

BAB 2

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

2.1 Sejarah Singkat Perusahaan

PT Rekatama Pola Sejahtera (REPOSE) merupakan perusahaan yang bergerak di bidang konstruksi, arsitektur, dan *interior design* dengan filosofi yang tercermin dari nama perusahaan itu sendiri. Kata “REPOSE” berarti istirahat, tidur, atau ketenangan—filosofi yang mendasari komitmen perusahaan untuk memberikan desain dan hasil pekerjaan yang mengutamakan kepuasan, ketepatan waktu, dan hasil maksimal bagi setiap klien.

Sejarah REPOSE dimulai dari visi pendirinya yang memiliki proyek pribadi sebagai *side job* pada tahun 2012 hingga 2014. Pada masa awal tersebut, operasional masih dilakukan secara mandiri tanpa struktur tim kerja formal. Seiring dengan meningkatnya permintaan dan kompleksitas proyek, di akhir tahun 2015 dibentuk tim kerja profesional yang diberi nama REPOSE ARSITEK. Pembentukan tim ini menandai transformasi dari praktik individual menjadi entitas bisnis yang terstruktur dengan kapabilitas menangani berbagai jenis proyek konstruksi dan desain.

Dalam perkembangannya, REPOSE terus membuktikan kemampuan dan kapasitasnya dalam menangani proyek-proyek yang dipercayakan oleh klien. Tenaga ahli yang berpendidikan, berpengalaman, dan berketerampilan tinggi merupakan dasar profesionalisme REPOSE. Berlandaskan semangat profesionalisme, perusahaan secara konsisten menempatkan diri sebagai penyedia jasa yang dapat diandalkan di industri konstruksi dan arsitektur Indonesia [1].

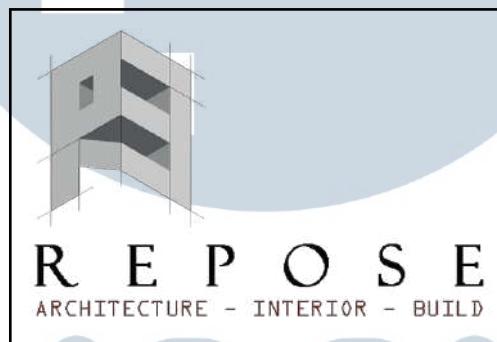
Periode 2012–2014 menjadi fase pembelajaran penting dengan penyelesaian beberapa proyek residensial dan komersial di Jakarta, Makassar, dan Depok. Momentum pertumbuhan signifikan terjadi pada periode 2015–2017 dengan proyek prestisius seperti *Interior* Kantor PT Wellbe Indonesia, *XL Dining Bus* untuk XL Prioritas, hingga Pabrik PT Novo Complast di Cikupa. Tahun 2018–2020 menandai fase ekspansi besar-besaran dengan lebih dari 40 proyek yang diselesaikan, mencakup sektor industri, perumahan, dan fasilitas kesehatan.

Pada tahun 2020–2024, REPOSE dipercaya menangani proyek-proyek strategis dari klien korporat dan institusi pendidikan, antara lain Wisma Universitas Terbuka, *Interior* Kantor Alfa Group, serta *Retrofit* Struktur SMK Wikrama Bogor.

Tahun 2025 menunjukkan kontinuitas pertumbuhan dengan berbagai proyek yang sedang berjalan di Sentul City, Pondok Indah, dan Jakarta Timur.

Hingga saat ini, REPOSE telah menyelesaikan lebih dari 100 proyek di berbagai sektor, meliputi bangunan residensial, komersial, pabrik, kantor, fasilitas pendidikan, hingga fasilitas kesehatan. Klien-klien *notable* yang telah mempercayakan proyeknya kepada REPOSE antara lain XL Prioritas, Alfa Group, Universitas Terbuka, SMK Wikrama Bogor, PT Wellbe Indonesia, PT Marina Corporindo, dan berbagai perusahaan manufaktur serta *developer* properti. Prinsip utama yang dipegang REPOSE adalah membangun hubungan jangka panjang dengan klien serta memberikan hasil yang terbaik [4].

Struktur dan identitas visual perusahaan juga mencerminkan karakter profesional REPOSE sebagai penyedia layanan konstruksi dan arsitektur yang berorientasi pada kualitas serta presisi desain.



Gambar 2.1. Logo PT Rekatama Pola Sejahtera (REPOSE)

Logo pada Gambar 2.1 mencerminkan karakter dan profesionalitas PT Rekatama Pola Sejahtera sebagai perusahaan yang berfokus pada kualitas desain dan pembangunan. Bentuk geometris pada logo menggambarkan kekokohan dan ketelitian dalam setiap karya yang dihasilkan, sedangkan tipografi yang digunakan menunjukkan kesederhanaan, presisi, dan modernitas. Nilai-nilai tersebut menjadi dasar dalam setiap proyek yang dijalankan dan sejalan dengan visi serta misi perusahaan yang berorientasi pada inovasi dan keberlanjutan.

2.2 Visi dan Misi Perusahaan

Visi dan misi PT Rekatama Pola Sejahtera merupakan landasan utama dalam menjalankan seluruh kegiatan operasional perusahaan, mulai dari perencanaan strategis hingga pelaksanaan proyek di lapangan.

1. Visi

Menjadi mitra terpercaya dalam jasa konstruksi, arsitektur, dan *interior design* yang mengutamakan kepuasan klien, inovasi, dan profesionalisme tinggi di Indonesia.

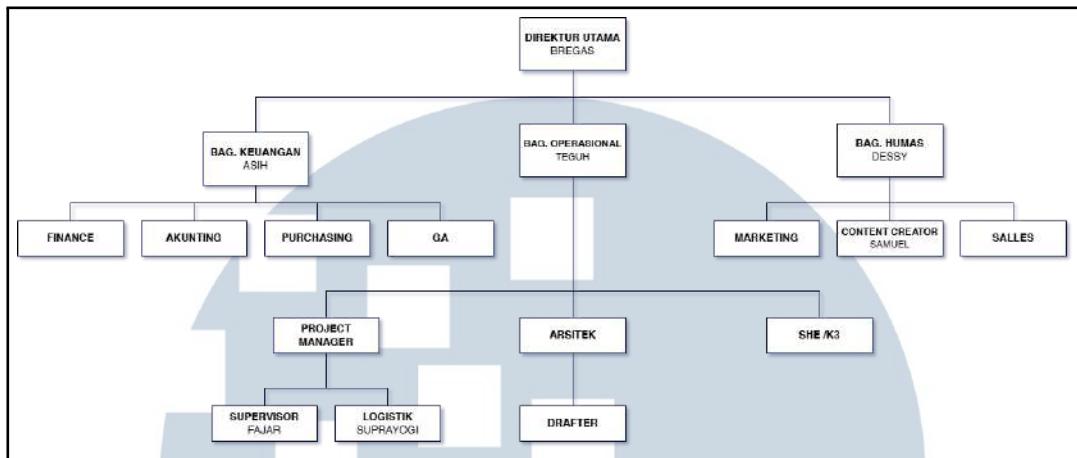
2. Misi

- Menempatkan kepuasan klien sebagai komitmen utama dalam setiap proyek yang dikerjakan.
- Menempatkan mitra kerja sebagai bagian integral dari tim kerja untuk memastikan kolaborasi yang solid dan hasil yang optimal.
- Memiliki sumber daya manusia yang profesional, berintegritas tinggi, serta berorientasi pada peningkatan kualitas secara terus-menerus.
- Memperluas peluang usaha melalui pengembangan jejaring profesi dan kemitraan strategis dengan berbagai pihak.
- Menciptakan inovasi melalui pemanfaatan teknologi dalam proses desain, perencanaan, dan pelaksanaan proyek.
- Menjalin dan memilih hubungan dengan mitra kerja yang handal untuk memastikan kualitas dan ketepatan waktu penyelesaian proyek.

2.3 Struktur Organisasi Perusahaan

Struktur organisasi di PT Rekatama Pola Sejahtera dirancang untuk mendukung efektivitas koordinasi dan pembagian tanggung jawab yang jelas antar bagian. Struktur organisasi ini memastikan bahwa setiap divisi dapat bekerja secara sinergis dalam mencapai tujuan perusahaan dan menyelesaikan proyek dengan standar kualitas tinggi.

Adapun struktur organisasi perusahaan PT Rekatama Pola Sejahtera dapat dilihat pada Gambar 2.2.



Gambar 2.2. Struktur organisasi PT Rekatama Pola Sejahtera

Berdasarkan struktur organisasi pada Gambar 2.2, PT Rekatama Pola Sejahtera dipimpin oleh Direktur Utama dengan tiga bagian utama yang mengelola aspek berbeda dari operasional perusahaan. Berikut adalah deskripsi singkat mengenai fungsi utama dari masing-masing bagian:

1. Direktur Utama

Sebagai pimpinan tertinggi perusahaan, Direktur Utama bertanggung jawab atas pengambilan keputusan strategis, penentuan arah kebijakan perusahaan, serta pengawasan terhadap seluruh operasional dan pencapaian visi misi perusahaan.

2. Bagian Keuangan

Bagian Keuangan mengelola seluruh aspek finansial dan administratif perusahaan, yang terdiri dari:

- *Accounting*: Bertanggung jawab atas pencatatan transaksi keuangan, penyusunan laporan keuangan, dan memastikan kesehatan finansial perusahaan.
- *Purchasing*: Menangani pengadaan material, negosiasi dengan *supplier*, serta pengelolaan pembelian untuk kebutuhan proyek.
- *General Affair (GA)*: Mengelola administrasi umum, fasilitas kantor, aset perusahaan, serta mendukung kelancaran operasional sehari-hari.

3. Bagian Operasional

Bagian Operasional merupakan inti dari pelaksanaan proyek konstruksi dan arsitektur, yang terdiri dari:

- *Project Manager*: Memimpin tim proyek dengan dibantu oleh *Supervisor* yang mengawasi pelaksanaan di lapangan dan Logistik yang mengelola kebutuhan material serta peralatan proyek.
- *Arsitek*: Menangani perancangan desain arsitektur dengan didukung oleh *Drafter* yang menyusun gambar kerja teknis dan detail konstruksi.
- *SHE/K3 (Safety, Health, Environment / Keselamatan dan Kesehatan Kerja)*: Memastikan penerapan standar keselamatan kerja, kesehatan, dan lingkungan di setiap proyek untuk meminimalkan risiko kecelakaan kerja.

4. Bagian Humas

Bagian Humas bertanggung jawab atas komunikasi eksternal dan pengembangan bisnis perusahaan, yang terdiri dari:

- *Marketing*: Mengelola strategi pemasaran, *branding* perusahaan, serta membangun *awareness* di kalangan calon klien.
- *Content Creator*: Membuat konten visual dan digital untuk media sosial, *website*, serta materi promosi perusahaan.
- *Sales*: Menjalin hubungan dengan calon klien, melakukan presentasi proposal proyek, negosiasi, serta memastikan pencapaian target penjualan.

Struktur organisasi ini memungkinkan REPOSE untuk beroperasi secara efisien dengan pembagian tanggung jawab yang jelas antar bagian. Koordinasi yang solid antara Bagian Keuangan, Operasional, dan Humas memastikan bahwa setiap proyek dapat dikerjakan secara profesional dari tahap perencanaan, pelaksanaan, hingga pemasaran [1].

UNIVERSITAS
MULTIMEDIA
NUSANTARA