

## **BAB 2**

### **GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN**

#### **2.1 Sejarah Singkat Perusahaan**

PT. Sirtu Alam Makmur didirikan pada tahun 1986 sebagai perusahaan yang bergerak dalam bidang penambangan batu dan galian pasir [9, 10]. Seiring berjalananya waktu dan meningkatnya kebutuhan industri konstruksi di Indonesia, perusahaan ini mulai melakukan ekspansi usaha dengan memperluas bidang pelayanannya. Dalam enam tahun terakhir, PT. Sirtu Alam Makmur mulai lebih fokus dan mengkhususkan diri pada bidang kontraktor infrastruktur, khususnya dalam pembangunan jalan dan saluran.

Dalam menjalankan proyek-proyeknya, PT Sirtu Alam Makmur didukung oleh grup perusahaan yang bergerak di bidang pertambangan dan produksi material konstruksi (*quarry*), yaitu PT Batu Sampurna Makmur dan PT Gunung Sampurna Makmur yang berlokasi di Rumpin, Kabupaten Bogor, serta PT Batu Alam Makmur yang berlokasi di Serang, Banten. Dukungan dari perusahaan-perusahaan tersebut memungkinkan PT Sirtu Alam Makmur memenuhi kebutuhan material proyek secara mandiri dan efisien tanpa bergantung pada pihak ketiga. Selain itu, perusahaan juga memiliki mesin produksi berkapasitas besar, armada alat berat yang lengkap, serta tenaga kerja yang kompeten dan berpengalaman, yang menjadikan proses pengerjaan proyek lebih cepat, tepat, dan berkualitas.

Dengan filosofi kerja "Tepat Waktu dan Kualitas yang Baik" [10], PT. Sirtu Alam Makmur telah membangun reputasi yang kuat di industri konstruksi. Selama lebih dari tiga dekade, perusahaan terus dipercaya untuk mengerjakan proyek-proyek berskala besar dan strategis. Salah satu kontribusi penting perusahaan dapat dilihat dari keikutsertaannya dalam berbagai proyek infrastruktur di berbagai wilayah di Indonesia, baik yang dikerjakan secara langsung maupun melalui kerja sama dengan mitra bisnis.

Beberapa proyek yang telah dikerjakan oleh PT. Sirtu Alam Makmur [10, 9] antara lain adalah pekerjaan jalan dan saluran untuk PT. Puradelta Lestari di kawasan Kota Deltamas, serta proyek serupa di kawasan Golf Island Pantai Indah Kapuk bersama PT. Kapuknaga Indah. Selain itu, perusahaan juga terlibat dalam pekerjaan paving jalan dan saluran di kawasan Green Puri oleh PT. Catur Marga Utama dan di kawasan Green Lake City oleh PT. Sumber Kencana Graha. Tak

hanya itu, PT. Sirtu Alam Makmur juga mengerjakan proyek infrastruktur jalan dan saluran di kawasan Summarecon Serpong melalui PT. Serpong Cipta Kreasi (*KSO Summarecon Lake View*).

Melalui proyek-proyek tersebut, PT. Sirtu Alam Makmur menunjukkan kemampuannya dalam menangani pekerjaan konstruksi dengan standar mutu tinggi. Keandalan perusahaan dalam manajemen proyek, efisiensi waktu, serta kualitas hasil pekerjaan menjadi faktor utama yang mendukung eksistensinya dalam industri konstruksi nasional hingga saat ini.



Gambar 2.1. Logo Perusahaan

## 2.2 Visi dan Misi Perusahaan

Sebagaimana tercantum dalam dokumen perusahaan [10], visi dan misi PT Sirtu Alam Makmur adalah sebagai berikut:

### 2.2.1 Visi

Menjadi perusahaan kontraktor infrastruktur terpercaya di Indonesia yang unggul dalam ketepatan waktu, kualitas pekerjaan, dan kemandirian penyediaan material konstruksi.

### 2.2.2 Misi

1. Menyediakan layanan konstruksi yang berkualitas tinggi dan tepat waktu untuk memenuhi kepuasan klien.

2. Meningkatkan efisiensi dan produktivitas melalui penggunaan teknologi modern serta peralatan berat yang lengkap.
3. Memastikan pasokan material konstruksi yang stabil dan terjamin kualitasnya melalui sinergi dengan perusahaan *Quarry* dalam satu grup.
4. Membangun sumber daya manusia yang profesional, berintegritas, dan berpengalaman di bidang konstruksi.
5. Berkontribusi dalam pembangunan infrastruktur nasional yang berkelanjutan dan berwawasan lingkungan.

### 2.3 Struktur Organisasi Perusahaan

Struktur organisasi PT Sirtu Alam Makmur dapat dilihat pada Gambar 2.2 [10]. Perusahaan **PT Sirtu Alam Makmur** memiliki struktur organisasi yang mendukung keberlangsungan operasional proyek konstruksi, yang terbagi dalam beberapa fungsi utama, yaitu *Manajemen Proyek*, *Operasional Lapangan*, serta *Administrasi dan Keuangan*.

Fungsi *Manajemen Proyek* dipimpin oleh seorang **Direktur** yang membawahi **General Manager**, kemudian diteruskan kepada **Project Manager** sebagai penanggung jawab utama pelaksanaan proyek secara keseluruhan. *Project Manager* membawahi dua jalur utama: **Site Manager** dan **Kepala Bagian Administrasi dan Keuangan (Kabag Adm. dan Keuangan)**.

Fungsi *Operasional Lapangan* dipimpin oleh **Site Manager**, yang membawahi tiga sub-fungsi yaitu:

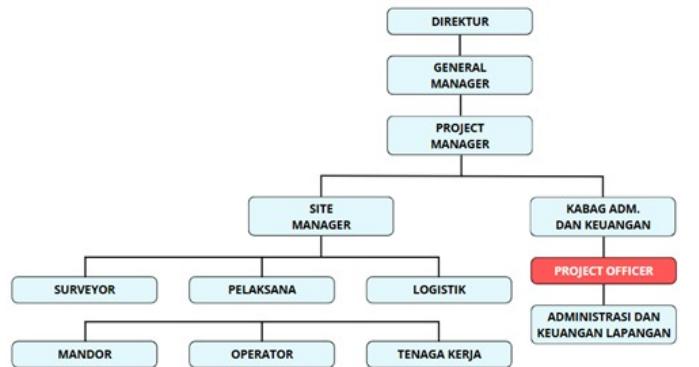
- **Surveyor**, yang bertanggung jawab melakukan pengukuran dan pemetaan lokasi proyek.
- **Pelaksana**, yang mengoordinasikan kegiatan teknis di lapangan, termasuk pengawasan terhadap **Mandor** dan **Operator**.
- **Logistik**, yang mengelola distribusi material dan perlengkapan proyek serta mengawasi **Tenaga Kerja**.

Fungsi *Administrasi dan Keuangan* dikoordinasikan oleh **Kabag Adm. dan Keuangan**, yang mengawasi:

- **Project Officer**, yang berperan dalam pengelolaan proyek dari sisi administrasi dan pelaporan.

- **Administrasi dan Keuangan Lapangan**, yang menangani pencatatan transaksi keuangan serta administrasi yang berkaitan dengan kegiatan operasional di lapangan.

Struktur organisasi **PT Sirtu Alam Makmur** dapat dilihat pada Gambar 2.2.



Gambar 2.2. Struktur Organisasi PT Sirtu Alam Makmur

