

DAFTAR PUSTAKA

- Ambari, R., Indrawan, A., & Sudarma, A. (2020). Pengaruh Total Debt Equity Ratio (DER) Dan Total Asset Turnover (TATO) Terhadap Profitabilitas (ROE) Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek. *Budgeting : Journal of Business, Management and Accounting*.
<https://core.ac.uk/download/pdf/304901967.pdf>
- Amelia, E., & Purnama, D. (2023). Profitabilitas, Likuiditas, Kebijakan Hutang Dan Kebijakan Dividen terhadap Manajemen Laba. *Review of Applied Accounting Research*.
<https://jurnalnasional.ump.ac.id/index.php/RAAR/article/view/14326/pdf>
- Ananta, D., & Damanik, E. O. P. (2022). Pengaruh Pertumbuhan Aset, Ukuran Perusahaan, dan Likuiditas Terhadap Struktur Modal pada Perusahaan Sub Sektor Perusahaan Investasi yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ekombis Review - Jurnal Ilmiah Ekonomi Dan Bisnis*.
- Anggrianti, F., Sembiring, S., & Safriandi, F. (2022). Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan Dan Struktur Aktiva Terhadap Struktur Modal (Pada Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Dasar Dan Kimia Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2020). *Jurnal Bonanza*.
- Anlia, V. L. B., & HS, S. (2021). *Kinerja Keuangan Perusahaan Jakarta Islamic Index di Masa Pandemi Covid-19*. Penerbit Insania.
https://www.google.co.id/books/edition/Kinerja_Kuangan_Perusahaan_Jakarta_Isla/9mRYEAAQBAJ?hl=en&gbpv=0
- Annual Report PT Metropolitan Kentjana. (2023). In *pondokindahgroup.co.id*.
<https://drive.google.com/file/d/1lHnpDJPjClACvTo2iCBm-oRxtS3xCY1M/view>
- Annual Report PT Metropolitan Kentjana. (2024). In *pondokindahgroup.co.id*.
https://drive.google.com/file/d/1IVGM1Fv8fBZIOsVavNcDIzwH7EGBI_9F/view

- Annual Report PT PP Properti Tbk.* (2022). https://pp-properti.com/wp-content/uploads/2023/04/AR_PPPO_LOWRESS.pdf
- Annual Report PT PP Properti Tbk.* (2023). <https://pp-properti.com/wp-content/uploads/2024/05/AR-PPRO-2023.pdf>
- Bursa Efek Indonesia. (2021). *Panduan IDX Industrial Classification*. Idx.Co.Id.
- Bursa Efek Indonesia. (2024). s. <https://www.idx.co.id/id/produk/saham>
- CNBC Indonesia TV. (2022). *Rusia-Ukraina Memanas, Gimana Nasib Sektor Properti?* CNBC Indonesia.
<https://www.cnbcindonesia.com/market/20220310171746-19-321807/rusia-ukraina-memanas-gimana-nasib-sektor-properti>
- Efendi, M., TS, K. H., & Suhendro. (2021). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Struktur Aktiva, Ukuran Perusahaan, Dan Tax Avoidance terhadap Struktur Modal. *Ekonomis: Journal of Economics and Business*.
<https://ekonomis.unbari.ac.id/index.php/ojsekonomis/article/view/286/166>
- Elvira, V. (2023). *Pendapatan dan Laba Bersih Pakuwon Jati (PWON) Tumbuh di 2023, Ini Pendorongnya*. Kontan.Co.Id.
<https://industri.kontan.co.id/news/pendapatan-dan-laba-bersih-pakuwon-jati-pwon-tumbuh-di-2023-ini-pendorongnya>
- Erisa, R. F. P., & Henny, D. (2023). Pengaruh Growth Of Sales, Profitabilitas, Dan Likuiditas Terhadap Struktur Modal Dengan Ukuran Perusahaan Sebagai Variabel Moderasi. *Jurnal Ekonomi Trisakti*.
- Faidah, F., & Wismar'ain, D. (2021). Pengaruh Profitabilitas Terhadap Harga Saham Dengan Struktur Modal Sebagai Variabel Intervening. *Jurnal Bisnis Dan Ekonomi*. <https://eprints.umk.ac.id/19402/2/3.g>. Pengaruh Profitabilitas_Artikel.pdf
- Farizk, F. I., Suhendro, & Masitoh, E. (2021). Pengaruh Profitabilitas, Leverage, Likuiditas, Ukuran Perusahaan dan Struktur Aset Terhadap Nilai Perusahaan.

*Ekonomis: Journal of Economics and Business*2.

Gabriella. (2022). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Pertumbuhan Penjualan terhadap Struktur Modal pada Perusahaan Sub Sektor Makanan dan Minuman Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2020.

*Prosiding: Ekonomi Dan Bisnis*2.

Gama, A. W. S., Mitariani, N. W. E., & Widnyani, N. M. (2024). *Kumpulan Teori Bisnis: Perspektif Keuangan, Bisnis, dan Strategik*. Nilacakra.

https://www.google.co.id/books/edition/Kumpulan_Teori_Bisnis_Perspektif_Keuanga/fNQHEQAAQBAJ?hl=en&gbpv=0

Ghozali, I. (2021). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 26 (10 ed.)*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro.

Grahadyarini, B. L. (2023). *Sektor Properti Topang Perekonomian*. Kompas.Id.
<https://www.kompas.id/artikel/sektor-properti-tahan-banting>

Hasan, S., Elpisah, E., Sabtohadhi, J., M, N., Abdullah, A., & Fachrurazi, F. (2022). *Manajemen Keuangan*.

https://www.google.co.id/books/edition/MANAJEMEN_KEUANGAN/LXKCEAAAQBAJ?hl=en&gbpv=0

Helmi, S. M., Kurniadi, A., Anam, M. K., & Nurfiza, S. (2023). Pengaruh Profitabilitas Dan Kualitas Audit Terhadap Manajemen Laba Dengan Ukuran Perusahaan Sebagai Variabel Moderasi. *Jurnal Akuntansi Trisakti*.

IAI. (2025a). *Kerangka Konseptual Pelaporan Keuangan*. Ikatan Akuntan Indonesia.

IAI. (2025b). *PSAK 201 Penyajian Laporan Keuangan*. Ikatan Akuntan Indonesia.

Isfaatun, D. E., Irdawati, D., Lestari, N. P., Rokhlinasari, D. S., Marini, Y., Sembiring, D., Iriani, D. N., Kamaluddin, Widya, L., & Noviaty, D. E. (2024). *Keuangan Internasional Dan Perdagangan Global*. Cendikia Mulia

Mandiri.

https://www.google.co.id/books/edition/Keuangan_Internasional_Dan_Perdagangan_G/K0ApEQAAQBAJ?hl=en&gbpv=0

- Ivanka, F. J., Nurlaela, S., & Suhendro. (2021). Resiko Bisnis, Profitabilitas, Likuiditas, Ukuran Perusahaan Dan Struktur Modal Pada Perusahaan Sub Sektor Makanan Dan Minuman. *Jurnal Akuntansi Dan Ekonomi*.
- Kieso, D. E., Weygandt, J. J., & Warfield, T. D. (2024). *Intermediate Accounting IFRS, International Adaptation*.
[https://umnlibrary.vitalsource.com/reader/books/9781394276035/epubcfi/6/30\[%3Bvnd.vst.idref%3Dc4\]!/4\[c04-body-0001\]/4\[c04-sec-0010\]/6/1:371\[nd%2Cunc\]](https://umnlibrary.vitalsource.com/reader/books/9781394276035/epubcfi/6/30[%3Bvnd.vst.idref%3Dc4]!/4[c04-body-0001]/4[c04-sec-0010]/6/1:371[nd%2Cunc])
- Lilia, W., Situmeang, S. I. L., Verawaty, & Hartanto, D. (2020). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Ukuran Perusahaan terhadap Struktur Modal Perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di BEI. *Owner: Riset & Jurnal Akuntansi*.
<https://owner.polgan.ac.id/index.php/owner/article/view/259/154>
- Lukman, D., & Hartikayanti, H. N. (2022). Pengaruh Pertumbuhan Aset, Likuiditas Dan Profitabilitas Terhadap Struktur Modal. *Jurnal Ilmiah MEA (Manajemen, Ekonomi, Dan Akuntansi)*.
- Mariani, D., & Suryani. (2021). Pengaruh Struktur Aset, Profitabilitas, Likuiditas, Dan Risiko Bisnis Terhadap Struktur Modal Pada Perusahaan Sektor Industri Barang Konsumsi. *Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*.
- Maryanti, L., Hardika, A. L., & Saleh, S. A. (2023). Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aset, Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Struktur Modal. *Ekuilnomi: Jurnal Ekonomi Pembangunan*.
<https://jurnal.usi.ac.id/index.php/ekuilnomi/article/view/391/606>
- Miller-Nobles, T. L., Mattison, B. L., & Matsumura, E. M. (2021). *The Horngren's Financial & Managerial Accounting Financial Chapters, Global*

Edition.

https://umnlibrary.vitalsource.com/home/search/titles?q=0&context_token=a55dafd0-8b03-013e-f588-524e23c2c1b1&request_token=eyJhbGciOiJkaXIiLCJlbmMiOiJBMTI4Q0JDLUhTMjU2In0..p3WSsYCKwdYxV_mAWRIYVg.cKwojrS1WVQtekdxPwSuycDA2fXm9hk12ojaaRrWg2gY_x5-Tb_wMjsSWCv

Muchtar, D. E. H. (2021). *CORPORATE GOVERNANCE: Konsep dan Implementasinya Pada Emiten Saham Syariah*. Penerbit Adab.
https://www.google.co.id/books/edition/CORPORATE_GOVERNANCE_Konsep_dan_Implemen/AdQeEAAQBAJ?hl=en&gbpv=0

Muntahanah, S., Cahyo, H., Sundari, S., Surveyandini, M., Sukma, K. D., & Murdijaningsih, T. (2022). Analisis struktur modal pada perusahaan asuransi yang terdaftar di bursa efek Indonesia (BEI) periode 2014-2020. *AKUNTABEL: Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*.

Muttaqim, H., Sumaryana, F. D., & Yahya, A. (2024). *Manajemen Keuangan*. PT. Sonpedia Publishing Indonesia.
https://www.google.co.id/books/edition/Manajemen_Kuangan/TlksEQAAQBAJ?hl=en&gbpv=0

Nabila, D. T., & Rahmawati, M. I. (2023). Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aktiva Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*.

Nadhiyah, P., & Fitria, A. (2021). Pengaruh Good Corporate Governance, Profitabilitas, Dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*.
<https://jurnalmahasiswa.stiesia.ac.id/index.php/jira/article/view/3874/3885>

Natalie, V., & Lisiantara, G. A. (2022). Pengaruh Profitabilitas (ROA), Likuiditas (AKO), Ukuran Perusahaan (SIZE), dan Leverage (LTDER) terhadap Nilai Perusahaan. *Owner: Riset & Jurnal Akuntansi*.
<https://www.owner.polgan.ac.id/index.php/owner/article/view/1057/586>

- Natasha, V., H, F. P., Nisa, C., P, S. P. K., & Pandin, M. Y. R. (2025). Analisis Hubungan Antara Cost of Debt, Cost of Equity, dan Weighted Average Cost of Capital (WACC) dalam Keputusan Investasi. *Jurnal Ekonomi, Manajemen, Akuntansi Dan Keuangan*.
<https://penerbitadm.pubmedia.id/index.php/jurnalemak/article/view/2646/2635>
- Nengsih, D. N. (2023). *Struktur Modal Syariah*. CV Bintang Semesta Media.
https://www.google.co.id/books/edition/Struktur_Modal_Syariah/sMPcEAAQBAJ?hl=en&gbpv=0
- Novalddin, M. R., Nurrasyidin, M., & Larasati, M. (2020). Pengaruh Current Ratio, Return On Asset, Earning Per Share, Dan Debt To Equity ratio Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Makanan Dan Minuman Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2019. *Jurnal Penelitian Ekonomi Akuntansi (JENSI)*.
<https://ejurnalunsam.id/index.php/jensi/article/view/2662/1847>
- Oktaviana, A., & Taqwa, S. (2021). Pengaruh Profitabilitas, Bussines Risk, Growth of Assets, Operating Leverage Terhadap Struktur Modal (Studi Empiris Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015-2019). *Jurnal Ekplorasi Akuntansi*.
- Pairi, E., Asyumard, A. A., Agustina, D. A., Agustina, D. A., Amalia, Koyong, F. M., Hayati, H., Iswanti, Arfani, M., Susanti, N. W. A., Maharani, N. L., Yuni, P. W. R., Yuni, R., Lalong, R. W. D., Oktavia, S. A., Cahyaningrum, U. S. D., & Priyadi, W. R. (2023). *Mengenal Pasar Modal di Indonesia*. Nas Media Pustaka.
https://www.google.co.id/books/edition/Mengenal_Pasar_Modal_di_Indonesia/TVzqEAAQBAJ?hl=en&gbpv=0
- Prasasti, H., & Amin, M. N. (2024). Ukuran Perusahaan Sebagai Pemoderasi Kepemilikan Manajerial, Likuiditas, Dan Struktur Aset Terhadap Struktur Modal. *Jurnal Aplikasi Akuntansi*.

Prasetya, G., & Muid, D. (2022). Pengaruh Profitabilitas Dan Leverage Terhadap Tax Avoidance. *Diponegoro Journal Of Accounting*.

PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk. (2022).

Puspita, W. (2024). *Sektor Properti Indonesia Mulai Bangkit, Sektor Ini Jadi Penopang*. Detikproperti. <https://www.detik.com/properti/berita/d-7382781/sektor-properti-indonesia-mulai-bangkit-sektor-ini-jadi-penopang>

Putri, A. A., & Hanif, R. A. (2020). Pengaruh Likuiditas, Leverage, Dan Komite Audit Terhadap Agresivitas Pajak. *Jurnal Kajian Akuntansi Dan Bisnis Terkini*. https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/86351071/55-libre.pdf?1653310182=&response-content-disposition=inline%3B+filename%3DPengaruh_Likuiditas_Leverage_Dan_Komite.pdf&Expires=1761210080&Signature=XvWIPC9ubFKStOkHMwFmGxTgVjKvwXb-iHxGbVQK9OZvISew8fo0KOKelAyl

Putri, L. A., & Ramadhan, M. I. (2023). Pengaruh Rasio Likuiditas dan Rasio Profitabilitas Terhadap Harga Saham. *Owner: Riset & Jurnal Akuntansi2*. <https://owner.polgan.ac.id/index.php/owner/article/view/1344>

Putri, Y. N., & Meirisa, F. (2023). Analisis Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Dan Struktur Aktiva Terhadap Struktur Modal Perusahaan (Studi Pada Perusahaan Sektor Dasar Dan Kimia). *Jurnal Ilmiah Ekonomi Dan Bisnis Universitas Multi Data Palembang*.

Rosalina, D. (2025). *Analisis Keuangan Strategis : Growth Opportunity, Likuiditas, dan Profitabilitas dalam Menentukan Struktur Modal*. Takaza Innovatix Labs. https://www.google.co.id/books/edition/Analisis_Kuangan_Strategis_Growth_Oppor/YfdnEQAAQBAJ?hl=en&gbpv=0

Rosmanindar, E., Martaliah, N., & Wulandari, R. (2023). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal Dengan Struktur Aktiva Sebagai Variabel Moderating. *Jurnal Ekonomi Syariah*.

- Sari, N. M. R. M., Susila, G. P. A. J., & Telagawathi, N. L. W. S. (2020). Pengaruh Likuiditas Dan solvabilitas Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Pertambangan Subsektor Batu Bara Yang Terdaftar Di BEI. *Jurnal Akuntansi Profesi*.
<https://ejournal.undiksha.ac.id/index.php/JAP/article/view/29248/17089>
- Sari, S., & Azzahraasyaida. (2024). Pengaruh Sales Growth, Kepemilikan Manajerial Dan Struktur Aset Terhadap Struktur Modal. *Scientific Journal Of Reflection: Economic, Accounting, Management and Business*.
<https://www.ojs pustek.org/index.php/SJR/article/view/977/667>
- Sartono. (2023). *Akuntansi Perpajakan Advance*. Faqih Publishing.
https://www.google.co.id/books/edition/AKUNTANSI_PERPAJAKAN_ADVANCE/AUwCEQAAQBAJ?hl=en&gbpv=0
- Sekaran, U., & Bougie, R. (2020). *Research Methods For Business: A Skill Building Approach (8th Edition)*. Wiley.
[https://umnlibrary.vitalsource.com/reader/books/9781119561248/epubcfi/6/20\[%3Bvnd.vst.idref%3DAc04\]!/4](https://umnlibrary.vitalsource.com/reader/books/9781119561248/epubcfi/6/20[%3Bvnd.vst.idref%3DAc04]!/4)
- Sianturi, D. J. A. T. P. (2024). *Inovasi Dividen: Pendorong Pertumbuhan Perusahaan*. Mega Press Nusantara.
https://www.google.co.id/books/edition/Inovasi_Dividen_Pendorong_Pertumbuhan_Pe/Knr1EAAAQBAJ?hl=en&gbpv=0
- Siregar, E. I. (2021). *Kinerja Keuangan Terhadap Profitabilitas Sub Sektor Konstruksi*.
https://www.google.co.id/books/edition/KINERJA_KEUANGAN_TERHADAP_PROFITABILITAS/uGU4EAAAQBAJ?hl=en&gbpv=0
- Soenarso, S. A. (2023). *Menilik Kinerja Emiten Properti di 2022, Ini Jawaranya*. Kontan.Co.Id. <https://investasi.kontan.co.id/news/menilik-kinerja-emiten-properti-di-2022-ini-jawaranya>
- Sugiyono. (2023). *Metode Penelitian Pendidikan (Kuantitatif, Kualitatif,*

Kombinasi, R&D dan Penelitian Pendidikan) (28th ed. Alfabeta.

Suhardjo, Y., Karim, A., & Taruna, M. S. (2022). Effect of profitability, liquidity, and company size on capital structure: Evidence from Indonesia manufacturing companies. *Diponegoro International Journal of Business*.

Sujai, M., Cahyadi, N., Asmawati, D., Ahmaddien, I., Yucha, N., Irhamni, F., & Mekaniwati, A. (2022). *Manajemen Keuangan*. CV Rey Media Grafika.
https://www.google.co.id/books/edition/Manajemen_Keuangan/FqF-EAAAQBAJ?hl=en&gbpv=0

Sulistiyawan, A., & Riharjo, I. B. (2022). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*.

Sulistiyowati, R. (2021). Pengaruh Profitabilitas dan Leverage terhadap Nilai Perusahaan dengan TaxAvoidance sebagai Variabel Intervening(Studi Empiris padaPerusahaan Manufaktur Subsektor Industri Sub SektorGarment dan Tekstil Periode 2016–2019). *ECo-Buss*.
<https://jurnal.kdi.or.id/index.php/eb/article/view/212/133>

Sunarsip. (2024). *Prospek Properti 2024: Potensi Pertumbuhan dan Tantangannya*. CNBC Indonesia.
<https://www.cnbcindonesia.com/opini/20240131115052-14-510443/prospek-properti-2024-potensi-pertumbuhan-dan-tantangannya>

Tonce, D. D. (2024). *Laba Bersih Jaya Real Property (JRPT) Naik 16% Sepanjang 2023*. Bisnis.Com.
<https://market.bisnis.com/read/20240228/192/1745057/laba-bersih-jaya-real-property-jrpt-naik-16-sepanjang-2023>

Weygandt, J. J., Kimmel, P. D., & Kieso, D. E. (2022a). *Financial Accounting with International Financial Reporting Standards, Enhanced eText, 5th Edition*.

Weygandt, J. J., Kimmel, P. D., & Kieso, D. E. (2022b). *Financial Accounting*

with International Financial Reporting Standards.

- Yanti, N., Ryketeng, M., Aulia, A., Tarinih, Meliana, Jalih, J. H., Surachman, A. E., Abbas, M. A. Y., Khairi, H., Wardhaningrum, O. A., Chairina, S. W., Oktaviyah, N., Chakim, M. H. R., Sutanti, Trihatmoko, H., Anggraini, D. T., & Annas, M. (2024). *Analisis Laporan Keuangan*. Sada Kurnia Pustaka.
https://www.google.co.id/books/edition/Analisis_Laporan_Kuangan/jzsXEQAAQBAJ?hl=en&gbpv=0
- Yunia, F., & Nurabiah. (2025). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Struktur Aset, Ukuran Perusahaan Dan Tingkat Pertumbuhan Terhadap Struktur Modal. *Jurnal Riset Mahasiswa Akuntansi*.
<https://jurnal.fe.unram.ac.id/index.php/risma/article/view/1806/797>

