

**RISET DAN PENGEMBANGAN ARTISAN TEA SEBAGAI
MINUMAN FUNGSIONAL BERBASIS BUDAYA DAN
KESEIMBANGAN KAFEIN**



UMN

UNIVERSITAS
MULTIMEDIA
NUSANTARA

LAPORAN

PROFESSIONAL SKILL ENHANCEMENT PROGRAM

M Fathur Adepratama

00000088290

PROGRAM STUDI MANAJEMEN

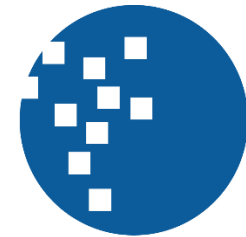
FAKULTAS BISNIS

UNIVERSITAS MULTIMEDIA NUSANTARA

TANGERANG

2025

**RISET DAN PENGEMBANGAN ARTISAN TEA SEBAGAI MINUMAN
FUNGSIONAL BERBASIS BUDAYA DAN KESEIMBANGAN KAFEIN**



UMN

UNIVERSITAS
MULTIMEDIA
NUSANTARA

LAPORAN

PROFESSIONAL SKILL ENHANCEMENT PROGRAM

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh

Gelar Sarjana (S.)

M Fathur Adepratama

00000088290

PROGRAM STUDI MANAJEMEN

FAKULTAS BISNIS

UNIVERSITAS MULTIMEDIA NUSANTARA

TANGERANG

2025

HALAMAN PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Dengan ini saya,

Nama : M Fathur Adepratama

Nomor Induk Mahasiswa : 00000088290

Program Studi : Manajemen

Laporan MBKM Kewirausahaan dengan judul:

RISET DAN PENGEMBANGAN ARTISAN TEA SEBAGAI MINUMAN FUNGSIONAL BERBASIS BUDAYA DAN KESEIMBANGAN KAFEIN
merupakan hasil karya saya sendiri bukan plagiat dari laporan Prostep yang ditulis oleh orang lain, dan semua sumber, baik yang dikutip maupun dirujuk, telah saya nyatakan dengan benar serta dicantumkan di Daftar Pustaka.

Jika di kemudian hari terbukti ditemukan kecurangan/penyimpangan, baik dalam pelaksanaan maupun dalam penulisan laporan Prostep, saya bersedia menerima konsekuensi dinyatakan TIDAK LULUS untuk laporan Prostep yang telah saya tempuh.

Tangerang, Senin 8 Desember 2025



M Fathur Adepratama

ii

RISET DAN PENGEMBANGAN, M Fathur Adepratama, Universitas Multimedia Nusantara

HALAMAN PERSETUJUAN

Laporan dengan judul

**RISET DAN PENGEMBANGAN ARTISAN TEA SEBAGAI MINUMAN
FUNGSIONAL BERBASIS BUDAYA DAN KESEIMBANGAN KAFEIN**

Oleh

Nama : M Fathur Adepratama
NIM : 00000088290
Program Studi : Manajemen
Fakultas : Bisnis

Telah disetujui untuk diajukan pada
Sidang Laporan Prostep Program Studi Manajemen
Universitas Multimedia Nusantara

Tangerang, Senin 8 Desember 2025

Pembimbing



Dr. Febri Nila Chrisanty S.E., M.M
0307027602

Ketua Program Studi Manajemen



Purnamaningsih, S.E., M.S.M., CBO.
0323047801

iii

RISET DAN PENGEMBANGAN, M Fathur Adepratama, Universitas Multimedia Nusantara

CS Dipindai dengan CamScanner

iii

RISET DAN PENGEMBANGAN, M Fathur Adepratama, Universitas Multimedia Nusantara

HALAMAN PENGESAHAN

Laporan Prostep dengan judul

RISET DAN PENGEMBANGAN ARTISAN TEA SEBAGAI MINUMAN FUNGSIONAL BERBASIS BUDAYA DAN KESEIMBANGAN KAFEIN

Oleh

Nama : M Fathur Adepratama

NIM : 00000088290

Program Studi : Manajemen

Fakultas : Bisnis

Telah diujikan pada hari Senin, 13 Desember 2025

Pukul 11.00 s.d 11.30 dan dinyatakan

LULUS

Dengan susunan penguji sebagai berikut.

Pembimbing

Dr. Febri Nila Chrisanty S.E., M.M
0307027602

Penguji

Boby Arinto, S.E., M.M.
0323057005

Ketua Program Studi Manajemen

Purnamaningsih, S.E., M.S.M., CBO.
0323047801

vi

RISET DAN PENGEMBANGAN, M Fathur Adepratama, Universitas Multimedia Nusantara

HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

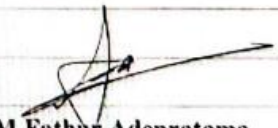
Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Lengkap : M Fathur Adepratama
Nomor Induk Mahasiswa : 00000088290
Program Studi : Manajemen
Jenjang : S1 (Sarjana/Strata Satu)
Jenis Karya : Seminar Proposal (Sempro)
Judul Karya Ilmiah : RISET DAN PENGEMBANGAN ARTISAN TEA
SEBAGAI MINUMAN FUNGSIONAL BERBASIS
BUDAYA DAN KESEIMBANGAN KAFEIN

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa saya bersedia* (pilih salah satu):

- ☒ Saya bersedia memberikan izin sepenuhnya kepada Universitas Multimedia Nusantara untuk mempublikasikan hasil karya ilmiah saya ke dalam repositori Knowledge Center sehingga dapat diakses oleh Sivitas Akademika UMN/Publik. Saya menyatakan bahwa karya ilmiah yang saya buat tidak mengandung data yang bersifat konfidensial.
- ☐ Saya tidak bersedia mempublikasikan hasil karya ilmiah ini ke dalam repositori Knowledge Center, dikarenakan: dalam proses pengajuan publikasi ke jurnal/konferensi nasional/internasional (dibuktikan dengan *letter of acceptance*) **.
- ☐ Lainnya, pilih salah satu:
 - ☒ Hanya dapat diakses secara internal Universitas Multimedia Nusantara
 - ☐ Embargo publikasi karya ilmiah dalam kurun waktu 3 tahun.

Tangerang, Senin 8 Desember 2025


M Fathur Adepratama

* Pilih salah satu

** Jika tidak bisa membuktikan LoA jurnal/ HKI, saya bersedia mengizinkan penuh karya ilmiah saya untuk diunggah ke KC UMN dan menjadi hak institusi UMN

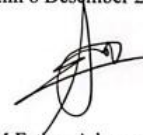
KATA PENGANTAR

Mengucapkan terima kasih

1. Bapak Ir. Andrey Andoko, M.Sc, Ph.D, selaku Rektor Universitas Multimedia Nusantara.
2. Bapak Dr. Prio Utomo, S.T., M.P.C., selaku Dekan Fakultas Bisnis Universitas Multimedia Nusantara.
3. Ibu Purnamaningsih, S.E., M.S.M., C.B.O. selaku Ketua Program Studi Manajemen Universitas Multimedia Nusantara.
4. Dr. Febri Nila Chrisanty S.E., M.M, sebagai Pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, arahan dan motivasi atas terselesainya tesis ini.
5. Keluarga yang telah memberikan bantuan dukungan material dan moral, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan MBKM ini..

Semoga karya ilmiah ini dapat memberikan manfaat bagi para pembaca, menjadi dasar dalam perbaikan berkelanjutan, serta membuka peluang untuk penelitian lanjutan yang lebih mendalam.

Tangerang, Senin 8 Desember 2025



M Fathur Adepratama

RISET DAN PENGEMBANGAN ARTISAN TEA SEBAGAI MINUMAN FUNGSIONAL BERBASIS BUDAYA DAN KESEIMBANGAN KAFEIN

M Fathur Adepratama

ABSTRAK

Tuntutan produktivitas di era modern mendorong tingginya konsumsi kafein, di mana kopi menjadi sumber utama. Namun, kadar kafein kopi yang tinggi (74–96 mg) kerap menimbulkan efek samping pada konsumen sensitif, seperti palpitasi, tremor, dan gangguan lambung. Laporan ini merancang bisnis Teamari, sebuah artisan tea yang diformulasikan sebagai minuman fungsional berbasis keseimbangan kafein. Produk ini memanfaatkan sinergi alami antara kafein dosis moderat (± 27 mg) dan L-theanine dari daun teh asli Indonesia untuk menghasilkan alert calmness, yaitu fokus stabil tanpa gejala overstimulasi. Selain manfaat fungsional, inovasi rasa dan narasi budaya Nusantara menjadi nilai tambah yang memperkuat diferensiasi produk. Berdasarkan validasi pasar dan analisis kelayakan finansial, skenario realistis menunjukkan nilai Net Present Value (NPV) sebesar Rp46.088.051 dan Internal Rate of Return (IRR) sebesar 226%, sehingga model bisnis ini dinilai layak dan relevan untuk dikembangkan dalam industri minuman kesehatan.

Kata kunci: *Artisan Tea*, *L-theanine*, Keseimbangan Kafein, Minuman Fungsional, Kelayakan Bisnis.

RESEARCH AND DEVELOPMENT OF ARTISAN TEA AS A FUNCTIONAL BEVERAGE BASED ON CULTURAL HERITAGE AND CAFFEINE BALANCE

M Fathur Adepratama

ABSTRACT (English)

The productivity demands of the modern era have increased caffeine consumption, with coffee serving as the primary source. However, the high caffeine content in coffee (74–96 mg on average) often triggers adverse effects in sensitive consumers, such as palpitations, tremors, and gastric irritation. This report presents the development of Teamari, an artisan tea formulated as a functional beverage based on balanced caffeine intake. The product leverages the natural synergy between moderate-dose caffeine (± 27 mg) and L-theanine from Indonesian tea leaves to produce alert calmness, a state of stable focus without overstimulation. In addition to its functional benefits, the product offers cultural value through flavor innovations and Nusantara-inspired storytelling on the packaging. Based on market validation and financial feasibility analysis, the realistic scenario yields a Net Present Value (NPV) of Rp46,088,051 and an Internal Rate of Return (IRR) of 226%, indicating that the business model is feasible and relevant within the health-beverage industry.

Keywords: *Balanced caffeine, L-theanine, alert calmness, artisan tea, Indonesian tea, functional beverage, market validation, financial feasibility.*

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PERSETUJUAN	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMI	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK.....	vii
<i>ABSTRACT (English)</i>	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1. Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
1.2. Maksud dan Tujuan	Error! Bookmark not defined.
1.2.1. Maksud	Error! Bookmark not defined.
1.2.2. Tujuan.....	Error! Bookmark not defined.
1.3. Prosedur dan Deskripsi Waktu	Error!
Bookmark not defined.	
1.3.1. Prosedur Kegiatan	Error! Bookmark not defined.
1.3.2. Deskripsi Waktu (Linimasa)	Error! Bookmark not defined.
1.4. Manfaat	Error! Bookmark not defined.
1.4.1. Manfaat Teoritis	Error! Bookmark not defined.
1.4.2. Manfaat Praktis	Error! Bookmark not defined.
BAB II PELAKSANAAN PROFESSIONAL SKILL ENHANCEMENT PROGRAM	Error! Bookmark not defined.
2.1. Tahapan Pekerjaan	Error! Bookmark not defined.
2.2. Uraian Pelaksanaan Kerja Chief Executive Officer	Error! Bookmark not defined.
defined.	

2.3. Kendala yang Ditemukan	Error! Bookmark not defined.
2.4. Solusi atas Kendala yang Ditemukan	Error! Bookmark not defined.
BAB III PERENCANAAN BISNIS JANGKA PENDEK..Error! Bookmark not defined.	
3.1. Deskripsi Perusahaan.....	Error! Bookmark not defined.
3.1.1. Sejarah Singkat.....	Error! Bookmark not defined.
3.1.2. Visi	Error! Bookmark not defined.
3.1.3. Misi.....	Error! Bookmark not defined.
3.1.4. Logo.....	Error! Bookmark not defined.
3.1.5. Value.....	Error! Bookmark not defined.
3.1.6. Tagline	Error! Bookmark not defined.
3.2. Struktur organisasi Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
3.3. Analisis Kelayakan Usaha	Error! Bookmark not defined.
3.3.1. Analisis SWOT	Error! Bookmark not defined.
3.3.2. Competitor Analysis.....	Error! Bookmark not defined.
3.4. Produksi	Error! Bookmark not defined.
3.5. Strategi Pemasaran	Error! Bookmark not defined.
3.5.8. Implikasi IMC	Error! Bookmark not defined.
3.6. Strategi Keuangan	Error! Bookmark not defined.
3.6.1. Strategi Penetapan Harga.....	Error! Bookmark not defined.
3.6.2. Strategi Efisiensi Biaya	Error! Bookmark not defined.
3.6.3. Skenario Capaian Finansial	Error! Bookmark not defined.
BAB IV SIMPULAN DAN SARAN.....Error! Bookmark not defined.	
4.1. Simpulan	Error! Bookmark not defined.
4.2. Saran.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Deskripsi Waktu Kegiatan.....**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 2.1 Detail Pekerjaan yang Dilakukan**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.1 Analisis SWOT**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.2 Competitor Analysis**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.3 Target Penjualan Skenario Capaian Optimis**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.4 Total Cost Skenario Capaian Optimis...**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.5 Analisis Keuangan Skenario Capaian Optimis**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.6 Target Penjualan Skenario Capaian Realistis**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.7 Total Cost Skenario Capaian Realistis..**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.8 Analisis Keuangan Skenario Capaian Realistis**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.9 Target Penjualan Skenario Capaian Pesimis**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.10 Total Cost Skenario Capaian Pesimis .**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 3.11 Analisis Keuangan Skenario Capaian Pesimis**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR GAMBAR

- Gambar 1.1** Kandungan Kafein dari 86 Sampel Minuman yang Disiapkan di Rumah**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 1.2** Kandungan Kafein dalam Berbagai Minuman Kopi Standar**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 1.3** Kandungan Kafein dalam Berbagai Jenis Teh Standar**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 1.4** Perkembangan Volume dan Nilai Ekspor Teh, 2019–2023**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 1.5** Perkembangan Luas Areal Perkebunan Teh Menurut Status Pengusahaan (ha), 2019–2023**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 1.6** Perkembangan Volume dan Nilai Ekspor Teh, 2019–2023**Error! Bookmark not defined.**
-
- Gambar 3.1** Design Logo Teamari**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 3.2** Struktur Organisasi Perusahaan**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Lampiran A : Surat Pengantar MBKM Kewirausahaan - MBKM 01	84
Lampiran 2 Lampiran B : Kartu MBKM Kewirausahaan - MBKM 02	85
Lampiran 3 Lampiran C : Lembar Verifikasi Laporan MBKM Kewirausahaan - MBKM 04	86
Lampiran 4 Lampiran D pengecekan hasil Turnitin	87
Lampiran 5 Lampiran E : Dokumentasi Hasil Kegiatan	87