



### **Hak cipta dan penggunaan kembali:**

Lisensi ini mengizinkan setiap orang untuk mengubah, memperbaiki, dan membuat ciptaan turunan bukan untuk kepentingan komersial, selama anda mencantumkan nama penulis dan melisensikan ciptaan turunan dengan syarat yang serupa dengan ciptaan asli.

### **Copyright and reuse:**

This license lets you remix, tweak, and build upon work non-commercially, as long as you credit the origin creator and license it on your new creations under the identical terms.

**PENGARUH *FINANCIAL LEVERAGE*, UKURAN PERUSAHAAN  
DAN *CASH HOLDING* TERHADAP *INCOME SMOOTHING***

(Studi Pada Perusahaan *Property & Real Estate* yang Terdaftar  
di BEI Periode 2012-2014)

**SKRIPSI**



**Diajukan guna Memenuhi Persyaratan Memperoleh  
Gelar Sarjana Ekonomi (S.E.)**

**Nancy Sindar  
11130210140**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS MULTIMEDIA NUSANTARA  
TANGERANG  
2016**

**THE EFFECT OF FINANCIAL LEVERAGE, SIZE AND  
CASH HOLDING TO INCOME SMOOTHING**

(Studies on Property & Real Estate Company Listed in  
Indonesia Stock Exchange in the Period 2012-2014)

**SKRIPSI**



*In Partial Fulfillment of the requirement for Bachelor Degree  
In economics major of Accounting*

Nancy Sindar

11130210140

**ACCOUNTING PROGRAM**

**FACULTY OF ECONOMICS**

**MULTIMEDIA NUSANTARA UNIVERSITY**

**TANGERANG**

**UNIVERSITAS  
MULTIMEDIA  
NUSANTARA**

## **HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI**

### **PENGARUH FINANCIAL LEVERAGE, UKURAN PERUSAHAAN DAN CASH HOLDING TERHADAP INCOME SMOOTHING**

(Studi Pada Perusahaan *Property & Real Estate* yang

Terdaftar di BEI Periode 2012-2014)

Oleh

Nancy Sindar

11130210140

Telah diujikan pada hari Selasa, 16 Februari 2016

Dengan dinyatakan lulus

Dengan susunan penguji sebagai berikut:

Ketua Sidang

Penguji

(Rosita Suryaningsih, S.E., M.M.)

(Elisa Tjhoa, S.E.,M.M.)

Dosen Pembimbing

(Dr. Zaroni, S.E., M.Si., CISCP.)

Disahkan oleh:

Ketua Program Studi Akuntansi

(Dra. Ratnawati Kurnia, Ak., M.Si., C.P.A., C.A.)



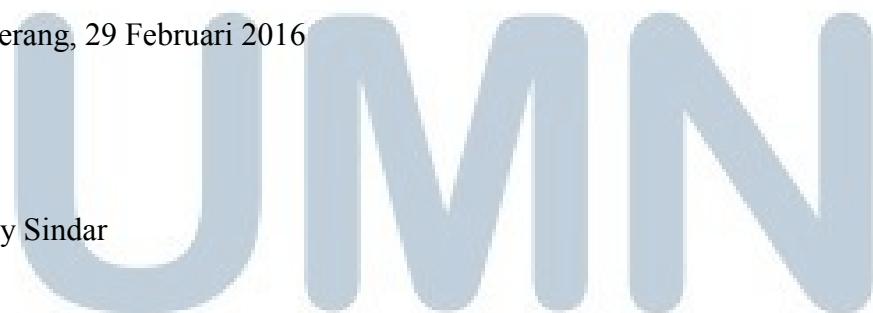
## **PERNYATAAN**

Dengan ini, saya menyatakan bahwa skripsi ini adalah karya ilmiah saya sendiri dan bukan plagiat dari karya ilmiah yang ditulis oleh orang lain atau lembaga lain. Semua kutipan karya ilmiah orang lain atau lembaga lain yang dirujuk dalam skripsi ini telah disebutkan sumber kutipannya dan dicantumkan di Daftar Pustaka.

Jika di kemudian hari terbukti melakukan kecurangan atau penyimpangan, baik dalam pelaksanaan skripsi maupun dalam penulisan laporan skripsi, saya bersedia menerima konsekuensi dinyatakan TIDAK LULUS untuk mata kuliah skripsi yang telah saya tempuh.

Tangerang, 29 Februari 2016

Nancy Sindar



**UNIVERSITAS  
MULTIMEDIA  
NUSANTARA**

## HALAMAN PERSEMBAHAN



UMN  
*Tuhan telah mengirimkan orang-orang luar biasa ke dalam hidupku.*  
*Orang-orang yang setia mendampingiku dalam suka duka.*

UNIVERSITAS  
MULTIMEDIA  
NUSANTARA  
*Mereka yang kusebut keluarga.*  
*Kupersembahkan karya ini untuk keluargaku: Ayah, Ibu dan saudaraku*

## ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis pengaruh *financial leverage* yang diukur dengan menggunakan *debt to total equity* (DER), ukuran perusahaan dan *cash holding* terhadap perataan laba. Sampel diambil dari perusahaan sektor properti & real estat yang terdaftar di BEI selama 2012-2014.

Sampel dalam penelitian ini ada 35 perusahaan yang terdaftar di BEI selama periode 2012-2014 telah menerbitkan laporan keuangan secara berturut-turut sesuai dengan periode penelitian, menggunakan mata uang rupiah dalam menyusun laporan keuangan, dan menghasilkan laba selama periode 2012-2014. Pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling*. Data yang digunakan menggunakan data sekunder seperti laporan keuangan.

Hasil dari penelitian ini adalah (1) rasio *financial leverage* tidak memiliki pengaruh terhadap perataan laba (2) ukuran perusahaan tidak memiliki pengaruh terhadap perataan laba (3) *cash holding* tidak memiliki pengaruh terhadap perataan laba (4) *financial leverage*, ukuran perusahaan, *cash holding* secara simultan tidak memiliki pengaruh terhadap perataan laba.

Kata kunci : *Financial Leverage*, Ukuran, Penahanan Kas, Perataan Laba, DER



## **ABSTRACT**

*The purpose of this study was to analyze the effect of financial leverage measured by debt to total equity ratio, size of the company and cash holding towards income smoothing. The sample consists of property and real estate companies listed in Indonesia Stock Exchange during the period 2012-2014.*

*The samples in this study are 35 companies that listed in Indonesia Stock Exchange during the period 2012-2014, published financial statements that was audited by independent auditor in the year 2012-2014 and have a complete financial statements in accordance with data required in the research variables, published financial statements in Rupiah and to have net income in the year 2012-2014. The sample in this study was determined based on purposive sampling. Data used in this study are a secondary data such as financial statements.*

*The results of this study are (1) Financial Leverage Ratio has no effect towards income smoothing, (2) Size has no effect towards income smoothing, (3) Cash Holding has no effect towards income smoothing, (4) Financial Leverage Ratio, Size and Cash Holding simultaneously has no effect towards income smoothing.*

**Keywords:** *Financial Leverage, Size, Cash Holding, Income Smoothing, Debt to Total Equity.*



## KATA PENGANTAR

Puji Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan rahmat-Nya skripsi yang berjudul “PENGARUH *FINANCIAL LEVERAGE*, UKURAN PERUSAHAAN DAN *CASH HOLDING* TERHADAP *INCOME SMOOTHING* (studi pada perusahaan properti & real estat yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2014)” telah diselesaikan. Tujuan dari penyusunan skripsi ini adalah untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Universitas Multimedia Nusantara.

Skripsi ini diharapkan dapat menambah pengetahuan mengenai perataan laba dan faktor-faktor yang mempengaruhinya. Skripsi ini membahas mengenai pengaruh *financial leverage*, ukuran perusahaan dan *cash holding* terhadap praktik perataan laba. Skripsi ini tentunya tidak akan dapat diselesaikan dengan tepat waktu tanpa adanya dukungan berbagai pihak. Untuk itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

- a. Tuhan Yang Maha Esa karena rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan laporan skripsi ini.
- b. Dr. Ninok Leksono, M.A., selaku Rektor Universitas Multimedia Nusantara yang menginspirasi penulis untuk berprestasi.
- c. Ibu Dra. Ratnawati Kurnia, AK., M.Si., C.P.A., C.A., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Multimedia Nusantara yang telah memberikan pengarahan serta motivasi dalam menyusun laporan skripsi ini.
- d. Bapak Dr. Zaroni, S.E., M.Si., CISCP., selaku dosen pembimbing untuk mata kuliah skripsi yang telah bersedia untuk meluangkan waktu, tenaga dan pikiran dalam pelaksanaan bimbingan, pengarahan serta motivasi dalam penyusunan laporan skripsi ini.
- e. Dosen Akuntansi Universitas Multimedia Nusantara yang telah membimbing dan memberikan pengajaran atas ilmu akuntansinya selama kuliah.

- f. Keluarga yang telah memberikan doa, motivasi dan dukungan selama proses penyusunan laporan skripsi.
- g. Teman-teman terdekat baik dari Universitas Multimedia Nusantara maupun di luar kampus yang tidak dapat disebutkan satu per satu dalam memberi semangat selama proses pembuatan laporan skripsi.
- h. Semua pihak yang telah mendukung dan tidak dapat disebutkan satu per satu.

Akhir kata, penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu, dan semoga skripsi ini dapat berguna bagi para pembaca dalam menambah ilmu pengetahuan terkait *financial leverage*, ukuran perusahaan, *cash holding* dan *income smoothing*. Penulis memohon maaf jika terdapat kekurangan dalam penulisan. Oleh karena itu, penulis menerima segala saran dan kritik yang bersifat membangun untuk penulisan ini.

Tangerang, 29 Februari 2016

Penulis

Nancy Sindar



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN	
HALAMAN PERNYATAAN	
HALAMAN PERSEMBAHAN	
ABSTRAK .....	i
<i>ABSTRACT</i> .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR TABEL .....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Batasan Masalah .....	12
1.3 Rumusan Masalah .....	13
1.4 Tujuan Penelitian .....	13
1.5 Manfaat Penelitian .....	14
1.6 Sistematika Penulisan .....	15
BAB II TELAAH LITERATUR .....	17
2.1 Teori Keagenan .....	17
2.2 Laporan Keuangan .....	19
2.3 Manajemen Laba .....	26

2.4	Perataan Laba .....	29
2.5	<i>Financial Leverage</i> .....	31
2.6	Ukuran Perusahaan .....	34
2.7	<i>Cash Holding</i> .....	36
2.8	Model Penelitian .....	39
	BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....	40
3.1	Gambaran Umum Objek Penelitian .....	40
3.2	Metode Penelitian .....	40
3.3	Variabel Penelitian .....	41
3.3.1	Variabel Dependen .....	41
3.3.2	Variabel Independen .....	44
3.3.2.1	<i>Financial Leverage</i> .....	44
3.3.2.2	Ukuran Perusahaan .....	45
3.3.2.3	<i>Cash Holding</i> .....	46
3.4	Teknik Pengambilan Data .....	47
3.5	Teknik Pengambilan Sampel .....	47
3.6	Teknik Analisis Data .....	49
3.6.1	Statistik Deskriptif .....	49
3.6.2	Uji Hipotesis .....	49
3.6.2.1	<i>Overall Model Fit Test</i> .....	50
3.6.2.2	<i>Goodness of Fit Test</i> .....	51
3.6.2.3	<i>Cox and Snell R-Square &amp; Nagelkerke R-Square</i> .....	52
3.6.2.4	Menilai Ketepatan Model .....	52

3.6.2.5 Estimasi Parameter & Interpretasinya .....	53
3.6.2.6 <i>Omnibus Test of Model Coefficient</i> .....	53
<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>55</b>
4.1 Objek Penelitian .....	55
4.2 Analisis dan Pembahasan .....	57
4.2.1 Statistik Deskriptif.....	57
4.2.2 Uji Hipotesis .....	60
4.2.3.1 <i>Overall Model Fit Test</i> .....	61
4.2.3.2 <i>Goodness of Fit Test</i> .....	63
4.2.3.3 <i>Cox Snell's R-Square &amp; Nagelkerke R'Square</i> .....	64
4.2.3.4 Menilai Ketepatan Model .....	66
4.2.3.5 Estimasi Parameter dan Interpretasinya .....	68
4.2.3.6 <i>Omnibus Test of Model Coefficient</i> .....	73
<b>BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>74</b>
5.1 Simpulan .....	74
5.2 Keterbatasan .....	75
5.3 Saran .....	76
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>77</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>81</b>

**U N I V E R S I T A S**  
**M U L T I M E D I A**  
**N U S A N T A R A**

## DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Rincian Pengambilan Sampel Penelitian .....	55
Tabel 4.2 <i>Descriptive Statistics</i> .....	57
Tabel 4.3 Statistik Deskriptif Praktik Perataan Laba .....	59
Tabel 4.4 Uji -2Logl ( <i>Block Number</i> = 0) .....	61
Tabel 4.5 Uji -2Logl ( <i>Block Number</i> = 1) .....	62
Tabel 4.6 Uji Hosmer and Lemeshow's Goodness of Fit Test .....	64
Tabel 4.7 Uji Cox Snell's R Square & Nagelkerke's R Square.....	65
Tabel 4.8 Uji Classification Table .....	67
Tabel 4.9 Variables in The Equation .....	68
Tabel 4.10 Uji Signifikansi Simultan .....	73



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 <i>Property &amp; Real Estate Index</i> .....	2
Gambar 1.2 Proyeksi Penduduk Indonesia .....	3
Gambar 2.1 Model Penelitian.....	39
Gambar 4.1 Diagram Perataan Laba .....	60

