyatukan berbagai aspek organisasi dalam mencapai tujuan bersama. Visi dan misi adalah alat yang digunakan perusahaan untuk membedakan diri mereka dengan pesaing mereka, dengan menunjukkan keunikan perusahaan[6].

2.2.1 Pernyataan Visi

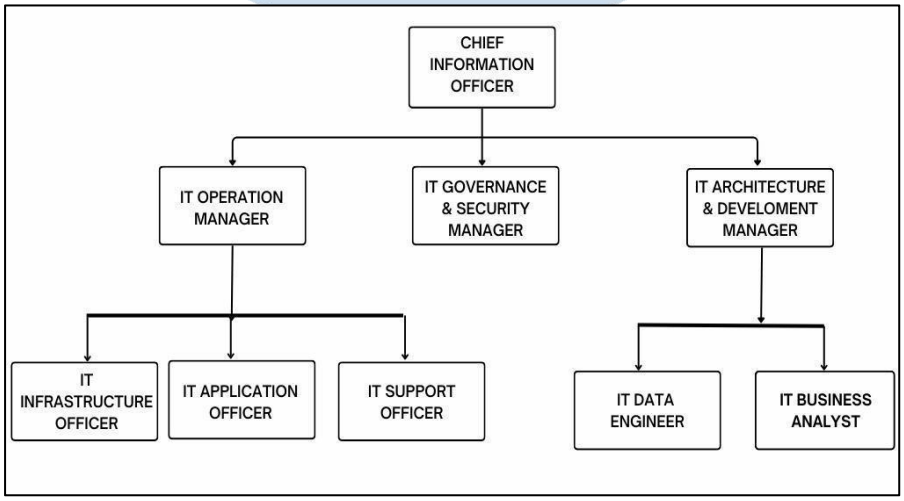
Visi PT Surya Semesta Internusa Tbk adalah “Membangun Indonesia yang lebih baik melalui unit usaha konstruksi, properti dan perhotelan yang terpadu dan handal, terpercaya dan berkualitas tinggi di Indonesia”[7].

2.2.2 Pernyataan Misi

Misi PT Surya Semesta Internusa Tbk adalah “Menyediakan produk-produk berkualitas dan jasa pelayanan prima melalui kesungguhan dan kehandalan manajemen untuk menciptakan nilai yang optimal bagi para pelanggan, pemegang saham, karyawan dan masyarakat Indonesia”[7].

2.3 Struktur Organisasi Perusahaan

Kerja magang dilakukan sebagai anggota dari divisi IT. Struktur organisasi divisi IT dapat dilihat di Gambar 2.1.



Gambar 2.1 Struktur Organsisasi Divisi IT

Gambar 2.1 menunjukkan posisi-posisi dari individu yang berkerja untuk melancarkan operasi perusahaan dari sisi *Information Technology*. Sub-departemen *IT Architecture and Development*, secara khusus, memiliki tugas

untuk membuat solusi berbasis data dan perangkat lunak untuk membantu operasi sehari-hari perusahaan.

UMN
UNIVERSITAS
MULTIMEDIA
NUSANTARA