

BAB II

GAMBARAN UMUM MASYARAKAT SASARAN

2.1 Profil dan Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat

Desa Pagedangan adalah desa yang berlokasi di Provinsi Banten, Kabupaten Tangerang. Desa Pagedangan merupakan salah satu desa yang berada di Kecamatan Pagedangan, yang berbatasan langsung dengan Desa Legok. Desa Pagedangan sendiri, termasuk desa yang sudah mengalami modernisasi dan dikelilingi oleh berbagai lokasi hiburan dan fasilitas umum. Desa Pagedangan memiliki luas wilayah sekitar 474 hektar dan memiliki cakupan wilayah dari AEON Mall hingga Astra Plaza yang berbatasan langsung dengan Desa Lengkon Kulon. Bumi Puspitek Asri menjadi salah satu perumahan yang berlokasi di Desa Pagedangan dan perumahan tersebut memiliki lokasi yang berdekatan dengan kantor kecamatan Pagedangan serta kantor Desa Pagedangan.



Gambar 2.1 Dokumentasi akses masuk menuju perumahan Bumi Puspitek Asri

Masyarakat Desa Pagedangan masih memegang erat prinsip-prinsip yang telah ditanamkan sejak dulu seperti melakukan musyawarah dan gotong royong antar warga desa yang membuat warga Desa Pagedangan masih memiliki rasa kekeluargaan satu sama lain. Terutama pada hari raya besar keagamaan Islam, warga turun tangan untuk saling membantu satu sama lain, seperti tahlilan 7 hari. Desa Pagedangan juga masih memiliki komunitas antar desa yang masih aktif seperti ibu PKK, Karang Taruna, dan Lembaga lainnya, dan setiap pertemuannya akan dilakukan di kantor Desa Pagedangan.

2.1.1 Profil Desa

Desa Pagedangan memiliki luas area sebesar 474 Ha dan berada di Kabupaten Tangerang. Desa Pagedangan dipimpin oleh Mad Saih, S. IP. sebagai kepala Desa Pagedangan yang sudah dipercaya sebanyak 2 (dua) kali sebagai kepala desa. Data-data yang dipaparkan berikut diperoleh dari Pak Ikhwan selaku sekretaris Desa Pagedangan yang sudah aktif berkontribusi di Desa Pagedangan selama 13 tahun.

Tabel 2.1 Profil Desa Pagedangan

1.	Nama Desa	:	Desa Pagedangan
2.	Jumlah warga	:	± 19.000 jiwa
3.	Jumlah Kepala Keluarga	:	± 4.500 kepala keluarga
4.	Jenis Pekerjaan	:	Karyawan Swasta
5.	Rata-Rata Pendidikan	:	SMA
6.	Penghasilan	:	Rp2.500.000 – Rp3.000.000
7.	Luas Wilayah	:	± 474Ha
8.	Usia Rata-Rata	:	Usia Produktif (16-64 tahun)
9.	Agama Mayoritas	:	Islam
10.	Suku Mayoritas	:	Sunda Banten

2.2 Potensi Wilayah Masyarakat Sasaran

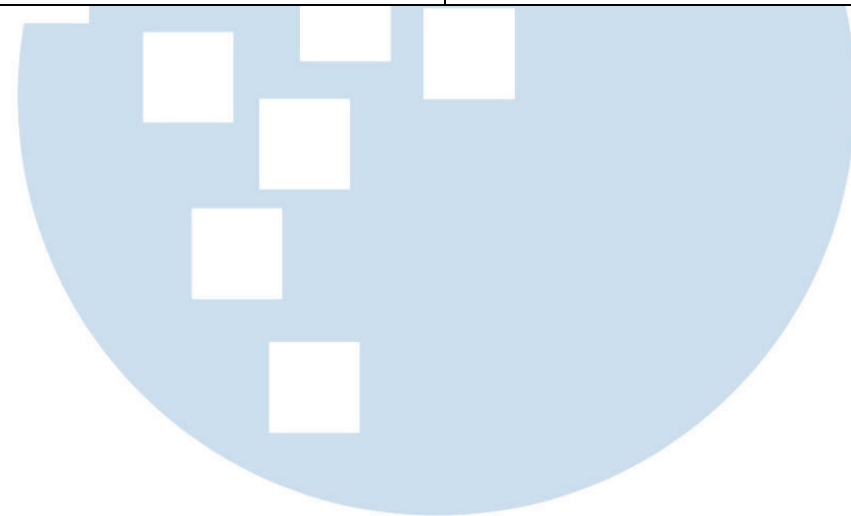
Masyarakat Desa Pagedangan memiliki banyak potensi, salah satunya ada pada UMKM. Berikut dijabarkan potensi yang dimiliki oleh Desa Pagedangan:

Tabel 2.2 Profil Desa Pagedangan

Potensi Desa		
Keunikan Desa (USP)	:	Masih adanya nilai gotong royong dan kekeluargaan yang erat di masing-masing masyarakatnya. Jika ada permasalahan yang terjadi di desa, warga desa melaporkan masalah tersebut kepihak pengurus desa dan mencoba menyelesaikan masalah tersebut di kantor Desa Pagedangan secara musyawarah.

Perilaku sosial Masyarakat Desa (Behaviour)	:	Masyarakat Desa Pagedangan masih memegang erat prinsip kekeluargaan dalam kesehariannya. Pada hari keagamaan umat Islam yaitu di Perayaan Hari Besar Islam (PHBI), seperti Tahlilan tujuh bulanan, kegiatan santunan anak yatim dan masyarakat Desa Pagedangan saling bergotong royong untuk mensukseskan acara tersebut.
Keadaan alam/sekitar (Environment)	:	Wilayah Desa Pagedangan saat ini berada di kawasan yang dapat dikatakan kawasan modern, yang dekat dengan pusat hiburan serta fasilitas umum. Desa Pagedangan memiliki sebidang tanah, yang rencananya akan dibangun pertanian atau perkebunan untuk membantu perekonomian desa. Dikelilingi oleh daerah yang modern dan sudah pernah mengadakan perjanjian dengan <i>developer</i> yang membangun daerah BSD, Desa Pagedangan memiliki perkembangan yang cukup pesat dari segi pembangunan karena mendapat dukungan dari <i>developer</i> yang mengelola daerah BSD.
Analisa SWOT Desa & Masyarakat Desa		
<i>Strength</i>		<i>Weakness</i>
• Antusias warga terhadap pembangunan desa cukup tinggi • Lembaga masyarakat desa, sangat aktif dan merangkul warganya. • Masyarakat masih memegang erat sifat kekeluargaan, gotong royong, dan musyawarah • Hubungan masyarakat desa, masih terjalin kuat		• Tingkat pendidikan warga desa yang masih rendah • Tenaga kerja warga desa yang masih kurang • Kurangnya keterampilan masyarakat, khususnya dalam pengembangan UMKM Desa Pagedangan.
<i>Opportunity</i>		<i>Threat</i>
• Warga desa memiliki antusias yang tinggi akan adanya pelatihan untuk ketrampilan yang diadakan di desa.		• Karena cuaca yang tidak menentu, Desa Pagedangan beberapa kali banjir dan mengganggu aktivitas warga desa.

• Adanya investor yang sudah mengadakan kerjasama dengan Desa Pagedangan, yaitu Sinarmas land yang memegang proyek di BSD. • Dekat dengan berbagai pusat hiburan, seperti AEON MALL, ICE BSD, The Breeze, dan dekat dengan fasilitas umum.	• Keinginan masyarakat yang serba instan dalam hal pengembangan UMKM. • Warga desa masih belum bisa memanfaatkan perkembangan teknologi secara baik.
---	---



UMN

U N I V E R S I T A S
M U L T I M E D I A
N U S A N T A R A