

BAB II

GAMBARAN UMUM MASYARAKAT SASARAN

2.1 Profil dan Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat

Desa Curug Sangereng merupakan salah satu wilayah administratif yang berada di Kecamatan Kelapa Dua, Kabupaten Tangerang. Desa ini dibentuk pada tahun 1983 dan hingga saat ini menjadi satu-satunya desa yang berada di wilayah Kecamatan Kelapa Dua, sementara wilayah lainnya telah berkembang menjadi kelurahan. Seiring dengan perkembangan kawasan Tangerang yang semakin pesat, Desa Curug Sangereng mengalami perubahan yang cukup signifikan, baik dari segi pembangunan maupun aktivitas ekonomi masyarakatnya. Letaknya yang strategis membuat desa ini berada di kawasan yang berkembang pesat sebagai area permukiman, bisnis, dan pusat aktivitas masyarakat.

Sebagian besar wilayah Desa Curug Sangereng saat ini telah berkembang menjadi kawasan yang dikembangkan oleh perusahaan properti besar, yaitu PT Summarecon Agung Tbk dan PT Paramount Land. Kehadiran dua pengembang tersebut membawa dampak besar terhadap pertumbuhan wilayah, seperti pembangunan kawasan hunian modern, pusat perbelanjaan, area komersial, serta fasilitas publik yang mendukung aktivitas masyarakat. Perkembangan tersebut menjadikan Desa Curug Sangereng sebagai salah satu kawasan yang mengalami transformasi dari wilayah yang sebelumnya pendesaan menjadi area yang semakin urban dan dinamis. Walaupun demikian, Desa Curug Sangereng tetap memiliki peran penting dalam struktur administratif Kecamatan Kelapa Dua dan menjadi bagian dari perkembangan kawasan Tangerang yang terus tumbuh sebagai pusat aktivitas ekonomi, permukiman, dan pembangunan di wilayah Tangerang Raya.

UNIVERSITAS
MULTIMEDIA
NUSANTARA



Gambar 2.1 Foto Dokumentasi Desa Curug Sangereng
Sumber: Desa Curug Sangereng (2020)

Visi Desa Curug Sangereng adalah menjadi desa yang modern dan memiliki sistem administrasi yang baik dengan tetap menjunjung tinggi nilai-nilai kekeluargaan, gotong royong, harmoni, serta interaksi sosial yang positif di tengah masyarakat. Dalam mewujudkan visi tersebut, Desa Curug Sangereng berupaya menciptakan lingkungan yang nyaman, bersih, serta menghadirkan suasana kebersamaan yang hangat dan bersahabat bagi seluruh masyarakat yang tinggal di dalamnya. Dalam upaya mendukung tercapainya visi tersebut, desa ini memiliki beberapa misi yang berfokus pada peningkatan kualitas pelayanan dan fasilitas bagi masyarakat.

Selain itu, Desa Curug Sangereng juga berkomitmen untuk memberikan pelayanan administrasi yang baik, cepat, dan memuaskan bagi seluruh warga. Desa berupaya penuh dalam menyediakan berbagai sarana dan prasarana yang memadai guna menunjang aktivitas masyarakat sehari-hari dan juga berusaha menciptakan lingkungan yang bersih, nyaman, serta mendukung berbagai aktivitas sosial dan ekonomi masyarakat, termasuk dalam pengembangan potensi kuliner di wilayah tersebut. Terakhir, desa ini juga menjunjung tinggi nilai keberagaman dengan memberikan ruang bagi berbagai kelompok dan golongan masyarakat untuk hidup berdampingan secara harmonis, sehingga tercipta kehidupan sosial yang rukun, inklusif, dan saling menghargai satu sama lain.



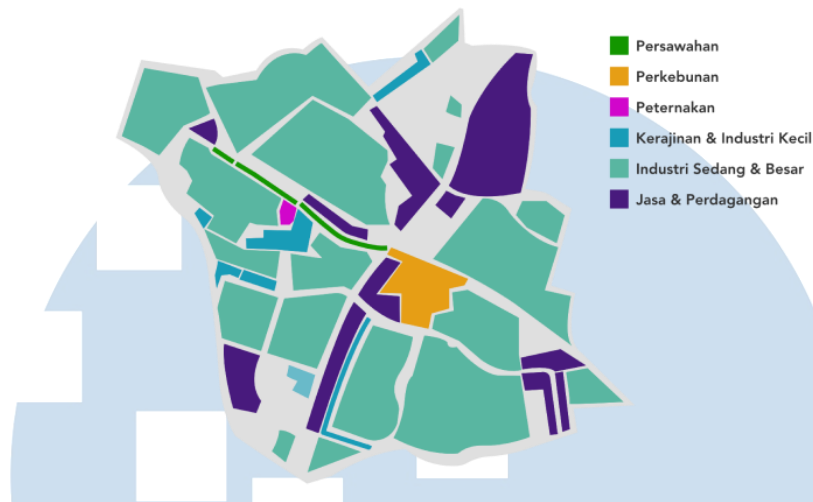
Gambar 2.2 Foto Dokumentasi UMKM KueQue

Berikut merupakan gambar yang menampilkan proses observasi penulis dengan kelompok ke salah satu UMKM di Desa Sangereng yaitu UMKM KueQue. Kegiatan observasi ini dilakukan secara langsung di lokasi usaha dengan tujuan untuk memperoleh informasi yang lebih mendalam mengenai kondisi usaha, proses produksi, serta aktivitas operasional yang berlangsung di dalam UMKM tersebut.

2.1.1 Profil Desa

Desa Curug Sangereng merupakan salah satu wilayah administratif yang berada di Kecamatan Kelapa Dua, Kabupaten Tangerang. Desa ini menjadi satu-satunya desa yang berada di wilayah Kecamatan Kelapa Dua, sementara wilayah lainnya telah berkembang menjadi kelurahan. Berikut merupakan gambaran Peta Desa Curug Sangereng :

U N I V E R S I T A S
M U L T I M E D I A
N U S A N T A R A



Gambar 2.3 Peta Desa Curug Sangereng
Sumber : Desa Curug Sangereng (2016)

Berdasarkan riset yang dilakukan kelompok melalui website Desa Curug Sangereng, berikut merupakan data yang ditemukan melalui website tersebut :

Tabel 2.1 Profil Desa Curug Sangereng

1.	Nama Desa	:	Desa Curug Sangereng
2.	Jumlah warga	:	14.339 jiwa, 3.295 KK (Kartu Keluarga)
3.	Provinsi		Banten
4.	Kabupaten/Kota	:	Tangerang
5.	Kecamatan	:	Kelapa Dua
6.	Nomer Kode Pos	:	15812
7.	Nomer Kode Wilayah		2006
8.	Dasar Hukum Pembentukan		-
9.	UMR Kabupaten/Kota		Rp 4.230.792,62
10.	Laki-laki		6.915 jiwa
11.	Perempuan		7.424 jiwa
12.	Usia 0-15 tahun		3.408 jiwa
13.	Usia 16-65 tahun		9.097 jiwa
14.	Usia 66 tahun keatas		1.834 jiwa
15.	Jumlah Penduduk Miskin		192 Jiwa, 69 KK
16.	Luas Wilayah		619,190 km ²
17.	Orbitas		Pusat Pemerintahan : 0.8 KM

		Pusat Pemerintahan Kota :18 KM
		Kota/Ibu Kota Kabupaten :25 KM
		Ibu Kota Provinsi : 60 KM
18.	Jumlah RW	28 buah
19.	Jumlah RT	117 buah

Sumber: Desa Curug Sangereng (2016)

Data tersebut mencakup berbagai informasi yang menjelaskan proses perkembangan Desa Curug Sangereng dalam menghadapi dinamika perubahan di era modern. Informasi ini tidak hanya menggambarkan kondisi desa secara umum, tetapi juga memaparkan bagaimana masyarakat, pelaku usaha, serta lingkungan sekitar beradaptasi dengan perkembangan zaman yang semakin pesat. Selain itu, data tersebut juga memberikan gambaran mengenai berbagai tantangan dan peluang yang muncul seiring dengan masuknya pengaruh modernisasi, baik dalam aspek sosial, ekonomi, maupun kegiatan usaha yang berkembang di wilayah tersebut.

2.2 Potensi Wilayah Masyarakat Sasaran

Berikut merupakan aspek fisik, sosial, ekonomi, dan lingkungan atas potensi dari wilayah mitra Desa Curug Sangereng :

Tabel 2.2 Tabel Potensi Desa Curug Sangereng

Potensi Desa	
Keunikan Desa (USP)	: Perpaduan antara karakter desa yang masih menjunjung nilai kekeluargaan dan gotong royong dengan perkembangan kawasan modern menjadikan Curug Sangereng memiliki karakter unik, yaitu desa dengan nuansa sosial yang kuat namun berada di tengah lingkungan perkotaan yang berkembang pesat.
Perilaku sosial Masyarakat Desa (Behaviour)	: Perilaku sosial masyarakat Desa Curug Sangereng masih dipengaruhi oleh nilai-nilai sosial khas masyarakat desa seperti kekeluargaan, gotong royong, serta interaksi

		<p>sosial yang erat antarwarga. Masyarakat cenderung menjaga hubungan sosial yang harmonis dan saling membantu dalam berbagai kegiatan lingkungan.</p>
Keadaan alam/sekitar (Environment)	:	<p>Secara umum, kondisi lingkungan Desa Curug Sangereng telah mengalami perubahan seiring dengan perkembangan kawasan perkotaan di sekitarnya. Kehadiran berbagai pembangunan yang dilakukan oleh pengembang besar membuat lingkungan desa menjadi lebih tertata dan dilengkapi dengan berbagai fasilitas pendukung kehidupan masyarakat.</p>
Analisa SWOT Desa dan Masyarakat Desa		
<i>Strenght</i>		<i>Weakness</i>
<ul style="list-style-type: none"> • Memiliki identitas administratif yang unik sebagai satu-satunya desa di Kecamatan Kelapa Dua. • Nilai sosial masyarakat yang masih kuat seperti kekeluargaan, gotong royong, dan interaksi sosial yang harmonis. • Didukung oleh perkembangan kawasan modern yang dikembangkan oleh pengembang besar seperti PT Summarecon Agung Tbk dan Paramount Land. 		<ul style="list-style-type: none"> • Sebagian wilayah desa telah mengalami perubahan fungsi lahan akibat pembangunan kawasan modern sehingga identitas perdesaan berpotensi berkurang. • Potensi kesenjangan antara masyarakat asli desa dengan masyarakat pendatang di kawasan permukiman baru. • Keterbatasan ruang terbuka hijau akibat pesatnya pembangunan kawasan permukiman dan komersial.

<i>Opportunity</i>	<i>Threat</i>
<ul style="list-style-type: none"> • Perkembangan kawasan modern di sekitar desa membuka peluang peningkatan aktivitas ekonomi masyarakat, seperti usaha kuliner, perdagangan, dan jasa. • Kesempatan untuk meningkatkan kualitas pelayanan administrasi desa dan fasilitas publik bagi masyarakat. • Peluang kolaborasi dengan pengembang kawasan maupun pelaku usaha untuk mendukung pembangunan desa. 	<ul style="list-style-type: none"> • Urbanisasi dan perkembangan kawasan yang cepat dapat mengubah identitas sosial dan budaya masyarakat desa. • Persaingan ekonomi yang semakin tinggi akibat pertumbuhan kawasan bisnis dan komersial di sekitar wilayah desa. • Potensi berkurangnya interaksi sosial tradisional masyarakat akibat perubahan gaya hidup di kawasan perkotaan.

Sumber: Desa Curug Sangereng (2016)

Dengan demikian, maka Desa Curug Sangereng memiliki keunikan sebagai satu-satunya desa yang berada di Kecamatan Kelapa Dua, Kabupaten Tangerang, yang berada di tengah kawasan perkembangan kota yang pesat. Keunikan tersebut terlihat dari perpaduan antara karakter masyarakat desa yang masih menjunjung tinggi nilai kekeluargaan, gotong royong, serta interaksi sosial yang harmonis dengan lingkungan kawasan modern yang berkembang di sekitarnya. Sebagian besar wilayah desa ini telah berkembang menjadi kawasan permukiman dan komersial yang dikembangkan oleh pengembang besar seperti PT Summarecon Agung Tbk dan Paramount Land, sehingga menghadirkan berbagai peluang ekonomi dan pembangunan infrastruktur bagi masyarakat.

Oleh karena itu, kekuatan sosial masyarakat serta posisi strategis desa menjadi potensi penting bagi Desa Curug Sangereng untuk terus berkembang secara modern tanpa meninggalkan nilai-nilai kebersamaan yang menjadi ciri khasnya.