

**PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK
DALAM PROSES PERANCANGAN ARSITEKTUR
DI PT PERMATA MEDIALAND**



LAPORAN KERJA PRAKTIK

**THERESIA WINNA LARASATI
00000071325**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
SENI DAN DESAIN
UNIVERSITAS MULTIMEDIA NUSANTARA
TANGERANG
2025**

**PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK
DALAM PROSES PERANCANGAN ARSITEKTUR
DI PT PERMATA MEDIALAND**



LAPORAN KERJA PRAKTIK

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh

Gelar Sarjana Arsitektur

Theresia Winna Larasati

00000071325

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
SENI DAN DESAIN
UNIVERSITAS MULTIMEDIA NUSANTARA
TANGERANG
2025**

HALAMAN PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Dengan ini saya,

Nama : Theresia Winna Larasati

Nomor Induk Mahasiswa : 00000071325

Program studi : Arsitektur

Laporan Kerja Praktik Penelitian dengan judul:

PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK
DALAM PROSES PERANCANGAN ARSITEKTUR
DI PT PERMATA MEDIALAND

merupakan hasil karya saya sendiri bukan plagiat dari karya ilmiah yang ditulis oleh orang lain, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta dicantumkan di Daftar Pustaka.

Jika di kemudian hari terbukti ditemukan kecurangan/ penyimpangan, baik dalam pelaksanaan maupun dalam penulisan laporan Kerja Praktik, saya bersedia menerima konsekuensi dinyatakan **TIDAK LULUS** untuk laporan Kerja Praktik yang telah saya tempuh.

Tangerang, 8 Januari 2026



(Theresia Winna Larasati)

HALAMAN PENGESAHAN

Laporan Kerja Praktik dengan judul
PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK
DALAM PROSES PERANCANGAN ARSITEKTUR
DI PT PERMATA MEDIALAND

Oleh

Nama : Theresia Winna Larasati
NIM : 00000071325
Program Studi : Arsitektur
Fakultas : Seni dan Desain

Telah diujikan pada hari Kamis, 8 Januari 2026

Pukul 13.30 s/d 13.55 dan dinyatakan

LULUS

Dengan susunan penguji sebagai berikut.

Pembimbing

(Hedista Rani Pranata, S.Ars.,M.Ars)
(0304029302/ 074886)

Penguji

(Theodorus Cahyo Wicaksono, S.T., M.Ars.)
(0324059102/ 074885)

Ketua Program Studi Arsitektur

(Hedista Rani Pranata, S.Ars.,M.Ars)
(0304029302/ 074886)

HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Lengkap : Theresia Winna Larasati
Nomor Induk Mahasiswa : 00000071325
Program Studi : Arsitektur
Jenjang : S1
Jenis Karya : Laporan Kerja Praktik
Judul Karya Ilmiah :

PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK DALAM PROSES PERANCANGAN ARSITEKTUR DI PT PERMATA MEDIALAND

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa saya bersedia* (pilih salah satu):

- ☐ Saya bersedia memberikan izin sepenuhnya kepada Universitas Multimedia Nusantara untuk mempublikasikan hasil karya ilmiah saya ke dalam repositori Knowledge Center sehingga dapat diakses oleh Sivitas Akademika UMN/Publik. Saya menyatakan bahwa karya ilmiah yang saya buat tidak mengandung data yang bersifat konfidensial.
- ☐ Saya tidak bersedia mempublikasikan hasil karya ilmiah ini ke dalam repositori Knowledge Center, dikarenakan: dalam proses pengajuan publikasi ke jurnal/konferensi nasional/internasional (dibuktikan dengan *letter of acceptance*) **.
- ☐ Lainnya, pilih salah satu:
 - ☒ Hanya dapat diakses secara internal Universitas Multimedia Nusantara
 - ☐ Embargo publikasi karya ilmiah dalam kurun waktu 3 tahun.

Tangerang, 22 Desember 2025



(Theresia Winna Larasati)

* Pilih salah satu opsi tanpa harus menghapus opsi yang tidak dipilih

** Jika tidak bisa membuktikan LoA jurnal/ HKI, saya bersedia mengizinkan penuh karya ilmiah saya untuk diunggah ke KC UMN dan menjadi hak institusi UMN

KATA PENGANTAR

Puji Syukur atas selesainya penulisan laporan Kerja Praktik ini dengan judul: “PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK DALAM PROSES PERANCANGAN ARSITEKTUR DI PT PERMATA MEDIALAND” dilakukan untuk memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar S.Ars Jurusan Program Studi Arsitektur pada Fakultas Seni dan Desain di Universitas Multimedia Nusantara. Saya menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan tugas akhir ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan tugas akhir ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ir. Andrey Andoko, M.Sc., Ph.D, selaku Rektor Universitas Multimedia Nusantara.
2. Muhammad Cahya Mulya Daulay, S.Sn., M.Ds, selaku Dekan Fakultas Universitas Multimedia Nusantara.
3. Hedista Rani Pranata, S.Ars., M.Ars, selaku Ketua Program Studi Universitas Multimedia Nusantara.
4. Hedista Rani Pranata, S.Ars., M.Ars, sebagai Pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, arahan dan motivasi atas terselesainya tesis ini.
5. Ary Eka Setiawati, S.T., sebagai Pembimbing Lapangan yang telah memberikan bimbingan, arahan, dan motivasi atas terselesainya laporan Kerja Praktik Penelitian.
6. Kepada Perusahaan PT Permata Medialand
7. Keluarga yang telah memberikan bantuan dukungan material dan moral, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan Kerja Praktik ini.
8. Seluruh dosen Program Studi Arsitektur Universitas Multimedia Nusantara, yang telah memberikan ilmu, wawasan, dan bekal akademik selama masa perkuliahan yang sangat membantu penulis dalam pelaksanaan kerja praktik.

9. Rekan-rekan mahasiswa Program Studi Arsitektur Universitas Multimedia Nusantara, khususnya teman-teman seperjuangan kerja praktik, yang telah memberikan dukungan, diskusi, serta semangat selama proses pelaksanaan kerja praktik dan penyusunan laporan.
10. Seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, yang telah memberikan bantuan, dukungan, dan kontribusi baik secara langsung maupun tidak langsung dalam penyelesaian laporan kerja praktik ini.

Tangerang, 22 Desember 2025



(Theresia Winna Larasati)



PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK
DALAM PROSES PERANCANGAN ARSITEKTUR
DI PT PERMATA MEDIALAND

(Theresia Winna Larasati)

ABSTRAK

Kerja praktik merupakan kegiatan akademik yang bertujuan memberikan pengalaman kerja profesional kepada mahasiswa. Laporan ini disusun berdasarkan pelaksanaan kerja praktik penulis di PT Permata Medialand, perusahaan di bawah Grup Kompas Gramedia yang bergerak di bidang properti, pendidikan, perkantoran, *hospitality*, dan fasilitas publik, yang berlangsung dari 14 Juli hingga 12 Desember 2025. Selama kerja praktik, penulis berperan sebagai *architectural intern* dan terlibat dalam beberapa proyek, meliputi *Retail, Café Library and Office Building, Children Playground di Multimedia Nusantara School (MNS)*, serta proyek rumah tinggal. Lingkup pekerjaan mencakup tahap pra-perancangan hingga pengembangan desain, seperti analisis tapak, penyusunan konsep, pengolahan layout, pemodelan tiga dimensi (3D), dan visualisasi desain. Kerja praktik ini memberikan peningkatan keterampilan teknis perancangan arsitektur serta pemahaman mengenai alur kerja profesional dan koordinasi tim sebagai bekal memasuki dunia kerja.

Kata kunci: kerja praktik, arsitektur, perancangan

***THE IMPLEMENTATION OF INTERNSHIP
IN THE ARCHITECTURAL DESIGN PROCESS
AT PT PERMATA MEDIALAND***

(Theresia Winna Larasati)

ABSTRACT

Internship is an academic activity aimed at providing students with professional work experience. This report is based on the implementation of the author's internship at PT Permata Medialand, a company under the Kompas Gramedia Group operating in the fields of property, education, office buildings, hospitality, and public facilities, conducted from July 14 to December 12, 2025. During the internship, the author served as an architectural intern and was involved in several projects, including a Retail, Café Library and Office Building, a Children Playground at Multimedia Nusantara School (MNS), and a residential housing project. The scope of work covered the pre-design to design development stages, including site analysis, concept development, layout planning, three-dimensional (3D) modeling, and design visualization. This internship enhanced the author's technical skills in architectural design as well as understanding of professional workflows and team coordination as preparation for entering the professional field.

Keywords: *internship, architecture, architectural design*

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK.....	vi
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Praktik	2
1.3 Waktu dan Prosedur Pelaksanaan Kerja Praktik.....	2
BAB II GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN.....	4
2.1 Sejarah Singkat Perusahaan	4
2.1.1 Visi Misi.....	6
BAB III PELAKSANAAN KERJA PRAKTIK	7
3.1 Kedudukan dan Koordinasi.....	7
3.1.1 Kedudukan	7
3.1.2 Koordinasi.....	9
3.2 Tugas Saat Kerja Praktik.....	10
3.3 Uraian Pelaksanaan Kerja Praktik.....	13
3.3.1 Proses Pelaksanaan.....	14
3.3.2 Kendala yang Ditemukan	38
3.3.2.1 Perancangan Retail, Café Library and Office Building	38
3.3.2.2 Perancangan <i>Cosmic City</i>	38
3.3.2.3 Perancangan Rumah Tinggal Mr. T	38
3.3.3 Solusi atas Kendala yang Ditemukan.....	39
3.3.3.1 Perancangan Retail, Café Library and Office Building	39

3.3.3.2	Perancangan <i>Cosmic City</i>	40
3.3.3.3	Perancangan Rumah Tinggal Mr. T.....	40
BAB IV SIMPULAN DAN SARAN.....		41
4.1	Simpulan	41
4.2	Saran.....	42
LAMPIRAN.....		45

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Waktu Pelaksanaan Kerja Praktik Perusahaan..... 3

Tabel 2. Detail Pekerjaan Penulis di PT Permata Medialand Selama Kerja Praktik
..... 13



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Bagan Struktur Organisasi PT Permata Medialand . **Error! Bookmark not defined.**

Gambar 2. Bagan Kedudukan Penulis di PT Permata Medialand	7
Gambar 3. Koordinasi Pekerjaan Penulis di PT Permata Medialand	9
Gambar 4. Bagan Uraian Pelaksanaan Kerja Praktik	13
Gambar 5. <i>Site Analysis</i>	16
Gambar 6. Denah Lantai Dasar	17
Gambar 7. Denah Lantai 1	18
Gambar 8. Denah Lantai 2	18
Gambar 9. <i>Retail Entrance</i>	19
Gambar 10. <i>Outdoor Seating Area</i>	19
Gambar 11. <i>Water Curtain</i>	20
Gambar 12. <i>Book Spine Facade</i>	21
Gambar 13. <i>Interior Library 1</i>	21
Gambar 14. <i>Interior Library 3</i>	22
Gambar 15. <i>Interior Library 4</i>	22
Gambar 16. <i>Retail Area</i>	23
Gambar 17. <i>Retail Facade</i>	24
Gambar 18. <i>Interior Library 3</i>	24
Gambar 19. <i>Interior Library 4</i>	25
Gambar 20. <i>Site Analysis</i>	26
Gambar 21. <i>Eksisting Site</i>	26
Gambar 22. <i>Design Concept</i>	27
Gambar 23. <i>Design Element</i>	28
Gambar 24. <i>Design Proposal</i>	29
Gambar 25. <i>Render Playground</i>	30
Gambar 26. Denah Lantai Dasar	32
Gambar 27. Denah Lantai 2	33
Gambar 28. Tampak Bangunan	34

Gambar 29. Potongan Bangunan..... 34

Gambar 30. *Interior Library 3*..... 71



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Cover Letter	45
Lampiran 2 Internship Card	46
Lampiran 3 <i>Daily Task</i>	47
Lampiran 4 <i>Registration Verification</i>	61
Lampiran 5 Surat Penerimaan Kerja Praktik/ <i>Acceptance Letter</i>	62
Lampiran 6 Pengecekan Turn it In.....	63

