

## BAB II

### GAMBARAN UMUM MASYARAKAT SASARAN

#### 2.1 Profil dan Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat

Desa Curug Sangereng telah berdiri sejak tahun 1983 dan memiliki luas wilayah  $509.190 \text{ km}^2$ . Secara geografis, Desa Curug Sangereng memiliki potensi yang cukup tinggi karena sebagian besar wilayahnya dikembangkan oleh perusahaan swasta, yaitu PT. Summarecon dan PT. Paramount Land. Walaupun demikian, wilayah pertanian dan perkebunan masih berkembang dan menjadi salah satu mata pencaharian warga desa. Salah satu hasil agrikultur yang terkenal di desa ini adalah sayuran seperti bayam dan jagung.



Gambar 2.1 Lahan perkebunan di Desa Curug Sangereng

Terdapat 14.334 penduduk di desa ini, dan sebagian besar berprofesi sebagai pedagang. Oleh karena itu, banyak ditemukan pedagang kaki lima dan warung disekitaran desa. Selain itu, di beberapa daerah, akan ada hari khusus di setiap minggu yang dikhususkan untuk para pedagang melakukan bazar yang menyediakan makanan, barang, atau hiburan anak-anak di sepanjang jalan.



Gambar 2.2 Pedagang Kaki Lima di Desa Curug Sangereng

Desa Curug Sangereng juga menjadi wilayah yang strategis untuk memulai bisnis akomodasi seperti kos-kosan karena terdapat 2 perguruan tinggi di area tersebut, yaitu Universitas Multimedia Nusantara dan Universitas Pradita. Saat ini, cukup banyak kos-kosan yang mudah ditemukan di setiap sudut Desa Curug Sangereng. Selain kos-kosan, akomodasi berkualitas seperti hotel berbintang juga berlokasi di desa ini, diantaranya yaitu JHL Solitaire dan Episode.



Gambar 2.3 Kos-kosan di desa Curug Sangereng

Dari berbagai profesi masyarakat Desa Curug Sangereng, karyawan swasta menjadi profesi mayoritas penduduk desa dengan jumlah sebanyak 7.996 warga. Lalu, profesi kedua terbanyak adalah wiraswasta/pedagang sebanyak 1.755 warga. Masyarakat Desa Curug Sangereng juga bermata pencaharian sebagai PNS, TNI, Polri, petani, tukang, pemulung, peternak, dan lain-lain. Beberapa masyarakat juga menawarkan berbagai jasa sebagai pekerjaan mereka, seperti perbengkelan dan suku cadang kendaraan.



Gambar 2.4 Jasa Perbengkelan di Desa Curug Sangereng

Berikut adalah tabel yang memuat informasi lebih mendetail tentang profil Desa Curug Sangereng:

Tabel 2.1 Profil Desa

|     |                        |                 |
|-----|------------------------|-----------------|
| 1.  | Nama Desa              | Curug Sangereng |
| 2.  | Tahun Pembentukan      | Tahun 1983      |
| 3.  | Nomor Kode Wilayah     | 2006            |
| 4.  | Nomor Kode Pos         | 15812           |
| 5.  | Kecamatan              | Kelapa Dua      |
| 6.  | Kabupaten/Kota         | Tangerang       |
| 7.  | Provinsi               | Banten          |
| 8.  | Jumlah warga           | 14.334 jiwa     |
| 9.  | Jumlah Kepala Keluarga | 3.295 kk        |
| 10. | Jumlah Penduduk Miskin | 186 Jiwa, 66 kk |
| 11. | UMR Kabupaten / Kota   | Rp 4.230.792,62 |
| 12. | Penghasilan            | -               |

Tabel 2.2 Profesi Masyarakat Desa

|     |                            |             |
|-----|----------------------------|-------------|
| 1.  | Pegawai Negeri Sipil       | 30 orang    |
| 2.  | TNI                        | 3 orang     |
| 3.  | Polri                      | 2 orang     |
| 4.  | Karyawan Swasta            | 7.966 orang |
| 5.  | Wiraswasta/Pedagang        | 1.755 orang |
| 6.  | Tani                       | 23 orang    |
| 7.  | Pertukangan                | 49 orang    |
| 8.  | Pensiunan                  | 30 orang    |
| 9.  | Peternak                   | 2 orang     |
| 10. | Pemulung                   | 46 orang    |
| 11. | Jasa                       | 1.355 orang |
| 12. | Lainnya                    | 2.258 orang |
| 13. | Tidak Bekerja/Pengangguran | 810 orang   |

Tabel 2.3 Tingkat Pendidikan Masyarakat Desa

|    |                   |             |
|----|-------------------|-------------|
| 1. | Taman Kanak-Kanak | 719 orang   |
| 2. | Sekolah Dasar     | 2.818 orang |

|     |                     |             |
|-----|---------------------|-------------|
| 3.  | SMP                 | 1.948 orang |
| 4.  | SMA/SMU             | 3.736 orang |
| 5.  | Akademi / D1-D3     | 985 orang   |
| 6.  | Sarjana             | 1.909 orang |
| 7.  | Pasca Sarjana       | 697 orang   |
| 8.  | Pondok Pesantren    | 15 orang    |
| 9.  | Pendidikan Agama    | 8 orang     |
| 10. | Sekolah Luar Biasa  | 0 orang     |
| 11. | Kursus Keterampilan | 0 orang     |

Tabel 2.4 Sarana/Prasarana Desa

|     |                                       |          |
|-----|---------------------------------------|----------|
| 1.  | Kantor Desa                           | Permanen |
| 2.  | Puskesmas                             | 0 buah   |
| 3.  | UKBM (Posyandu)                       | 9 buah   |
| 4.  | Poliklinik/Balai Pelayanan Masyarakat | 0 buah   |
| 5.  | Gedung Sekolah PAUD                   | 2 buah   |
| 6.  | Gedung Sekolah TK                     | 2 buah   |
| 7.  | Gedung Sekolah Dasar                  | 5 buah   |
| 8.  | Gedung SMP                            | 2 buah   |
| 9.  | Gedung SMU/Sederajat                  | 0 buah   |
| 10. | Gedung Perguruan Tinggi               | 3 buah   |
| 11. | Masjid                                | 9 buah   |
| 12. | Musholla                              | 10 buah  |
| 13. | Gereja                                | 2 buah   |
| 14. | Pura                                  | 0 buah   |
| 15. | Vihara                                | 1 buah   |
| 16. | Klenteng                              | 0 buah   |
| 17. | Gedung Olahraga                       | 5 buah   |
| 18. | Gedung Kesenian/Budaya                | 0 buah   |
| 19. | Balai Pertemuan                       | 1 buah   |
| 20. | Lainnya                               | 0 buah   |

## 2.2 Profil dan Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat

Berikut adalah tabel yang menjelaskan potensi dari aspek fisik, sosial, ekonomi, dan lingkungan Desa Curug Sangereng:

Tabel 2.5 Potensi Wilayah Masyarakat Sasaran

| Potensi Desa                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Keunikan Desa (USP)                         | Desa Curug Sangereng dapat mempertahankan aspek tradisional masyarakat dengan budaya yang masih melekat walaupun memiliki beberapa wilayah yang sudah modern karena dikembangkan oleh perusahaan-perusahaan swasta. Sisi tradisional dan modern di Desa Curug Sangereng berjalan berdampingan tanpa ada sisi yang lebih mendominasi.                                                                                                             |
| Perilaku sosial Masyarakat Desa (Behaviour) | Masyarakat Desa Curug Sangereng berasal dari berbagai lapisan sosial dan ekonomi, namun mereka tetap saling menjaga kebersamaan yang kuat dan semangat bergotong-royong. Lapisan sosial yang berbeda-beda ini juga menjadikan profesi atau mata pencaharian masyarakat desa sangat variatif. Selain itu, berdasarkan pandangan masyarakat desa saat wawancara, wilayah Desa Curug Sangereng juga cenderung aman dan terhindar dari kriminalitas. |
| Keadaan alam/sekitar (Environment)          | Keadaan di sekitar wilayah Desa Curug Sangereng cenderung seimbang. Sebagian wilayah dipadati oleh lingkungan modern dengan bangunan-bangunan tinggi, dan sebagian lainnya merupakan lingkungan yang asri dengan pepohonan, lahan pertanian/perkebunan, dan peternakan.                                                                                                                                                                          |

| Analisa SWOT Desa & Masyarakat Desa                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Strength</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                | <i>Weakness</i>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Banyak UMKM dan pedagang kaki lima disekitar wilayah desa</li> <li>• Memiliki sisi tradisional dan modern yang berjalan beriringan</li> <li>• Cenderung aman dari berbagai kriminalitas</li> <li>• Terletak di lokasi yang cukup strategis</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Masih banyak UMKM yang kurang berkembang</li> <li>• Hasil sumber daya alam dari peternakan dan pertanian kurang dimanfaatkan dengan baik</li> <li>• Kurang memiliki identitas yang kuat terutama di bidang digital</li> </ul> |
| <i>Opportunity</i>                                                                                                                                                                                                                                                                             | <i>Threat</i>                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sebagian wilayah desa dikembangkan oleh perusahaan swasta berskala besar sehingga lebih modern dan maju</li> <li>• Banyak pendatang tertarik dengan fasilitas yang berada di kawasan desa</li> </ul>                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Banyak perusahaan yang tertarik membangun bisnis besar-besaran dikhawatirkan meningkatkan kesenjangan sosial antar masyarakat desa</li> </ul>                                                                                 |